



II - Stadt- und Raumplanung

Bericht über die Ausführung von Beschlüssen

Gremium	Status	Datum	Beschlussqualität
Ausschuss für Stadtentwicklung, Umweltschutz und Bauwesen	Ö	08.03.2006	Kenntnisnahme

Sitzung II / 2 SUB vom 23.02.2005

TOP 1.4.2 Siedlung im Außenbereich der Stadt Wipperfürth,
Änderung einer Satzung nach § 35 (6) BauGB (Außenbereichssatzung) für die Siedlung Egen

- kein neuer Sachstand -

TOP 2.4.3 Ersatzlose Demontage von vier Straßenleuchten

Ein angekündigter Rücklauf der BEW steht noch aus.

TOP 2.4.4 Straßenbeleuchtung Weidenweg

Ein angekündigter Rücklauf der BEW steht noch aus.

Sitzung II / 3 SUB vom 20.04.2005

TOP 1.4.1 Neuaufstellung Flächennutzungsplan für das Stadtgebiet Wipperfürth

vgl. Tagesordnung der heutigen Sitzung

Sitzung II / 4 SUB vom 22.06.2005

TOP 1.4.1 Bebauungsplan Nr. 37 Kupferberg-Bahngelände, 2. Änderung
Einleitung des Verfahrens

- kein neuer Sachstand -

TOP 1.6.1 Satzung der Stadt Wipperfürth über die Bestimmung der Grenzen für Vorhaben in dem bebauten Bereich Egen im Außenbereich gem. § 35 (6) BauGB –
1. Änderung

- kein neuer Sachstand -

Sitzung II / 5 SUB vom 07.09.2005

- TOP 1.4.1 Innenbereichssatzung Kupferberg
 III. Änderung nach § 34 (4) Ziff. 3 Baugesetzbuch
 Einleitung des Verfahrens

Der Rat hat die Satzungsänderung am 14.12.2005 beschlossen. Die
Herausnahme aus dem Landschaftsschutz steht noch aus.

Sitzung II / 6 SUB vom 29.11.2005

- TOP 1.4.3 REGIONALE 2010 - Fördermittelantrag (ILEK)

Am 08.02.2006 sind sechs Büros in einem Briefing über die Aufgabenstellung
und das Leistungsspektrum zur Erarbeitung des ILEK informiert worden. Bis
zum 20.02.2006 bestand die Möglichkeit zur Angebotsabgabe. Zur Zeit erfolgt
durch die vier beteiligten Kommunen die Prüfung der Angebote.

- TOP 1.4.4 Erstellung eines Einzelhandelsgutachtens für die Stadt Wipperfürth

Die Befragungsaktion ist abgeschlossen. Zur Zeit erfolgt die Auswertung der
Daten durch die GMA. Die Ergebnisse des Gutachtens werden im Mai 2006
vorgestellt. Zur Bearbeitung des Vorentwurfs FNP erfolgt eine vorgezogene
gutachterliche Stellungnahme zur Standortprüfung von Sondergebietsaus-
weisungen für großflächige Einzelhandelsnutzungen im Stadtgebiet.

- TOP 1.4.5 Bebauungsplan Nr. 47 Talstraße, 3. Änderung
 Einleitung des Verfahrens

vgl. Tagesordnung der heutigen Sitzung

- TOP 1.4.6 Bebauungsplan Nr. 67.2 Felderhofer Kamp, 3. Änderung
 Einleitung des Verfahrens

vgl. Tagesordnung der heutigen Sitzung

- TOP 1.6.2 3. Änderung der Satzung über die Festlegung der Grenzen des im
 Zusammenhang bebauten Ortsteils Kupferberg

Der Rat hat die Satzungsänderung am 14.12.2005 beschlossen. Die
Herausnahme aus dem Landschaftsschutz steht noch aus.

- TOP 1.6.3 Antrag zur Freistellung von Bahnbetriebszwecken (§ 23 Allgemeines Eisen-
 bahngesetz) für die Trasse der ehemaligen KBS 412 Bergisch-Born -
 Wipperfürth - Marienheide

Zur weiteren Vorgehensweise erfolgen Abstimmungsgespräche mit den
betroffenen Nachbarkommunen. Die Verwaltung prüft, ob ein gemeinsames
Vorgehen erfolgen kann und erarbeitet in enger Abstimmung den Antrag.

Sitzung II / 7 SUB vom 18.01.2006

TOP 1.4.1 Stadtmarketing Wipperfürth, Arbeitskreis Gestaltung und Verkehr Schreiben vom 07.11.2005 und 24.11.2005

Der Ausschuss ist den Beschlussentwürfen gefolgt:

zu Punkt 2: Der Gestaltungsvorschlag Vorbereich Hansecafé wird dem Arbeitskreis Stadtmarketing zur Verfügung gestellt.

zu Punkt 3: Zustand Surgeres Platz

Am 06.03.2006 findet ein Termin mit den Schulen und Busunternehmen statt, um eine kurzfristige Verbesserung des Ablaufs zu erzielen.

zu Punkt 4: Querungshilfe Hochstraße

Die Prüfung der Varianten erfolgt. FB I koordiniert die erforderlichen Termine. Der Ausschuss wird über den Stand des Verfahrens informiert.

TOP 1.4.2 Bebauungsplan Nr. 54.1 Ohl-/Gartenstraße, 4. Änderung Einleitung des Verfahrens

Die Einleitung des Verfahrens ist am 18.01.2006 beschlossen worden. Die Bekanntmachung erfolgt im April.

TOP 1.4.3 Bebauungsplan Nr. 47 Talstraße, 3. Änderung Zustimmung zum Vorentwurf

vgl. Tagesordnung der heutigen Sitzung

TOP 1.8.1 Außenbereichssatzung für den Ort Dreine Antrag auf Erlass einer Außenbereichssatzung für den Ort Dreine Bürgerantrag der Grundstückseigentümer des Ortes Dreine vom 19.10.2005

Der Antrag wird zurückgestellt bis das Verfahren zur Neuaufstellung des FNP abgeschlossen ist.

TOP 1.8.2 Außenbereichssatzung für den Ort Hof Antrag auf Erlass einer Außenbereichssatzung für den Ort Hof Bürgerantrag des Herrn Jürgen Gräf vom 18.10.2005

Der Antrag wird zurückgestellt bis das Verfahren zur Neuaufstellung des FNP abgeschlossen ist.

TOP 1.8.3 Außenbereichssatzung für den Wüstenhof am Drecker Bach Antrag auf Erlass einer Außenbereichssatzung für den Ort Wüstenhof am Drecker Bach Bürgerantrag des Herrn Manfred Bachert vom 04.10.2005

Der Antrag wurde durch Herrn Bürgermeister Forsting zurückgezogen.
vgl. Tagesordnung der heutigen Sitzung

TOP 1.8.4 Antrag auf Änderung des Bebauungsplans Nr. 54.1 Ohlstraße/Gartenstraße Bürgerantrag des Herrn Ommer vom 12.11.2005

Der Antrag auf Änderung des o.g. Bebauungsplans wird zurückgestellt. Es werden Lösungsvorschläge erarbeitet. Der Ausschuss wird am Verfahren beteiligt.