



I - Schule  
Regionales Gebäudemanagement

**Sachstand bauliche Variante OGS an der EGS A. Schweitzer**

Gremium	Status	Datum	Beschlussqualität
Ausschuss für Schule und Soziales	Ö	26.09.2018	Kenntnisnahme

Für den Anbau der OGS hat das beauftragte Architekturbüro Retz, Herr Berghaus, in der Sitzung des Bauausschusses am 13.09.2018 drei Varianten vorgestellt (V/2018/870).

Der Bauausschuss folgte einstimmig dem Vorschlag der Verwaltung und damit auch dem Wunsch von Schulleitung und OGS-Leitung und beschloss die Ausführung der Variante 1a, siehe Anlage 1.

Variante 1a bietet einen abgeschlossenen barrierefreien eingeschossigen OGS-Bereich mit einer übersichtlichen Aufteilung. Alle Räume sind für die Aufsichtskräfte auf kurzem Weg erreichbar. Der Schulhof ist vom Leitungsbüro gut einsehbar, durch den überdachten Verbindungsgang entsteht ein trockener Bereich, den die Kinder auch bei schlechtem Wetter zum Aufenthalt nutzen können. Die Anlieferung zur Küche kann über die vorhandenen Platzflächen erfolgen, hier werden keine weiteren Wege benötigt. Die vorhandenen Toiletten im Altbau können genutzt werden. Weiterhin besteht bei dieser Variante die Möglichkeit, später einmal bei Bedarf die Kapazität der Schule durch einen Anbau an der Ursulinenstraße zu erweitern.

Im Übrigen wird auf die ausführliche Vorlage V/2018/870 zum Bauausschuss am 13.09.2018 verwiesen.

Die Finanzierung erfolgt aus dem Gute Schule Programm mit 100.000 € aus dem Jahr 2017, die übertragen wurden, und je 240.000 € in 2018 und 2019, insgesamt 580.000 €. Der Bauausschuss hat im Weiteren die Bereitstellung weiterer Mittel in Höhe von 190.000 € beschlossen, denn es werden Baukosten von rund 770.000 € vorgeschätzt (s. Anlage 2).

Laut Auskunft von Herrn Berghaus im Bauausschuss kann mit der Fertigstellung des Gebäudes im Herbst 2019 gerechnet werden.

**Anlagen:**

Anlage 1: Plan

Anlage 2: Kostenschätzung