

1. Das Verfahren zur 1. vereinfachten Änderung des Bebauungsplanes Nr. 103 Gewerbegebiet Vosskuhle wird für den in der Anlage 1 dargestellten Bereich eingeleitet. Das Verfahren wird entsprechend § 13 BauGB durchgeführt.

2. Der städtebaulichen Zielsetzung wird zugestimmt.

Das wesentliche Ziel des angestrebten Änderungsverfahrens ist die Verlegung der Pflanzfläche A3 zugunsten einer Verkehrsfläche. Dieser Bedarf entsteht im Zuge des Neubaus der Brücke über die Hönnige und dem dadurch resultierenden Straßenraumbedarf zur Verbesserung der Anbindung an die Straße Wupperstraße/Vosskuhle.