

Anlage zu TOP 1.8.4

Reparaturwerkstatt
Bremsendienst
Fahrtschreiberprüfstelle gem. § 57 b StVZO
Bremsenprüfstand
Eisenwaren

G. + H. OMMER GmbH - Wipperfürth

G. + H. Ommers GmbH · Ohlstraße 3 · 51688 Wipperfürth

An den Bürgermeister
der Stadt Wipperfürth
Herrn Guido Forsting
Rathaus

51688 Wipperfürth

Stadt Wipperfürth	
15. Nov. 2005	
DEZ. II	Aktz. 51/11

Telefon (02267) 5680
Telefax (02267) 7814

Bankverbindungen:
Postscheckkonto Köln
(BLZ 370 100 50) Kto.-Nr. 2879 42-509
Kreissparkasse Wipperfürth (BLZ 370 502 99)
Kto.-Nr. 321/007 300
Volksbank eG Wipperfürth (BLZ 370 698 40)
Kto.-Nr. 4500

Datum: 12. Nov. 2005
22.11.05 li
33/2005 tg

Betr.: Antrag auf Änderung des Bebauungsplanes 54.1 Ohl- / Gartenstraße
hinsichtlich der Erweiterung der überbaubaren Fläche.

Sehr geehrter Herr Forsting!

Der TÜV Rheinland führt schon seit Jahren auf unserem Betriebsgelände Fahrzeugprüfungen durch. Das Prüfangebot hat sich von anfänglich 1 Tag pro Woche auf mittlerweile 6 Tage erweitert. (Seit dem 01.03.2005 prüft der TÜV auch an Samstagen von 8⁰⁰ - 12⁰⁰ Uhr).

Durch veränderte Prüfvorschriften für schwere Nutzfahrzeuge seit dem 01.12.1999 erfordert die Prüfung dieser Fahrzeugkategorie einen erheblich höheren Zeitaufwand, da Prüfabläufe, die bis zu diesem Zeitpunkt anerkannten Werkstätten vorbehalten waren, seitdem vom TÜV durchgeführt werden. Weil lediglich eine Prüfeinrichtung vorhanden ist, bedeutet dies oft unzumutbare Wartezeiten für nachfolgende Fahrzeuge und eine oft bis in die Ohlstraße hereinragende Warteschlange.

Zur Entschärfung dieses Problems beabsichtigt der TÜV, neben der bereits vorhandenen Prüfhalle eine zweite, kleinere Prüfeinrichtung für PKW's zu errichten, die in nordöstlicher Richtung unmittelbar an die vorhandene Halle angebaut werden soll. Die dadurch angestrebte schnellere Bedienung der TÜV - Kunden und Verteilung der Warteschlange auf zwei Bahnen würde eine nachhaltige Verbesserung der oft unbefriedigenden Situation darstellen.

Der TÜV stellt für unseren Betrieb einen unverzichtbaren Bestandteil des Firmenkonzepts und für die Stadt Wipperfürth und ihr Umland einen wichtigen Beitrag zur Attraktivität der hier angebotenen Dienstleistungen dar, zumal die Entfernungen zu den nächsten öffentlichen Prüfstellen in allen Richtungen ca. 25 Km betragen.

Eine Festigung des TÜV - Standortes kann für alle Beteiligten langfristig nur von Vorteil sein.

Die nach unserer Überzeugung einzig mögliche Stelle, eine zweite Prüfbahn zu errichten, liegt allerdings außerhalb der im Bebauungsplan eingezeichneten Baugrenzen.

Daher stellen wir den Antrag auf Änderung des B - Planes, damit das Vorhaben des TÜV verwirklicht werden kann.

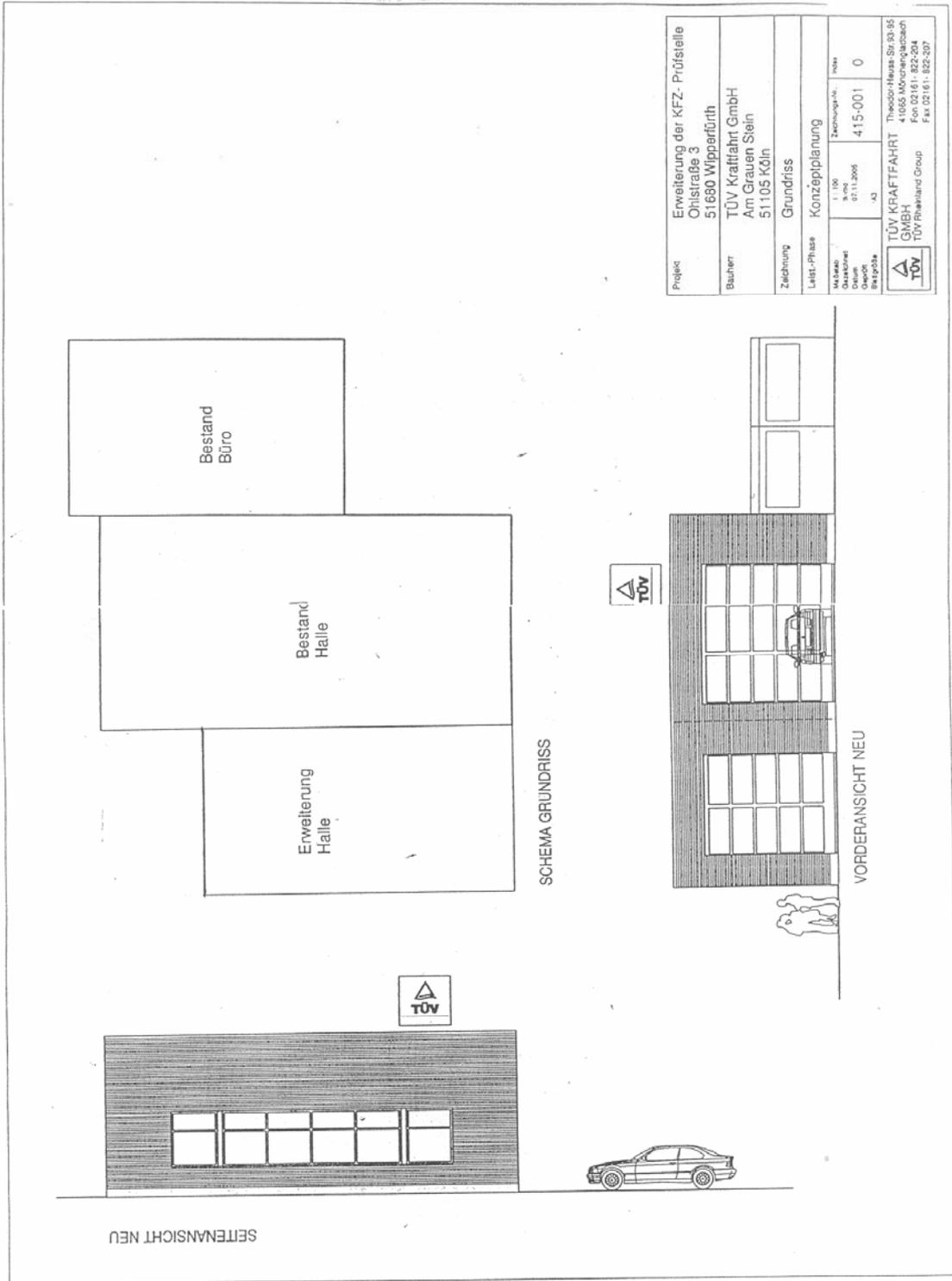
Wir bitten Sie, unser Anliegen wohlwollend zu prüfen und hoffen auf einen positiven Bescheid.

Mit freundlichem Gruß



Kopien dieses Schreibens gehen an:

- 1.) CDU-Fraktion: Herrn Gerd Kohlgrüber, Ostlandstr. 1
- 2.) SPD-Fraktion: Herrn Frank Mederlet, Wilhelmshöhe 6
- 3.) UWG-Fraktion: Herrn Harald Koppelberg, Egener Str. 38
- 4.) Grünen-Fraktion: Frau Ursula Neuhaus, Hassiepen 3
- 5.) FDP: Dr. Michael Pehlke, Kaiserstr. 13



Projekt	Erweiterung der KFZ-Prüfstelle Ohlstraße 3 51680 Wipperfurth		
Bauherr	TÜV Kraftfahrt GmbH Am Grauen Stein 51105 Köln		
Zeichnung	Grundriss		
Liste-Phase	Konzeptplanung		
Maßstab	1:100	Zeichnungs-Nr.	415-001
Datum	01.11.2005	Blatt	0
Gezeichnet			
Geprüft			
Geplant			
 TÜV KRAFTFAHRT GMBH TÜV Rheinland Group			
Theodor-Heuss-Str. 93-95 41165 Mönchengladbach Fon: 02161-822-204 Fax: 02161-822-307			

