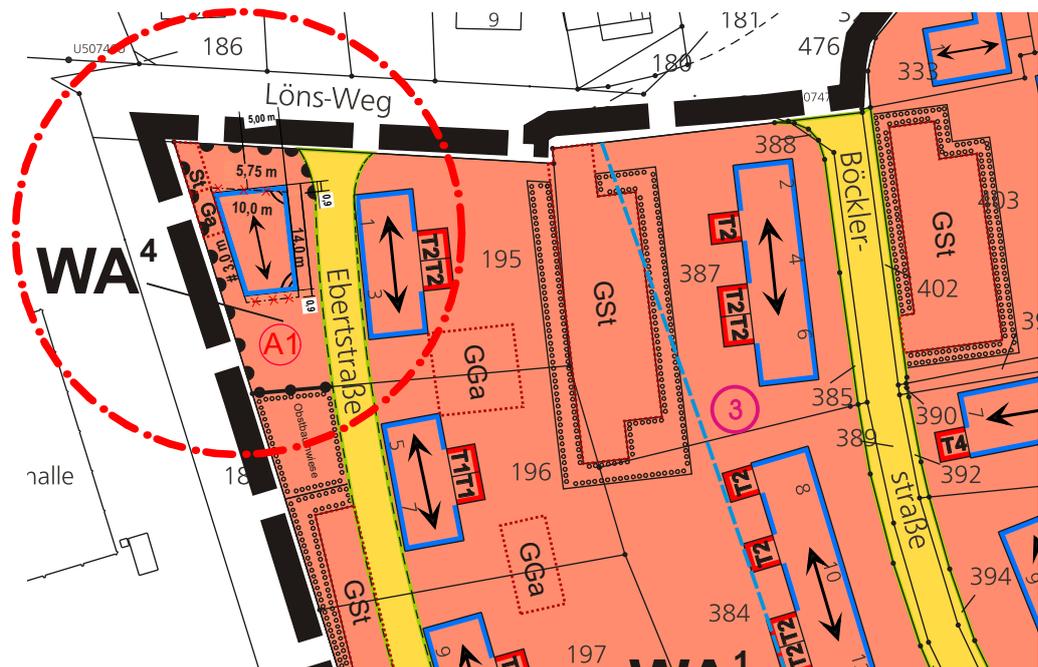


Bebauungsplan Nr. 86 Innenentwicklung Siedlung Düsterohl



- A1 ~~X~~ ~~X~~ Entfallende Baugrenze
- A1 X.XX Änderung Text WA⁴

Ziffer	Kurzinhalt der Änderung
A1	<p>Änderung Baufenster WA⁴ an der Nord- + Südseite. Die Baugrenze an der Nordseite wird zur östlichen Baugrenze rechtwinklig ausgebildet. Im Süden wird die Baugrenze um 0,9 m zurückgenommen. Änderung Traufhöhe von 3,75 m ü. Straßenkronen auf 6,05 m ü. Straßenkronen und Firsthöhe von 7,75 m ü. Straßenkronen auf 10,05 m ü. Straßenkronen</p>

max. 6 WE WA⁴ 0,3 0,6 SD: 35°-45° II A1 TH 6,05 m ü. StrKr FH 10,05 m ü. StrKr max. 2 WE	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="border-bottom: 1px solid black;">Baugebietsbezeichnung</td> <td style="border-bottom: 1px solid black;">Geschossflächenzahl</td> </tr> <tr> <td style="border-bottom: 1px solid black;">Grundflächenzahl</td> <td style="border-bottom: 1px solid black;">Zahl der Vollgeschosse</td> </tr> <tr> <td style="border-bottom: 1px solid black;">Traufhöhe in Meter über der Straßenkronen</td> <td style="border-bottom: 1px solid black;">Firsthöhe in Meter über der Straßenkronen</td> </tr> <tr> <td style="border-bottom: 1px solid black;">Anzahl der Wohneinheiten je Gebäude/-teil</td> <td></td> </tr> </table>	Baugebietsbezeichnung	Geschossflächenzahl	Grundflächenzahl	Zahl der Vollgeschosse	Traufhöhe in Meter über der Straßenkronen	Firsthöhe in Meter über der Straßenkronen	Anzahl der Wohneinheiten je Gebäude/-teil	
Baugebietsbezeichnung	Geschossflächenzahl								
Grundflächenzahl	Zahl der Vollgeschosse								
Traufhöhe in Meter über der Straßenkronen	Firsthöhe in Meter über der Straßenkronen								
Anzahl der Wohneinheiten je Gebäude/-teil									

1. Änderung Bebauungsplan Nr. 86 - Baufeld WA⁴ Ausschnitt