



**Bund der Steuerzahler  
Nordrhein-Westfalen e.V.**

BUND DER STEUERZAHLER • Postfach 14 01 55 • 40071 Düsseldorf

An alle Fraktionen im Rat  
der Stadt Wipperfürth  
Marktplatz 1  
51688 Wipperfürth

Schillerstraße 14  
40237 Düsseldorf  
Telefon 0211 99 175-0  
Telefax 0211 99 175-50  
haushalt@steuerzahler-nrw.de  
www.steuerzahler-nrw.de

23. November 2017  
Wi/Berk

### **Senkung des Hebesatzes der Grundsteuer B in Wipperfürth**

Sehr geehrte Damen und Herren,

in zahlreichen Städten und Gemeinden war der Kommunalsoli und die daraus resultierende Zahlungsverpflichtung Auslöser für Steuererhöhungen, vor allem der Grundsteuer B. Die jetzige Landesregierung hat den Kommunalsoli abgeschafft, so dass die Ursache für die damalige Erhöhung der Grundsteuer B entfällt. Zusätzlich wird durch das Einfrieren des fiktiven Hebesatzes die Steuererhöhungsspirale durchbrochen. Beide Forderungen des Bundes der Steuerzahler (BdSt) NRW an die jetzige Landesregierung entlasten die betroffenen Gemeinden. In Anbetracht dessen ist es recht und billig, die Entlastung an die Steuerzahler weiterzugeben.

Mit zum Teil drastischen Steuererhöhungen verteuerte sich das Wohnen in NRW in den vergangenen Jahren deutlich. Von einer Erhöhung der Grundsteuer B sind sowohl die Eigentümer von Häusern, Wohnungen und Gewerbeimmobilien als auch die Mieter, die die Grundbesitzabgaben in aller Regel über die Betriebskosten zahlen müssen, betroffen. Da die Wohnnebenkosten bzw. Betriebskosten – Heizenergie, Müllabfuhr, Wasser sowie Abwasser, Straßenreinigung und Winterdienstgebühren – in den vergangenen Jahren stark gestiegen sind und sich zu einer zweiten Miete entwickelten, sollten die Verantwortlichen die Hebesatzanpassungen der Vergangenheit nun zurücknehmen, weil sie unsozial ist.

Der Bund der Steuerzahler NRW e.V. fordert die Fraktionen im Rat der Stadt Wipperfürth auf, mit dem Haushaltsbeschluss für 2018 einen niedrigeren Hebesatz – maximal in Höhe des fiktiven Hebesatzes in Höhe von 429 % – der Grundsteuer B zu beschließen und damit die Steuerzahler zu entlasten.

Mit freundlichen Grüßen

Heinz Wirz

**Bank-** Postbank Essen  
**verbindungen** IBAN: DE24 3601 0043 0058 9004 32  
Volksbank Düsseldorf  
IBAN: DE32 3016 0213 2600 9550 15

**Bund der** Überparteiliche, unabhängige  
**Steuerzahler** gemeinnützige Vereinigung  
Landesverbände in allen Bundesländern  
Bundesverband mit Sitz in Berlin

**Verwaltungsrat** Prof. Dr. Cay Folkers, Vorsitzender  
**Vorstand** RA Heinz Wirz, Vorsitzender  
Dipl.-Volksw. Eberhard Kanski, stellv. Vorsitzender  
RA Rik Steinheuer