



BM - Gebäudemanagement
III - Fachbereich III (Finanzen)

Grundschule Sankt Antonius, Brandschutzsanierung

Gremium	Status	Datum	Beschlussqualität
Bauausschuss	Ö	08.09.2022	Vorberatung
Stadtrat	Ö	20.09.2022	Entscheidung

Beschlussentwurf:

Der Rat beschließt für die Brandschutzsanierung der Grundschule St. Antonius zusätzliche Mittel von 210.000 EUR bereitzustellen. Ein Teilbetrag von 60.000 EUR wird überplanmäßig im Haushaltsjahr 2022, und der Betrag von 150.000 EUR durch die Haushaltsplanung 2023 sichergestellt.

Finanzielle Auswirkungen:

Produkt/Projekt/Kostenstelle:	Finanzielle Auswirkungen (€)			
	lfd. Jahr	1. Folgejahr	2. Folgejahr	3. Folgejahr
konsumtiver Aufwand (einmalig, Abschreibung, Folgekosten)				
investive Auszahlung	60.000	150.000		
Drittfinanzierung				
<input type="checkbox"/> im Budget gedeckt	<input checked="" type="checkbox"/> vorbehaltlich der Mittelbereitstellung im Folgejahr			

Die erforderlichen Investitionsmittel für die Brandschutzsanierung der Grundschule St. Antonius werden in Höhe von 60.000 EUR aus der Investitionsmaßnahme Umnutzung Bücherei (PSP 5.100233.700.701) bereitgestellt.

Demografische Auswirkungen sowie Auswirkungen auf Inklusion:

Schulen, die dem aktuellen Brandschutz entsprechen, fördern die Sicherheit und das Wohlbefinden der Nutzer. Dies wirkt sich positiv auf die Schulgemeinschaft aus und kann zur Wohnortwahl junger Familien beitragen.

Das barrierefreie WC und die in der Maßnahme zu errichtenden Lampen ermöglichen im Erdgeschoss die Inklusion beeinträchtigter Personen an der Schule.

Begründung:

Die brandschutztechnische Sanierung an der Grundschule St. Antonius umfasst die Installation einer Brandmeldeanlage, Brandschutztüren, Schottungen und Sicherheitsbeleuchtungen. Im Zuge der Maßnahme wird ein barrierefreies WC errichtet. Im Haushalt stehen für die Gesamtmaßnahme 821.000 EUR zur Verfügung. Aufgrund der aktuellen Preisentwicklungen werden die Mittel nicht ausreichen. Der Baupreis ist laut BKI Anpassungsindex von 1/2020 Februar bis 2/2022 August um 25,60% gestiegen.

Daher soll der Mehrbedarf von ca. 25,6 %, insgesamt ausmachend 210.000 EUR, in den Haushaltsjahren 2022 und 2023 bereitgestellt werden. Die überplanmäßigen Investitionsmittel für die Sanierung in Höhe von 60.000 EUR werden aus der Investitionsmaßnahme Umnutzung Bücherei (PSP 5.100233.700.701) umfinanziert. Im Schuljahr 2022 / 2023 wird die unter der ehemaligen Bücherei befindliche Turnhalle deutlich intensiver genutzt. Ergänzender Schallschutz ist aus der Fürsorgepflicht des Dienstherrn dringend geboten. Die Einschätzung eines Statikers steht aus. Eine vollständige Umsetzung der baulichen Maßnahme ist in diesem Jahr nicht realistisch. Der Teilbetrag von 150.000 EUR ist durch die Haushaltsplanung 2023 zu gewährleisten.

Der Rat beschließt, für die Brandschutzsanierung der Grundschule St. Antonius überplanmäßige Mittel in Höhe von 60.000 EUR im Haushaltsjahr 2022 bereitzustellen und im Rahmen der Haushaltsplanung 2023 150.000 EUR sicherzustellen. Die Kosten des Projekts werden nach jetzigem Planungsstand 1.031.000 EUR betragen.