



II - Stadt- und Raumplanung

Neuaufstellung FNP - Verfahrensstand

Gremium	Status	Datum	Beschlussqualität
Ausschuss für Stadtentwicklung, Umweltschutz und Bauwesen	Ö	08.03.2006	Kenntnisnahme

Die Erarbeitung der Fachbeiträge Wohnen, Arbeiten, Soziale Infrastruktur, Technische Infrastruktur und Ökologie ist abgeschlossen. Die Broschüren liegen den Mitgliedern des Arbeitskreises vor bzw. werden in der Arbeitskreissitzung am 03.03.06 erläutert. Alle Fachbeiträge sind den Fraktionen als CD-Rom zur Verfügung gestellt worden. Auf der städtischen Homepage sollen diese zukünftig für alle Bürger abrufbar sein.

Die Fachbeiträge beinhalten Analysen und Prognosen und bündeln alle notwendigen Basisinformationen, die als entscheidende Arbeitsgrundlage für die Erarbeitung des Vorentwurfs dienen. Gleichzeitig liefern sie eine Gesamtschau des entsprechenden Themenkomplexes mit entsprechenden Hintergrundinformationen, die über die Aussagentiefe einer Begründung zum Flächennutzungsplan hinausgehen.

Am 12.01.2006 wurde dem Arbeitskreis Flächennutzungsplanung die Methodik zur Festlegung vorgeschlagener Suchräumen für die Standorteignungsprüfung erläutert. Der Öffentlichkeit wurde am 18.01.2006 im Ausschuss ein sogenannter Kringelplan zu diesen Suchräumen sowie die Methodik vorgestellt.

Zwischenzeitlich sind die ermittelten Suchräume einer genauen Untersuchung in Bezug auf die städtebauliche und ökologische Eignung unterzogen worden. Diese Unterlagen sind dem Arbeitskreis zur Vorbereitung zugegangen.

Der Arbeitskreis am 03.03.06 wird sich schwerpunktmäßig mit den Ergebnissen der Standorteignungsprüfung beschäftigen, deren Ziel es ist, aus einer Vielzahl von Standorten die am besten geeigneten Standorte für eine Siedlungsentwicklung in Wipperfürth herauszufinden. Diese münden in den Vorentwurf des Flächennutzungsplans, der der Öffentlichkeit am 15.03.06 in der Sondersitzung des SUB vorgestellt wird.

Zwischen Ende März und Anfang April 2006 wird das Planungsbüro MWM aus Aachen in den Stadtbezirken - die sich an den statistischen Bezirken orientieren - den Vorentwurf zum Flächennutzungsplan erläutern.

Wir laden herzlich zu den zentralen Bezirksveranstaltungen ein:

20.03.06 Egen

23.03.06 Klaswipper / Ohl

30.03.06 Thier

21.03.06 Kreuzberg

29.03.06 Agathaberg / Dohrgaul

04.04.06 Wipperfeld

05.04.06 Innenstadt + Hämmern

Die Uhrzeiten und Veranstaltungsorte werden frühzeitig über die Bekanntmachungstafel der Stadt Wipperfürth (am Rathaus) sowie das Internet und Plakate mitgeteilt.

