

Hansestadt Wipperfürth
Die Bürgermeisterin
Stadt- und Raumplanung
Marktplatz 1
51688 Wipperfürth

Wipperfürth, 12.03.2021

Bauvorhaben: B-Plan-Aufstellung zwecks Errichtung eines Wohnbaugebietes südlich der alten Radium-Halle, jetzt Lagerhalle des Bauzentrums Blechmann und nördlich des Gebäudes Engelsburg 16 in Wipperfürth
Vorhabengrundstücke: Engelsburg 20 und Engelsburg 22 (Flurstück 487)
Unbebaute Grundstücke 412, 413, 414, 415 und 416, jeweils Flur 68 und Gemarkung Wipperfürth

Antragsteller:

Antrag auf Aufstellung eines Bebauungsplans

Sehr geehrte Damen und Herren,
liebe Anne,

wie Ihnen sicher bekannt ist, habe ich zusammen mit Ihrer Planungsabteilung im Vorfeld die Aufstellung eines B-Plans zur Errichtung eines Wohnbaugebietes mit insgesamt 14 Wohneinheiten in Form von Doppel- und Einzelhäusern mit je zwei Wohneinheiten besprochen. Das Areal erstreckt sich auf insgesamt 4.154 qm. Die Entwicklung dieses Gebietes wird der stetig wachsenden Nachfrage nach Wohnraum gerecht. Hierbei möchte ich Sie freundlichst bitten, dass die stadteigene WEG Abstand vor der Realisierung als Erschließungsträger nimmt.

Entstehende Sach- und Planungskosten werden durch mich als Antragsteller übernommen.

Mit freundlichem Gruß