



## NIEDERSCHRIFT

<b>Sitzung:</b>	Ausschuss für Stadtentwicklung und Umwelt IV/16
<b>Sitzungstag:</b>	Mittwoch, den 22.11.2017
<b>Sitzungsort:</b>	Sitzungssaal des Rathauses, Marktplatz 1
<b>Beginn:</b>	17:00 Uhr
<b>Ende:</b>	18:25 Uhr

## TAGESORDNUNG

### 1. Öffentliche Sitzung

#### 1.1. Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung und der Beschlussfähigkeit

- 1.1.1. Verpflichtung sachkundiger Bürger und Einwohner
- 1.1.2. Einwohnerfragestunde
- 1.1.3. Anerkennung der Tagesordnung

#### 1.2. Bericht über die Durchführung der Beschlüsse

#### 1.3. Genehmigung von Dringlichen Entscheidungen gemäß § 60 Abs. 2 GO NW

#### 1.4. Beschlüsse

- 1.4.1. Integriertes Handlungskonzept  
Zustimmung zum Pflastermaterial für den Marktplatz  
Vorlage: V/2017/708

**1.5. Empfehlungen an den Haupt- und Finanzausschuss**

**1.6. Empfehlungen an den Rat**

**1.7. Anfragen**

**1.8. Anträge**

**1.9. Mitteilungen**

1.9.1. Integriertes Handlungskonzept  
Bewilligungsantrag 2018  
-Sachstandsbericht-  
Vorlage: M/2017/053

1.9.2. Integriertes Handlungskonzept  
Verkehrsführung während des Weihnachtsgeschäfts  
-Sachstandsbericht-  
Vorlage: M/2017/054

1.10. Verschiedenes



## Hansestadt Wipperfürth

# ANWESENHEITSLISTE

zur Sitzung Ausschusses für Stadtentwicklung und Umwelt,  
am 22.11.2017  
von 17:00 Uhr bis 18:25 Uhr

### Anwesend:

#### **Vorsitzender**

Bongen, Hermann-Josef CDU

#### **Ratsmitglieder**

Ahus, Margit CDU

Flosbach, Thomas CDU

Goller, Christoph Bündnis 90 / DIE GRÜNEN

Gottlebe, Joachim SPD

Grolewski, Joachim UWG

Höhfeld, Niclas CDU

Mederlet, Frank SPD

Müller, Hans-Peter CDU

Scherkenbach, Friedhelm CDU

Schnepper, Josef W. FDP

Vertretung für Herrn Franz J. Flosbach

Schnippering, Bernd CDU

Schröder, Bärbel SPD

#### **sachkundige Bürger**

Ballert, Wolfgang SPD

Börsch, Thomas UWG

Neubert, Michael Bündnis 90 / DIE GRÜNEN

Sax, Bernd CDU

#### **Verwaltungsvertreter/in**

Hackländer, André intern

Hammer, Stephan Theo intern

Kremer, Dirk intern

#### **Schriftführer/in**

Leiter, Karin intern

# **1 Öffentliche Sitzung**

## **1.1 Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung und der Beschlussfähigkeit**

Ausschussvorsitzender Herr Bongen begrüßt die Ausschussmitglieder und stellt fest, dass zur heutigen Sitzung form- und fristgerecht eingeladen wurde und, dass der Ausschuss beschlussfähig ist.

### **1.1.1 Verpflichtung sachkundiger Bürger und Einwohner**

entfällt

### **1.1.2 Einwohnerfragestunde**

Den anwesenden Einwohnern der Hansestadt Wipperfürth wurde Gelegenheit gegeben, Fragen an den Ausschuss zu richten.

Herr Mutz fragt in Hinblick auf die neue Abbiegespur in Niederwipper, ob dort ein neues Baugebiet geplant sei.

Herr Bongen antwortet, dass hier kein neues Baugebiet entsteht, sondern die neue Abbiegespur in den Hof Niederwipper führt.

Auf die Zusatzfrage des Herrn Mutz nach den Kosten, antwortet Herr Bongen, dass ihm hierzu derzeit keine Zahlen bekannt sind.

Eine weiterer Einwohner, Herr Schmitz, möchte wissen, wann die Eigentümer und Anlieger des Marktplatzes weitergehende Informationen zur Gestaltung des Marktplatzes erhalten.

Herr Hammer antwortet, dass wenn heute der Beschluss zum Pflastermaterial des Marktplatzes gefasst wird, dies der Startschuss für die Ausschreibung sei. Sobald die Ausschreibung veröffentlicht ist, gibt es ein belastbares Startdatum.

Wenn klar ist, wann die Bauarbeiten auf dem Marktplatz beginnen können, werden die Eigentümer und Anlieger sehr frühzeitig in einer Bürgerveranstaltung informiert und eingebunden.

### **1.1.3 Anerkennung der Tagesordnung**

Die Tagesordnung wird in der Fassung der Einladung in Ergänzung um eine Tischvorlage (Anlage 2 zu TOP 1.4.1) anerkannt.

### **1.2 Bericht über die Durchführung der Beschlüsse**

entfällt

### **1.3 Genehmigung von Dringlichen Entscheidungen gemäß § 60 Abs. 2 GO NW**

entfällt

### **1.4 Beschlüsse**

**1.4.1 Integriertes Handlungskonzept  
Zustimmung zum Pflastermaterial für den Marktplatz  
Vorlage: V/2017/708**

**Beschluss:**

1. Die Verwaltung wird beauftragt, für die Fertigung der Ausschreibungsunterlagen der Tiefbauarbeiten zum Marktplatz im Zuge des Integrierten Handlungskonzeptes Innenstadt entsprechend der Variante A1 das Pflastermaterial in der Stärke 12 cm aufzunehmen.

**Abstimmungsergebnis: mehrheitlich bei 2 Gegenstimmen**

2. Das Bestandspflaster (Granitstein und Grauwacke) wird in nennenswertem Umfang verlegt, um damit als markantes (Alleinstellungs-)Merkmal den Wiedererkennungswert des Wipperfürther Marktplatzes zu unterstreichen.  
Insbesondere in den Fassadenbereichen, vor dem Brunnen, dem Münzschläger, der Engelbertusstatue, den Baumstandorten, dem Mobilar und auch als Begrenzungen für die Stellplätze etc. wird das Bestandspflaster eingearbeitet.

**Abstimmungsergebnis: einstimmig**

3. Vor Beginn der Arbeiten wird dem Ausschuss und der Öffentlichkeit die Ausführung visuell dargestellt.

**Abstimmungsergebnis: einstimmig**

Die als Tischvorlage vorgelegte Anlage 2 wird im Austausch zur Ursprungsanlage zur Kenntnis genommen.

Vorsitzender Herr Bongen führt in das Thema ein und übergibt das Wort an Herrn Hammer, der die Inhalte der Vorlage und insbesondere die einzelnen Varianten anhand einer Powerpoint-Präsentation vorstellt. Er betont, dass heute nur über das Pflaster beraten werde und weitere (unterschiedliche) Gestaltungselemente, die auf den Plänen erkennbar seien, nicht Gegenstand der heutigen Beschlussfassung seien.

Ratsherr Scherkenbach weist darauf hin, dass jedoch die Varianten für die Öffentlichkeit sichtbar sind und auch dort bereits entsprechend über diese Bilder diskutiert werde.

Nach ausführlicher Diskussion aller Fraktionen fällt die Entscheidung für die Variante A1 mit der Pflasterstärke 12 cm. Das seitens der Verwaltung

vorgeschlagene Ecostone-System fand keine Zustimmung aufgrund fehlender Erfahrungen mit diesem System.

Der Anregung des Ratsherrn Mederlet, eine nennenswerte Anzahl des alten Kopfsteinpflasters bei der Gestaltung des Marktplatzes wieder zu verwenden, wurde gefolgt (s.a. Punkt 2 des Beschlusses).

Ratsherr Scherkenbach möchte die Bedingung in die Ausschreibung aufnehmen lassen, dass der Marktplatz während der Umbauarbeiten teilweise genutzt werden kann. Herr Hammer nimmt diese Anregung entsprechend auf.

**Der ursprüngliche Beschlussentwurf lautete:**

Die Verwaltung wird beauftragt, für die Fertigung der Ausschreibungsunterlagen der Tiefbauarbeiten zum Marktplatz im Zuge des Integrierten Handlungskonzeptes Innenstadt entsprechend der Variante \_\_\_\_ das Pflastermaterial aufzunehmen.

- 1.5      Empfehlungen an den Haupt- und Finanzausschuss**
  
- 1.6      Empfehlungen an den Rat**
  
- 1.7      Anfragen**
  
- 1.8      Anträge**
  
- 1.9      Mitteilungen**

**1.9.1 Integriertes Handlungskonzept  
Bewilligungsantrag 2018  
-Sachstandsbericht-  
Vorlage: M/2017/053**

Die schriftliche Mitteilung wird zur Kenntnis genommen.

**1.9.2 Integriertes Handlungskonzept  
Verkehrsführung während des Weihnachtsgeschäfts  
-Sachstandsbericht-  
Vorlage: M/2017/054**

Die schriftliche Mitteilung wird zur Kenntnis genommen.

Ratsherr Scherkenbach betont, dass er der Information zur Verkehrsführung und zu den geplanten Bauarbeiten während des Weihnachtsgeschäftes folgen kann, weil die Verwaltung zugesichert hat, dass dieses Vorgehen mit den Händlern der Hochstraße abgesprochen ist.

Dies bezieht sich ebenso auf den Bereich der Hochstraße in Höhe Volksbank, DM-Markt, Apotheke etc.

---

Hermann-Josef Bongen  
- Vorsitzender -

---

Karin Leiter  
- Schriftführer -