Zu 1: Es sind 11 Stellungnahmen eingegangen. Vier Stellungnahmen bedürfen keiner Abwägung. Die übrigen sieben Stellungnahmen werden gem. § 1 Abs. 6 BauGB in die Abwägung eingestellt.

Zu 2: Im Vergleich zum Entwurf wurde ein Hinweis zum Umgang mit Mutterboden nachträglich auf der Planzeichnung als Hinweis aufgenommen.

2. Satzungsbeschluss

Der Bebauungsplan Nr. 119 „Gesundheitsquartier Alte Kölner Straße“, bestehend aus dem Planteil und den textlichen Festsetzungen wird gemäß § 10 (1) BauGB als Satzung mit der dazugehörigen Begründung unter beschlossen.