

Kosten entstehen der Hansestadt Wipperfürth in Form von Personalaufwand für die Begleitung und Betreuung des Verfahrens.

Produkt/Projekt/Kostenstelle:	Finanzielle Auswirkungen (€)			
	lfd. Jahr	1. Folgejahr	2. Folgejahr	3. Folgejahr
konsumtiver Aufwand (einmalig, Folgekosten, Abschreibung)				
investive Auszahlung				
Drittfinanzierung				
☐ im Budget gedeckt	☐ vorbehaltlich der Mittelbereitstellung im Folgejahr			

Demographische Auswirkungen sowie Auswirkungen auf die Inklusion:

Konkrete Auswirkungen auf den demographischen Wandel sind auf der Ebene der Flächennutzungsplanung nicht zu erwarten. Die Flächennutzungsplanänderung schafft aber über einen Ringtausch die planungsrechtlichen Voraussetzungen für ein neues Wohnbaugebiet in einer Größenordnung von 3 ha und nach derzeitigem Stand etwa 48 Wohneinheiten in freistehenden Einfamilien- und Doppelhäusern im Bereich Reinshagensbusch. Auswirkungen auf die Inklusion sind nicht zu benennen.