

Anlage 3: Planinhalt der 9. Planänderung Bebauungsplan Nr. 26.78 Gewerbegebiet  
Hämmern

## Inhalt der 9. Planänderung

*Ziffer*      *Kurzinhalt der Änderung*

**H1**

Erweiterung von Baugrenzen:

Im Bereich südöstlich der Wendeanlage "Alte Papiermühle Hämmern" und der Straße "Obergraben Hämmern" werden die nördlichen Baugrenzen bis auf einen Abstand von 3,00 m zur Straßenbegrenzungslinie ausgeweitet. Die östlichen Baugrenzen werden ebenfalls in einem Abstand von 3,00 m bis zur umgrenzten Fläche für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft erweitert.

TEXTLICHE FESTSETZUNGEN:

Die Textlichen Festsetzungen des Ursprungsbebauungsplanes Nr. 26.78 inkl. der Änderungen des Bebauungsplans gelten unverändert fort.

Der Rat hat in seiner Sitzung am ..... die 9. vereinfachte Planänderung (bestehend aus der Planzeichnung) als Satzung beschlossen.  
Die Begründung wurde am ..... vom Rat gebilligt.

Wipperfürth, den

(Bürgermeister)

Die öffentliche Bekanntmachung des Satzungsbeschlusses erfolgte am .....  
Die Satzung ist am ..... in Kraft getreten.

Wipperfürth, den

(Bürgermeister)