



BM - Gebäudemanagement

Sachstandsbericht zu Bauprojekten des Gebäudemanagements

Gremium	Status	Datum	Beschlussqualität
Ausschuss für Schule und Soziales	Ö	21.09.2022	Kenntnisnahme

Konrad-Adenauer-Hauptschule, Erweiterungsbau

In der Sitzung am 21.06.2022 beschloss der Stadtrat den Abriss der Konrad-Adenauer-Hauptschule, konkret des ehemaligen Neubaus von 1970. Gleichfalls wurde die Einleitung des Planungsprozesses zum Neubau eines Schulgebäudes unter Berücksichtigung der Ergebnisse des „Visionsworkshops Schulentwicklung“ entschieden. Dazu fand eine Auftaktveranstaltung am 25.08.2022 statt.

Für die Übergangsphase sind zusätzlich neue Fachräume dringend notwendig. Für das Schuljahr 2022/23 wurden Lösungen gefunden. Für die folgenden Schuljahre ist eine neue Raumplanung erforderlich.

Wegen der zeitlich engen Vorgaben ist geplant, die dringend benötigten Fachräume, Physik, Chemie, Technik und eine Schülerküche in einem Ergänzungsbau unterzubringen, s. beigefügten Lageplan. Vorbehaltlich der Finanzentscheidung im Stadtrat am 21.09.2022 entschied der Bauausschuss einen Planer mit der Prüfung des Raumbedarfs, der Planung der Umbauarbeiten im Altbau und eines eventuellen Ergänzungsbaus zu beauftragen. Der vorgesehene Ergänzungsbau wird zur Lösung des Fachraumbedarfs beitragen, ohne künftigen Entwicklungen in der Schullandschaft entgegenzustehen.

In der Sitzung des Schulausschusses wird über den Planungsstand und die damit einhergehenden Überlegungen berichtet.

Umbau, Brandschutzsanierung und energetische Sanierung des E.v.B.-Gymnasiums

Die Entwurfsplanung wurde in der Sitzung des Bauausschusses am 08.09.2022 durch das begleitende Büro vorgestellt und ein Überblick über die Themenbereiche Energetische Sanierung der Außenhülle, die räumliche Umstrukturierung und die Sanierung des Brandschutzes im Innenbereich gegeben. Der Bearbeitungsstand wurde anhand von Planunterlagen visualisiert. Die Mitglieder des Ausschusses für Schule und Soziales wurden am 02.09.2022 per Mail über die Präsentation informiert und auf die Möglichkeit der (digitalen) Teilnahme hingewiesen.

Grundschule Sankt Antonius, Erweiterung und Überplanung des Außengeländes

Die Grundschule St. Antonius hat für die Offene Ganztagschule zusätzlichen Raumbedarf. Für die kommenden Anforderungen ist das Schulgebäude zu erweitern. Die Vergrößerung des Raumangebots kann durch eine Aufstockung erfolgen. Die Realisierbarkeit ist durch einen Statiker zu prüfen. Vorbehaltlich der Entscheidung des Stadtrates am 20.09.2022 entschied der Bauausschuss am 08.09.2022 für die fachplanerische Einschätzung und ein statisches Gutachten weitere Finanzmittel bereit zu stellen.

Die Entscheidung über die Außengestaltung des Schulhofes wird vorerst zurückgestellt.

Anlagen:

Anlage 1: Übersichtsplan Konrad-Adenauer-Hauptschule