

Anlage 1

Herrn
Manfred v. Rekowski
Bürgermeister
Marktplatz 1

51688 Wipperfürth



Ihr Ansprechpartner:

G.R. Nr. 3

Wipperfürth, 13. Februar 2018

Antrag auf Bebauungsplanänderung gemäß § 13 BauGB Vereinfachtes Verfahren

Hier: B-Plan Nr. 49 Gewerbegebiet „Klingsiepen“

Sehr geehrter Herr von Rekowski,

plant in den Standort Wipperfürth weiter zu investieren. Dies wird auch mit einem Aufbau der Belegschaft verbunden sein. Zur Aufstellung der weiteren Extruder muss das Dach einer Produktionshalle in einem Ausschnitt angehoben werden.

Die Gebäude unseres Firmensitzes in Wipperfürth Klingsiepen bestanden weitestgehend schon bevor der o.g. Bebauungsplan erstellt wurde. Mit der Überplanung wurden Gebäudehöhen festgesetzt, die in Teilbereichen niedriger sind als unsere Bestandsgebäude.

Damit unsere bestehenden Gebäude und auch zukünftige Anpassungen den Festsetzungen des Bebauungsplanes nicht widersprechen, bitten wir die Planzeichnung zu korrigieren. Die Grundzüge der Planung werden dadurch nicht berührt.

Die wird die Kosten für die Bebauungsplanänderung übernehmen. Diese belaufen sich auf etwa 500,- € für die Bekanntmachungen und die Zeichnungen.

Die Unterlage „Arrondierung Klingsiepen“ , 26.5.2015 soll im Hinblick auf die zu ändernden Höhenangaben Grundlage sein.

Mit freundlichen Grüßen