Hansestadt Wipperfürth **M/2022/985**
Die Bürgermeisterin

BM - Gebäudemanagement

Sachstandsbericht zu Bauprojekten des Gebäudemanagements

Gremium	Status	Datum	Beschlussqualität
Bauausschuss	Ö	09.06.2022	Kenntnisnahme

Bezeichnung des Vorhabens	**Sanierung der Konrad-Adenauer-Hauptschule**
Maßnahmen-beschreibung	Umsetzung Brandschutzkonzept und energetische Sanierung
Maßnahmenziel	Instandsetzung des Gebäudes nach aktuellen Standards
Durchführungszeit	2021 bis 2024
Planungsleistungen durch	sic - Architekten, Köln
Kostenüberschlag gesamt	EUR 10.170.000
Budget	
Erläuterungen / Bemerkungen	
Erwarteter Budgetabschluss	
Bericht zum	09.06.2022
Umsetzungsbericht	siehe separate Vorlage

Bezeichnung des Vorhabens	**Sanierung des E.v.B.-Gymnasiums**
Maßnahmen-beschreibung	Umsetzung Brandschutzkonzept und energetische Sanierung
Maßnahmenziel	Instandsetzung des Gebäudes nach aktuellen Standards
Durchführungszeit	2021 bis 2025
Planungsleistungen durch	Architektenbüro Brochheuser Lüttinger, Remscheid
Kostenüberschlag gesamt	EUR 18.820.000
Budget	
Erläuterungen / Bemerkungen	
Erwarteter Budgetabschluss	
Bericht zum	09.06.2022
Umsetzungsbericht	Die Baumaßnahme befindet in der Entwurfsplanung. Die Vorgelegte Kostenschätzung liegt knapp unter dem o.g. Kostenüberschlag.

Bezeichnung des Vorhabens	**Sanierung Altes Seminar**
Maßnahmen-beschreibung	Errichtung eines Aufzuges und einer Außentreppe, brandschutztechnische Ertüchtigung
Maßnahmenziel	Umsetzung Brandschutzkonzept nach aktuellen Standards und Errichtung eines Aufzugs sowie einer Außentreppe
Durchführungszeit	2018 bis 2023
Planungsleistungen durch	Krause, Anastasiou Ingenieure & Architekten, Hannover
Kostenüberschlag gesamt	EUR 3.550.000
Budget	
Erläuterungen / Bemerkungen	
Erwarteter Budgetabschluss	
Bericht zum	09.06.2022
Umsetzungsbericht	Der Bauantrag wird hinsichtlich des Außen-Glas-Aufzugs überarbeitet. Lieferzeiten für die Aufzugstechnik und Materialien auf Glas sind derzeit kaum abzuschätzen. Eine Realisierung ist nicht vor Jahresende zu erwarten.

Bezeichnung des Vorhabens	**Barrierefreies WC im Rathaus**
Maßnahmen-beschreibung	Errichtung einer barrierefreien Toilette in der Innenstadt
Maßnahmenziel	Soziale Inklusion mit dem Ziel, unabhängige und autonome Teilhabe am gesellschaftlichen Leben zu ermöglichen
Durchführungszeit	2022
Planungsleistungen durch	AB-L Architekturbüro Lietz, Kürten
Kostenüberschlag gesamt	EUR 80.000
Budget	
Erläuterungen / Bemerkungen	
Erwarteter Budgetabschluss	
Bericht zum	09.06.2022
Umsetzungsbericht	Die Pflasterarbeiten erfolgen kurzum. Eine Übergabe für die Öffentlichkeit ist für Anfang Juli geplant.

Bezeichnung des Vorhabens	**Kindertagesstätte Neye-Spatzen – Erweiterung Anbau Gruppenraum**
Maßnahmen-beschreibung	Erweiterung der Kindertagesstätte von einer zwei-gruppigen in eine drei-gruppige Einrichtung durch Anbau von Gruppenräumen
Maßnahmenziel	Anbau eines Gruppenraums für U3-Kinder inkl. Nebenräumen
Durchführungszeitraum	2020 bis 2022
Planungsleistungen	Architekturbüro Wüstenhagen
Kostenüberschlag gesamt	EUR 630.000
Budget	
Erläuterungen / Bemerkungen	
Erwarteter Budgetabschluss	
Bericht zum	09.06.2022
Umsetzungsbericht	Die Restarbeiten werden während der Sommerferien 2022 abgeschlossen.