Kosten entstehen der Hansestadt Wipperfürth in Form von Personalaufwand für die Begleitung und Betreuung des Verfahrens. Anfallende Sach- und Planungskosten werden von einem Investor/Erschließungsträger getragen.

Demografische Auswirkungen sowie Auswirkungen auf die Inklusion:

Durch die Schaffung von Wohnbauflächen nimmt die Stadt Einfluss auf die demographische Situation ohne aber in diesem Fall die demographische Entwicklung in eine bestimmte Richtung zu steuern. Konkrete Auswirkungen auf den demographischen Wandel sind demnach auf der Planungsebene nicht zu benennen. Ebenso sind keine Auswirkungen auf die Inklusion zu benennen.