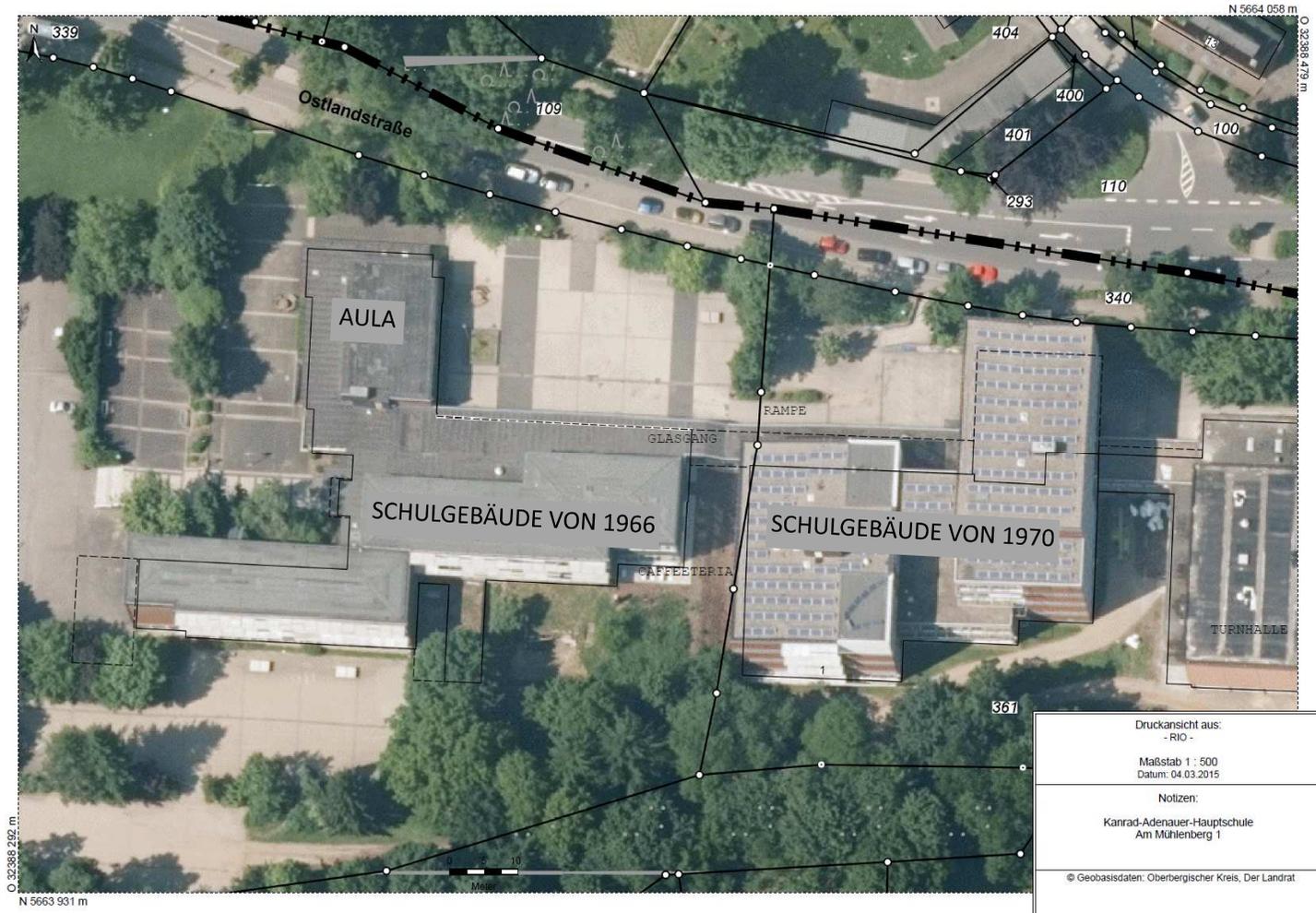


# Anlage zu TOP 1.9.2



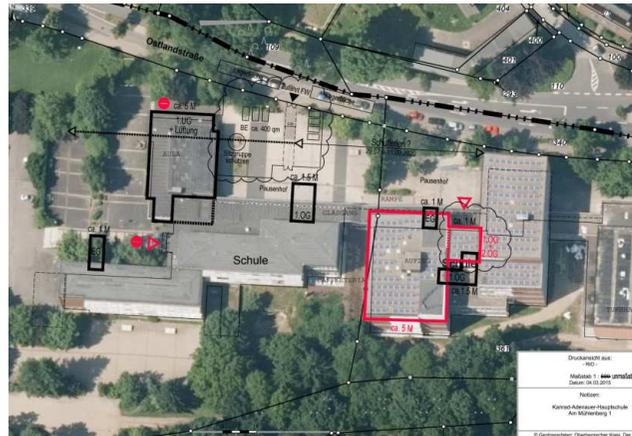
## BRANDSCHUTZSANIERUNG – FASSADEN- UND DACHSANIERUNG AULA KONRAD-ADENAUER-HAUPTSCHULE

LUFTBILD



[sic!]

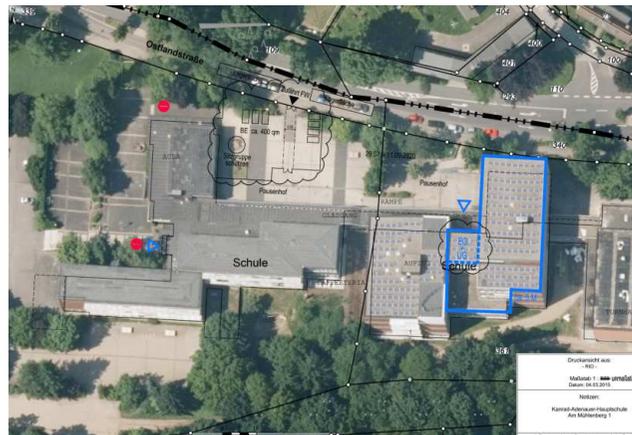
# BRANDSCHUTZSANIERUNG – FASSADEN- UND DACHSANIERUNG AULA KONRAD-ADENAUER-HAUPTSCHULE



**BAUABSCHNITT 1**



**BAUABSCHNITT 2**



**BAUABSCHNITT 3**

**BAUABSCHNITTE**

Es ist geplant, die von der Realschule genutzten Räume für die Dauer der Sanierung auszulagern.

[sic!]

## **BRANDSCHUTZSANIERUNG – FASSADEN- UND DACHSANIERUNG AULA KONRAD-ADENAUER-HAUPTSCHULE**

- **ERNEUERUNG DES ÄUSSEREN BLITZSCHUTZES**
- **ERTÜCHTIGUNG VON UMFASSUNGSWÄNDEN  
NOTWENDIGER FLURE**
- **TRENNUNG DER WANDHYDRANTEN-ANLAGE VOM  
TRINKWASSERNETZ**



## BRANDSCHUTZSANIERUNG – FASSADEN- UND DACHSANIERUNG AULA KONRAD-ADENAUER-HAUPTSCHULE

Kostenermittlung in der LPH 3, Stand 04.07.2019		netto	brutto
300/400	Gesamtsumme Interim Realschule ohne Umzugskosten	1.000.000,00	1.190.000,00
300	Gesamtsumme Brandschutzsanierung KAH	1.154.113,00	1.373.394,47
300	Gesamtsumme Fassaden- und Dachsanierung der Aula	445.708,00	530.392,52
400	Gesamtsumme Brandschutzsanierung KAH	401.795,00	478.136,05
500	Gesamtsumme Brandschutzsanierung KAH	3.000,00	3.570,00
500	Gesamtsumme Fassaden- und Dachsanierung der Aula	9.000,00	10.710,00
700	Baunebenkosten 25% Brandschutzsanierung	389.727,00	463.775,13
700	Baunebenkosten 25% Fassaden- und Dachsanierung der Aula	113.677,00	135.275,63
700	Baunebenkosten 20% Interim Realschule	200.000,00	238.000,00
	Rundungsbeiwert	2.980,00	3.546,20
	<b>Gesamtsumme</b>	<b>3.720.000,00</b>	<b>4.426.800,00</b>

**KOSTEN**

Es empfiehlt sich, bei Sanierungen von Bestandsgebäude das Budget für unvorhersehbare Aufgaben um pauschal 20-30% zu erhöhen.

[sic!]

## **BRANDSCHUTZSANIERUNG – FASSADEN- UND DACHSANIERUNG AULA KONRAD-ADENAUER-HAUPTSCHULE**

- **ELEKTRISCHE AUSSTATTUNG UND BÜHNENTECHNIK DER AULA**
- **FENSTER UND VORHANGFASSADE DER SCHULGEBÄUDE**

**NACH BESTANDSBEGEHUNGEN UND IN GESPRÄCHEN MIT DEM NUTZER VERMUTETER WEITERER SANIERUNGSBEDARF AUSSERHALB DER GEPLANTEN SANIERUNGSVORHABEN.**

[sic!]



**BRANDSCHUTZSANIERUNG – FASSADEN- UND DACHSANIERUNG AULA  
KONRAD-ADENAUER-HAUPTSCHULE**

VIELEN DANK  
FÜR IHRE AUFMERKSAMKEIT

[sic!]