

Kosten entstehen der Hansestadt Wipperfürth in Form von Personalaufwand für die Betreuung des Verfahrens. Entstehende Sach- und Planungskosten des Verfahrens werden von den Antragstellern übernommen. Die Kostenübernahme durch die Vorhabenträger wird im noch aufzustellenden Durchführungsvertrag vertraglich zwischen den Antragstellern und der Stadtverwaltung vereinbart.

### **Auswirkungen auf Demografie und Inklusion:**

Durch die Nachverdichtung und Ermöglichung zur Schaffung von neuem Wohnraum nimmt die Stadt Einfluss auf die demographische Situation ohne aber in diesem Fall die demographische Entwicklung in eine bestimmte Richtung zu steuern. Konkrete Auswirkungen auf den demographischen Wandel sind demnach auf der Planungsebene nicht zu benennen.