



Stadtverwaltung Wipperfürth . Postfach 1460 . 51678 Wipperfürth

**Fachbereich II - Planen,
Bauen und Umwelt**

Hansestadt Wipperfürth

Fachbereich II

61 Stadt- und Raumplanung

Kontakt: Stephan T. Hammer
Zimmer: Zimmer
G.-Zeichen: FBL II
Telefon: 02267-64/299
Telefax: Fax
E-Mail: stephan.hammer
@wipperfuerrth.de
Datum 15.11.2017

Stellungnahme des Fachbereichs II zum Bebauungsplan Nr. 20.77 - Siebenborn / Alte Kölner Straße, 4. vereinfachte Änderung

Aus Sicht der **Unteren Bauaufsicht bestehen folgende Empfehlungen:**

Es wird empfohlen, dass Terrassenüberdachungen ab Gebäudehinterkante (wg. Berücksichtigung des Gleichbehandlungsgrundsatzes) bis zu einer Tiefe von maximal 4,00 m zugelassen werden. Dabei darf die überdachte Grundfläche eine maximale Größe von 30m² nicht überschreiten.

Aus Sicht der **Tiefbauabteilung** bestehen keine Bedenken.

Aus Sicht der **Stadtentwässerung bestehen keine Bedenken.** Die Belange der Stadtentwässerung werden von den geplanten Änderungen nicht berührt.

Stephan T. Hammer

Klöstertchen

Adresse
51 688 Wipperfürth
Telefon: 02267 64-0
Telefax: 02267 64-311
info@wipperfuerrth.de
www.wipperfuerrth.de
Ust.-IdNr.: DE123238792

Bankverbindungen

Kreissparkasse Köln
Volksbank Wipperfürth-Lindlar eG
Deutsche Bank Wipperfürth
Commerzbank Wipperfürth
Postbank Köln

BIC: COKSDE33
BIC: GENODED1WPF
BIC: DEUTDEW340
BIC: COBADEFFXXX
BIC: PBNKDEFF

IBAN: DE36 3705 0299 0321 0000 22
IBAN: DE74 3706 9840 5200 2480 17
IBAN: DE19 3407009306745400 00
IBAN: DE69 3404 0049 0650 0300 00
IBAN: DE75 3701 0050 0024 6325 01

Öffnungszeiten

Montag-Freitag: 8:00-12:30 Uhr | Mittwoch auch: 14.00-17.00 Uhr | und nach telefon. Vereinbarung

