



## EINLADUNG

<b>Sitzung:</b>	Stadtrat IV/22
<b>Sitzungstag:</b>	Dienstag, den 09.10.2018
<b>Sitzungsort:</b>	Alte Drahtzieherei, Wupperstraße 8
<b>Beginn:</b>	17:00 Uhr

**Achtung:  
Bitte geänderten Sitzungsort beachten!**

**Hinweis:**

Nicht ausgedruckt (Papierfassung) sind jeweils die Anlagen zu den Tagesordnungspunkten 1.5.2-1.5.6.

Die **Ratsmitglieder** werden gebeten, bei Bedarf auf die letzte Einladung zur Sitzung des Ausschusses Stadtentwicklung und Umwelt zurückzugreifen.

**Presse und Zuhörerschaft** werden auf die Veröffentlichung im Bürgerinformationssystem hingewiesen, das über die städtische Homepage aufrufbar ist.

## TAGESORDNUNG

### **1 Öffentliche Sitzung**

#### **1.1 Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung und der Beschlussfähigkeit**

1.1.1 Anerkennung der Tagesordnung

1.1.2 Einwohnerfragestunde

1.1.3 Bericht über die Durchführung der Beschlüsse; M/2018/238

#### **1.2 Anregungen und Beschwerden gemäß § 24 GO NRW**

1.2.1 Bürgeranregung vom 28.05.2018: Straßenbeleuchtung Ohl/Hassiepen;V/2018/902

1.2.2 Anregung und Beschwerde gemäß § 24 GO NRW vom 29.09.2018 von Herrn Jochen Mutz

#### **1.3 Genehmigung Dringlicher Entscheidungen gemäß § 60 Abs. 1 GO NRW**

1.3.1 Genehmigung einer Dringlichen Entscheidung gemäß § 60 Abs. 1 GO NRW: Überplanmäßige Mittelbereitstellung für die Kanalsanierung am unteren und oberen SchützengrabenV/2018/901

## **1.4 Beschlüsse**

- 1.4.1 Wahl zum Inklusionsbeirat; V/2018/897
- 1.4.2 Verkaufsoffene Sonntage 2018; V/2018/898
- 1.4.3 Übertragung der Brandverhütungsschauen auf den Kreis; V/2018/900
- 1.4.4 Ausnahmen von der Veränderungssperre für den Bebauungsplan Nr. 112 Innenstadt; V/2018/905
- 1.4.5 Auflösung des Bergischen Transportverbandes (BTV); V/2018/899
- 1.4.6 Änderung des Stellenplanes 2018; V/2018/904

## **1.5 Beschlüsse aufgrund von Ausschussempfehlungen**

- 1.5.1 Windelsackcontainer; V/2018/862/1
- 1.5.2 Bebauungsplan Nr. 48.3.b Gewerbe West – Neyemündung, 2. vereinfachte Änderung
  - 1. Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen aus der öffentlichen Entwurfsauslegung
  - 2. SatzungsbeschlussV/2018/889
- 1.5.3 Bebauungsplan Nr. 49 Gewerbegebiet Klingsiepen, 2. vereinfachte Änderung
  - 1. Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen aus der öffentlichen Entwurfsauslegung
  - 2. SatzungsbeschlussV/2018/890
- 1.5.4 Bebauungsplan Nr. 53 Ziegelei, 4. vereinfachte Änderung
  - 1. Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen aus der öffentlichen Entwurfsauslegung
  - 2. SatzungsbeschlussV/2018/891
- 1.5.5 Flächennutzungsplan der Hansestadt Wipperfürth, 7. Änderung Bereich Niedergaul
  - 1. Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen aus der frühzeitigen Beteiligung
  - 2. Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen aus der öffentlichen Entwurfsauslegung
  - 3. Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen aus der wiederholten öffentlichen Entwurfsauslegung
  - 4. FeststellungsbeschlussV/2018/892
- 1.5.6 Außenbereichssatzung Dörpinghausen, 3. Änderung
  - 1. Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen aus der öffentlichen Entwurfsauslegung
  - 2. SatzungsbeschlussV/2018/893
- 1.5.7 Satzung der Hansestadt Wipperfürth über ein besonderes Vorkaufsrecht nach § 7 Gemeindeordnung NRW i.V. mit § 25 Baugesetzbuch (BauGB) für den Bereich „Knotenpunkt Ringstraße/Gaulstraße“; V/2017/689/1
- 1.5.8 Satzung der Hansestadt Wipperfürth über ein besonderes Vorkaufsrecht nach § 7 Gemeindeordnung NRW i.V. mit § 25 Baugesetzbuch (BauGB) für den Bereich „Knotenpunkt Ringstraße/Gladbacher Straße“; V/2017/688/1

- 1.5.9 Satzung der Hansestadt Wipperfürth über ein besonderes Vorkaufsrecht nach § 7 GO NRW i. V. mit § 25 BauGB für den Bereich „Garten/Ohlstraße“; V/2017/687/1
- 1.5.10 Satzung der Hansestadt Wipperfürth über ein besonderes Vorkaufsrecht nach § 7 GO NRW i.V. mit § 25 BauGB für den Bereich „nördlich der Innenstadt“; V/2017/686/1

## **1.6 Anfragen**

- 1.6.1 Anfrage FDP durch Ratsherren Josef W. Schnepfer vom 25.08.2018 bezüglich Regionalplan; F/2018/214
- 1.6.2 Anfrage der SPD-Fraktion durch Ratsherrn Frank Mederlet vom 30.09.2018 Änderungsverfahren B-Plan 39 und Abbruchantrag Gaulstraße 55 und weitere Perspektive (Beantwortung wird nachgereicht)

## **1.7 Anträge**

- 1.7.1 Fördergelder Bund / Land Sanierung Stadion Mühlenberg, Antrag der CDU-Fraktion vom 27.09.2018; A/2018/190

## **1.8 Mitteilungen**

- 1.8.1 Ausnahme von der Veränderungssperre für den Bebauungsplan Nr. 112 Innenstadt in Bezug auf Werbeanlagen; M/2018/239

## **2 Nichtöffentliche Sitzung**

### **2.1 Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung und der Beschlussfähigkeit**

### **2.2 Anerkennung der Tagesordnung**

### **2.3 Genehmigung Dringlicher Entscheidungen gemäß § 60 Abs. 1 GO NRW -entfällt-**

### **2.4 Beschlüsse**

- 2.4.1 Vergabe von Ingenieurleistungen: hier "Ausbau Ulrichstraße/Schulstraße; V/2018/875/1
- 2.4.2 Vertrag Caterer Mensa EvB Gymnasium; V/2018/906
- 2.4.3 Auftragsvergabe: Beschaffung von Auftausalz für die Wintersaison 2018/2019 V/2018/907

### **2.5 Beschlüsse aufgrund von Ausschussempfehlungen**

### **2.6 Anfragen -keine-**

### **2.7 Anträge -keine-**

### **2.8 Mitteilungen**

- 2.8.1 Zwischenbericht Organisationsuntersuchung RGM;M/2018/240