

Anlage 2

Kostenschätzung

Brandschutztechnische Ertüchtigung in Bestand
der KGS St. Antonius Grundschule

Tabelle 1	Menge	EP	GP
KG 300			
Innengerüst, inkl. Vorhalten des Standgerüsts für jede zusätzliche Woche (KG & OG)	2,00 Ps	550,00 €	1.100,00 €
Fenster mit FB entfernen, inkl. Entsorgung (KG, EG & OG)	8,00 St	150,00 €	1.200,00 €
Brüstung (Höhe ca. 80cm) aufschneiden, inkl. Entsorgung (KG & EG)	3,00 Ps	600,00 €	1.800,00 €
Fassade anpassen (KG, EG & OG)	6,00 Ps	1.000,00 €	6.000,00 €
Heizkörper entfernen, inkl. Entsorgung (KG & EG)	3,00 Ps	65,00 €	195,00 €
Außentür ausbauen, inkl. Entsorgung (EG)	1,00 St	200,00 €	200,00 €
Türdurchbruch herstellen, Sturz, Beiputz (KG, EG & OG)	3,00 Ps	950,00 €	2.850,00 €
Türöffnung zumauern (EG & OG)	7,00 m²	150,00 €	1.050,00 €
Boden, Decke und Wand anpassen (KG, EG & OG)	3,00 Ps	500,00 €	1.500,00 €
Anschluss brandschutztechnisch verschließen - F90 (Schoftung) -(KG, EG & OG)	9,00 Ps	850,00 €	7.650,00 €
Klapptisch entfernen, inkl. Entsorgung (KG - Flur)	1,00 Ps	250,00 €	250,00 €
vorh., Türöffnung in Mauerwerkswand vergrößern (EG - Turnhalle)	1,00 Ps	550,00 €	550,00 €
Holzgarderobentüren entfernen, inkl. Entsorgung (Wand und Boden anpassen) -(EG & OG)	14,00 Ps	150,00 €	2.100,00 €
Sitzkuben entfernen, inkl. Entsorgung (OG - Flur)	1,00 Ps	800,00 €	800,00 €
Treppenstufe entfernen, inkl. Entsorgung (EG - Eingang)	1,00 Ps	1.500,00 €	1.500,00 €
Abbruch abgehängte Decken mit Mineralwolle, inkl. Aufladen und Entsorgung (OGS)	85,00 m²	37,50 €	3.187,50 €
Bodenbeläge entfernen, inkl. Aufladen und Entsorgung (OG)	30,00 m²	30,40 €	912,00 €
Wand neu, inkl. Putz (KG)	10,00 m²	150,00 €	1.500,00 €
Umlaufenden Dichtungsband für Unterrichtsräumen und sonstigen Aufenthaltsräumen liefern und montieren (KG, EG & OG)	12,00 Ps	210,00 €	2.520,00 €
Stahlrampe, inkl. Gitterroststeg liefern und montieren (EG - Eingang)	1,00 Ps	3.500,00 €	3.500,00 €
Stahlrampe, inkl. Gitterroststeg liefern und montieren (EG)	1,00 Ps	2.800,00 €	2.800,00 €
Holz Tür entfernen, inkl. Entsorgung (OG)	1,00 St	150,00 €	150,00 €
Neue Alu/- Glas Tür (1,20x2,00) - (Außentür) liefern und montieren (KG & EG)	4,00 St	1.970,00 €	7.880,00 €
Neue Alu/- Glas Tür (2,90x3,00) liefern und montieren (KG)	1,00 St	6.690,00 €	6.690,00 €
Neue Alu/- Glas Tür T30 RS (4,50x3,00) liefern und montieren (EG & OG)	2,00 St	11.250,00 €	22.500,00 €
Neue Holztür mit Zarge, liefern und montieren (KG, EG & OG)	3,00 St	1.050,00 €	3.150,00 €
Neue Holztür T30 RS mit Zarge, liefern und montieren (KG & OG)	2,00 St	2.550,00 €	5.100,00 €
Neu Fenster liefern und montieren (RWA) - (EG & OG)	2.000,00 St	3,00 €	6.000,00 €
Bodenbelag neu, inkl. schleifen, spachteln, Linoleum, Sockelleisten (OG)	47,80 m²	30,00 €	1.434,00 €
Abgehängte Decken neu, inkl. Wandanschluss, Ausschnitte usw. (OGS)	85,00 m²	52,50 €	4.462,50 €
Summe KG 300			100.531,00 €
Haustechnische Anlagen			
KG 400 (Nachrichtlich übernommen durch Büro ZETCON)			
Lüftungsanlagen (RWA-Anlagen)	1,00 Ps	32.800,00 €	32.800,00 €
Niederspannungsinstallationsanlagen (Promat-Abkofferung für Leitungen in notwendigen Fluren)	1,00 Ps	56.300,00 €	56.300,00 €
Beleuchtungsanlage (Sicherheitsbeleuchtung)	1,00 Ps	43.200,00 €	43.200,00 €
Blitzschutzanlagen (Auffangeinrichtung, Ableitungen, Erdungen, Potenzialausgleich)	1,00 Ps	59.000,00 €	59.000,00 €
Gefahrenmelde- und Alarmanlage (Brandmeldeanlage; eine elektroakustische Anlage ist nicht kalkuliert, die Alarmierung findet durch die Sirenen der Brandmelder statt.)	1,00 Ps	82.500,00 €	82.500,00 €
Abbruchmaßnahmen (Demontagetagearbeiten)	1,00 Ps	12.800,00 €	12.800,00 €
Summe KG 400			286.600,00 €
Gesamtsumme netto (KG 300 & KG 400):			387.131,00 €
Für unvorhergesehenes 10%			38.713,10 €
Baunebenkosten 25%			96.782,75 €
Gesamtsumme netto (Bauwerk):			522.626,85 €
MwSt. 19%			99.299,10 €
Gesamt-Baukosten brutto:			621.926,00 €