



II - Fachbereich II (Planen, Bauen und Umwelt)

III - Finanzservice

Haushaltsplanung 2022, hier: Teilplan 1.10 Bauen und Wohnen

Gremium	Status	Datum	Beschlussqualität
Bauausschuss	Ö	03.02.2022	Vorberatung
Haupt- und Finanzausschuss	Ö	08.03.2022	Vorberatung
Stadtrat	Ö	15.03.2022	Entscheidung

Beschlussentwurf:

Der Bauausschuss empfiehlt dem Haupt- und Finanzausschuss, den **Teilplan 1.10 mit Bauordnung/Bauaufsicht, Denkmalschutz und -pflege sowie Wohnungswesen** in der am 15. Dezember 2021 in den Stadtrat eingebrachten Entwurfsfassung des Haushaltes 2022 und der im Folgenden durch den Ausschuss gewünschten Änderungen in die abschließenden Haushaltsberatungen und die Empfehlung an den Stadtrat zum Beschluss der Haushaltssatzung einzubeziehen.

Änderungsanträge des Fachausschusses:

a)...

b)...

Finanzielle Auswirkungen:

Die unmittelbaren finanziellen Auswirkungen ergeben sich aus der Haushaltsplanung bzw. dem Beschluss selbst.

(einschließlich interner Leistungsverrechnung)

Produkt	Bezeichnung	Plan 2022		
		Erträge	Aufwendungen	Produktergebnis
1.10.01	Bauordnung/Bauaufsicht	183.555 €	1.397.523 €	- 1.213.968 €

Der hier zu beratende Teilplan entspricht in seinen Aufwendungen 1,62 % und in seinen Erträgen 0,22 % des Gesamthaushaltes.

Dieser Teilplan ist auf den Seiten II-216 bis II-218 des Haushaltsbuches abgebildet.

In der Finanzplanung sind keine Investitionen vorgesehen.

		(einschließlich interner Leistungsverrechnung)		
		Plan 2022		
Produkt	Bezeichnung	Erträge	Aufwendungen	Produktergebnis
1.10.02	Denkmalschutz- und pflege	2.000 €	48.665 €	- 46.665 €

Der hier zu beratende Teilplan entspricht in seinen Aufwendungen 0,06 % und in seinen Erträgen 0,002 % des Gesamthaushaltes.

Dieser Teilplan ist auf den Seiten II-220 bis II-222 des Haushaltsbuches abgebildet.

In der Finanzplanung sind keine Investitionen vorgesehen.

		(einschließlich interner Leistungsverrechnung)		
		Plan 2022		
Produkt	Bezeichnung	Erträge	Aufwendungen	Produktergebnis
1.10.03	Wohnungswesen	2.600 €	107.627 €	- 105.027 €

Der hier zu beratende Teilplan entspricht in seinen Aufwendungen 0,13 % und in seinen Erträgen 0,003 % des Gesamthaushaltes.

Dieser Teilplan ist auf den Seiten II-224 bis II-226 des Haushaltsbuches abgebildet.

In der Finanzplanung sind keine Investitionen vorgesehen.

Demografische Auswirkungen sowie Auswirkungen auf Inklusion:

Der Produktbereich Bauen und Wohnen bedient im Wesentlichen die Leistungen der Bauaufsicht im Rahmen der Bauüberwachung und – prüfung und der Durchführung entsprechender Genehmigungsverfahren. Wandelnde Bewertungen hinsichtlich geänderter Anforderungen an die Ausstattung und Lage von Bauwerken können Standortentscheidungen sowohl im privaten als auch im gewerblichen Bereich beeinflussen.

Begründung:

Den Ratsmitgliedern liegt der Entwurf der Haushaltssatzung 2022 seit dem 15.12.2021 mit der Einbringung durch die Verwaltung vor.

Zur Fachausschussberatung wird gebeten, den Haushaltsentwurf 2022 entweder in der ausgehändigten / zugesandten Druckfassung zur Sitzung mitzubringen oder auf die digitale Version zurückzugreifen

[Haushaltsentwurf_2022.pdf \(wipperfuerth.de\)](https://wipperfuerth.de/Haushaltsentwurf_2022.pdf)

Darüber hinaus besteht die Möglichkeit, sich eine interaktive Version des Haushaltsplanes anzeigen zu lassen:

[Interaktive Auswertung \(axians-ikvs.de\)](https://axians-ikvs.de)

Die Beratung der einzelnen Teilpläne in den Fachausschüssen dient zwei Zielen: Erstens sollen die entsprechenden Ausschussmitglieder und sachkundigen Bürger und Bürgerinnen mit ihrer Fachkompetenz die Möglichkeit erhalten, gezielt die finanziellen Auswirkungen ihrer fachlichen Beschlüsse, abgebildet in der Haushaltsplanung, mitentscheiden zu können. Zweitens soll über diesen Verfahrensweg der Haushalt insgesamt für alle politisch Mitwirkenden aber auch für die Öffentlichkeit transparenter werden.

Zum Teilplan Bauen und Wohnen gibt es aktuell keine Veränderungsvorschläge der Verwaltung.