

Kosten entstehen der Hansestadt Wipperfürth in Form von Personalaufwand für die Begleitung und Betreuung des Verfahrens. Entstehende Sach- und Planungskosten werden vom Antragsteller getragen.

Demografische Auswirkungen sowie Auswirkungen auf die Inklusion:

Durch den signifikant hohen Anteil an älteren Menschen an der Gesamtbevölkerung steigt auch die Nachfrage nach seniorenrechtlichem Wohnen. Durch die Ausweisung von Wohnbauflächen nimmt die Hansestadt Wipperfürth Einfluss auf die demografische Situation insbesondere betagter Personen. Mit der beabsichtigten Änderung des Bebauungsplans soll die Möglichkeit geschaffen werden, innenstadtnahen Wohnraum für ältere Bürgerinnen und Bürgern mit Tagespflege anbieten zu können. Auswirkungen auf die Inklusion sind nicht konkret zu benennen.