



I - Sport, Kultur

### **Räumliche Erweiterung der Stadtbibliothek Wipperfürth**

<b>Gremium</b>	<b>Status</b>	<b>Datum</b>	<b>Beschlussqualität</b>
Ausschuss für Sport, Freizeit und Kultur	Ö	11.05.2022	Entscheidung

#### **Beschlussentwurf:**

Die in dem Grundriss des Objektes Marktplatz 8 dargestellte Teilfläche mit ca. 36,76 qm (Bezeichnung alt „Besprechung“) und die Teilfläche mit ca. 12,71 qm (Bezeichnung alt „Kopierer/Aktenlager“) werden nach Fertigstellung in 2023 für die Nutzung der Stadtbibliothek bereitgestellt.

#### **Finanzielle Auswirkungen:**

Die Kosten für den Durchbruch in Höhe von ca. 10.000 Euro sind durch die Hansestadt Wipperfürth als Mieter zu tragen

#### **Demografische Auswirkungen sowie Auswirkungen auf Inklusion:**

Es erfolgt eine Erweiterung des bestehenden Angebotes.

#### **Begründung:**

Zum Sachstand des Umbaus und Umzugs der Stadtbibliothek wurde im Ausschusses für Sport, Freizeit und Kultur zuletzt in den Sitzungen am 10.11.2021 und 26.01.2022 berichtet. Unter anderem wurde darüber informiert, dass der Bauantrag für den Umbau des Hauses Marktplatz 8 zeitnah eingereicht wird und eine optionale gemeinsame Nutzung der Gebäude Marktplatz 8 und 9 beinhaltet. Die Eigentümer wird das Erdgeschoss des Gebäudes Marktplatz 8 vollständig sanieren und um einen rückwärtigen Anbau erweitern. Durch den rückwärtigen Anbau wird eine Verbindung zwischen beiden Gebäuden geschaffen, die eine Gesamtnutzung beider Erdgeschosse ermöglicht und damit beispielweise der Stadtbibliothek bei Bedarf die notwendige Ausdehnung eröffnet, andernfalls eine anderweitige Nutzung durch die Hansestadt Wipperfürth ermöglicht.

Der Bauantrag wurde am 28.12.2021 eingereicht und eine Baugenehmigung wird für Ende Mai / Anfang Juni 2022 erwartet.

Im Rahmen des Baugenehmigungsverfahrens wurden die Räumlichkeiten so aufgeteilt, dass eine multifunktionale Verwaltungsnutzung aufgenommen werden kann (siehe Anlage).

Die Verwaltung spricht sich dafür aus, die neu zu schaffende Fläche von ca. 36,76 qm

(Bezeichnung alt „Besprechung“) und die Fläche mit ca. 12,71 qm (Bezeichnung alt „Kopierer/Aktenlager“) für die Nutzung der Stadtbibliothek bereitzustellen.

Alle weiteren Flächen können als Büro, Arbeitsplätze und Lager- und Archivfläche für verschiedenste Nutzungen eingerichtet werden. Eine kleinteilige Nutzung mit eingeschränkten Zugangsberechtigungen der Nutzer ist ebenso möglich wie eine offene große gemeinsame Nutzung. Die aktuelle Planung sieht eine Übergabe der Flächen nach den Sommerferien 2023 vor.

**Anlage:**

Anlage 1: Grundriss