

### BV Anbau und energetische Sanierung GS Wipperfeld - Kostenübersicht

| Bezeichnung | Kosten       | Kosten neu   | Mehr- / Minderkosten | Begründung                                                                            |
|-------------|--------------|--------------|----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| Anbau OGS   | 550.000,00 € | 816.000,00 € | 266.000,00 €         | Umsetzung der Entwurfsvariante 1 aufgrund der Dringlichen Entscheidung vom 10.12.2021 |

| Bezeichnung                       | Kosten              | Kosten neu            | Mehr- / Minderkosten  | Begründung                                                                        |
|-----------------------------------|---------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|
| Dämmung oberste Geschossdecke     | 11.000,00 €         | 164.700,00 €          | 153.700,00 €          | Überarbeitung der Kostenermittlung, Baupreissteigerung                            |
| Sanierung Beleuchtung             | 33.000,00 €         | 93.200,00 €           | 60.200,00 €           | Überarbeitung der Kostenermittlung, Baupreissteigerung                            |
| Erneuerung Bodenbeläge            | 38.500,00 €         | 218.000,00 €          | 179.500,00 €          | Überarbeitung der Kostenermittlung, Baupreissteigerung                            |
| Heizungsanlage                    | 33.000,00 €         | 43.900,00 €           | 10.900,00 €           | Überarbeitung der Kostenermittlung, Baupreissteigerung                            |
| Fassadensanierung, Fenster, Türen | 88.000,00 €         | 961.900,00 €          | 873.900,00 €          | Überarbeitung der Kostenermittlung, Baupreissteigerung, erhöhter Sanierungsbedarf |
| Brandschutz                       | 10.000,00 €         | 10.000,00 €           | 0,00 €                | gem. ursprünglicher Planung                                                       |
| Erstausrüstung Möblierung         | 0,00 €              | 32.000,00 €           | 32.000,00 €           | Überarbeitung der Kostenermittlung                                                |
| <b>Summe</b>                      | <b>213.500,00 €</b> | <b>1.523.700,00 €</b> | <b>1.310.200,00 €</b> |                                                                                   |

Kostenansatz -10 % / +25 %