



## EINLADUNG

<b>Sitzung:</b>	Ausschuss für Stadtentwicklung und Umwelt IV/15
<b>Sitzungstag:</b>	Mittwoch, den 20.09.2017
<b>Sitzungsort:</b>	Sitzungssaal des Rathauses, Marktplatz 1
<b>Beginn:</b>	17:00 Uhr

## TAGESORDNUNG

### 1 Öffentliche Sitzung

#### 1.1 Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung und der Beschlussfähigkeit

1.1.1 Verpflichtung sachkundiger Bürger und Einwohner

1.1.2 Einwohnerfragestunde

1.1.3 Anerkennung der Tagesordnung

#### 1.2 Bericht über die Ausführung von Beschlüssen

M/2017/998

#### 1.3 Genehmigung von Dringlichen Entscheidungen gemäß § 60 Abs. 2 GO NW

#### 1.4 Beschlüsse

1.4.1 Bebauungsplan Nr. 20.77 Siebenborn / Alte Kölner Straße, 4. Änderung

1. Einleitung des Verfahrens

2. Zustimmung zu den städtebaulichen Zielen

V/2017/663

- 1.4.2 Bebauungsplan Nr. 55 Gewerbegebiet Niedergaul, Aufhebung des Planes
  - 1. Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen aus der frühzeitigen Beteiligung
  - 2. Zustimmung zum EntwurfV/2017/664
- 1.4.3 Bebauungsplan Nr. 105 Gewerbe August-Mittelsten-Scheid-Straße
  - 1. Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen aus der frühzeitigen Beteiligung
  - 2. Zustimmung zum EntwurfV/2017/665
- 1.4.4 Flächennutzungsplan, 7. Änderung, Bereich Niedergaul
  - 1. Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen aus der frühzeitigen Beteiligung
  - 2. Zustimmung zum EntwurfV/2017/666
- 1.4.5 Integriertes Handlungskonzept  
Verkehrsführung vor der Evangelischen Kirche  
V/2017/667

## **1.5 Empfehlungen an den Haupt- und Finanzausschuss**

## **1.6 Empfehlungen an den Rat**

- 1.6.1 Bebauungsplan Nr. 26.78 Gewerbegebiet Hämmern, 8. vereinfachte Änderung
  - 1. Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen aus der öffentlichen Entwurfsauslegung
  - 2. SatzungsbeschlussV/2017/668
- 1.6.2 Bebauungsplan Nr. 64 Thier-Ost, 4. vereinfachte Änderung
  - 1. Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen aus der öffentlichen Entwurfsauslegung
  - 2. SatzungsbeschlussV/2017/669

## **1.7 Anfragen**

## **1.8 Anträge**

## **1.9 Mitteilungen**

- 1.9.1 Demografischer Wandel  
-Sachstandsbericht-  
M/2017/999
- 1.9.2 Integriertes Handlungskonzept  
- Sachstandsbericht -  
M/2017/000

- 1.9.3 Förderprojekte der Europäischen Union im ländlichen Raum, LEADER Region Bergisches Wasserland  
-Sachstandsbericht-  
M/2017/001
- 1.9.4 Gestaltungsleitfaden  
Tag der Städtebauförderung  
-Sachstandsbericht-  
M/2017/002
- 1.9.5 Das Bergische Rheinland  
REGIONALE 2022/2025 des Landes NRW  
-Sachstandsbericht-  
M/2017/003
- 1.9.6 Bürgeranregung zum Unfallschwerpunkt B237, Abzweigung Niederwipper  
-Sachstandsbericht-  
M/2017/004
- 1.9.7 Aufstellung des neuen Regionalplans für den Regierungsbezirk Köln  
-Sachstandsbericht-  
M/2017/005
- 1.9.8 Beitritt Wipperfürth zum Zukunftsnetz Mobilität NRW, Antrag des Ratsherren Frank Mederlet und der SPD Fraktion vom 24.11.2016  
-Sachstandsbericht  
M/2017/006

## **1.10 Verschiedenes**

## **2 Nichtöffentliche Sitzung**

**2.1 Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung und der Beschlussfähigkeit**

**2.2 Anerkennung der Tagesordnung**

**2.3 Genehmigung von Dringlichen Entscheidungen gemäß § 60 Abs. 2 GO NW**

**2.4 Beschlüsse**

**2.5 Empfehlungen an den Haupt- und Finanzausschuss**

**2.6 Empfehlungen an den Rat**

**2.7 Anfragen**

**2.8 Anträge**

**2.9 Mitteilungen**

2.9.1 Bebauungsplan Nr. 110 Don-Bosco-Weg  
-Sachstandsbericht-  
M/2017/007

**2.10 Verschiedenes**

---

(Hermann-Josef Bongen)  
-Vorsitzender-