



NIEDERSCHRIFT

Sitzung:	Bauausschuss IV/9
Sitzungstag:	Mittwoch, den 15.06.2016
Sitzungsort:	Sitzungssaal des Rathauses, Marktplatz 1
Beginn:	18:15 Uhr

TAGESORDNUNG

1. Öffentliche Sitzung
 - 1.1. Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung und der Beschlussfähigkeit
 - 1.1.1. Verpflichtung sachkundiger Bürger und Einwohner
 - 1.1.2. Einwohnerfragestunde
 - 1.1.3. Anerkennung der Tagesordnung
 - 1.2. Bericht über die Durchführung der Beschlüsse
Vorlage: M/2016/782
 - 1.3. Genehmigung von Dringlichen Entscheidungen gemäß § 60 Abs. 2 GO NW
 - 1.4. Beschlüsse
 - 1.4.1. Beschluss des Stadtrates am 26.01.2016 im Rahmen der Haushaltsberatung auf Antrag 4 der CDU-Fraktion zum Projekt "Erneuerung Technik RÜB";
hier: Freigabe der gesperrten Haushaltsmittel in Höhe von 60.000,00 €
Vorlage: V/2016/476
 - 1.4.2. Dimmung der Straßenbeleuchtung,
hier: Festlegung der Dimmzeiten
Vorlage: V/2016/468
 - 1.4.3. Anlagenabgrenzung nach KAG Fritz-Volbach-Straße
Vorlage: V/2016/470
 - 1.4.4. Anlagenabgrenzung nach KAG Herbstmühle
Vorlage: V/2016/471
 - 1.4.5. Anlagenabgrenzung nach KAG Hindenburgstraße
Vorlage: V/2016/472
 - 1.4.6. Anlagenabgrenzung nach KAG Stich Lüdenscheider Straße
Vorlage: V/2016/473

- 1.4.7. Betriebskostenkonzept Friedhöfe,
hier: Bildung eines Arbeitskreises
Vorlage: V/2016/474
- 1.4.8. Straßenbegleitgrün-Grünflächenpflege,
hier: Bildung eines Arbeitskreises
Vorlage: V/2016/475
- 1.4.9. Um- und Ausbau GS Antonius Lehrerzimmer
Vorlage: V/2016/477
- 1.5. Empfehlungen an den Haupt- und Finanzausschuss
- 1.6. Empfehlungen an den Rat
- 1.7. Anfragen
- 1.8. Anträge
- 1.9. Mitteilungen
- 1.9.1. Baumaßnahmen und Projekte;
hier: aktueller Sachstand
Vorlage: M/2016/781
- 1.9.2. Wegebereisung 2016
Vorlage: M/2016/776
- 1.9.3. Straßenbeleuchtung Gaulstraße "Zufahrt zum Amtsgericht",
hier: Anregung der Anlieger
Vorlage: M/2016/774
- 1.9.4. Straßenbeleuchtung Wipperfeld, Felderweg,
hier: Anregung eines Anwohners vom 11.05.2016
Vorlage: M/2016/775
- 1.9.5. Baumaßnahmen und Projekte RGM;
hier: aktueller Sachstand
Vorlage: M/2016/783
- 1.9.6. Vorstellung eines Konzeptes zur Sanierung der städtischen Gebäude;
hier: Fortschreibung der Prioritätenliste
Vorlage: M/2016/785
- 1.10. Verschiedenes



Hansestadt Wipperfürth

ANWESENHEITSLISTE

zur Sitzung des IV/9,
am 15.06.2016
von 18:15 Uhr bis 20:21 Uhr

Anwesend:

Vorsitzende/r

Ebert, Kai

Ratsmitglieder

Berster, Heribert
Brachmann, Peter
Bremerich, Josef
Felderhoff, Klaus-Dieter
Finthammer, Horst
Goller, Christoph
Grüterich, Norbert
Palubitzki, Lothar

Schnippering, Bernd
Surborg, Joachim

Vertretung für
Herrn Thomas Flosbach

sachkundige Bürger

Baldsiefen, Günter
Ballert, Wolfgang

Klockner, Gerhard
Schmitz, Denis
Virchow, Wolfgang

Vertretung für
Herrn Andreas Metzger

Verwaltungsvertreter/in

Barthel, Volker
Hagen, Ralf
Klewinghaus, Dieter
Kusche, Armin
Schlütter, Aloys
Willms, Herbert

Schriftführer/in

Retzlaff, Katja

Entschuldigt fehlen:

Ratsmitglieder

Flosbach, Thomas

vertreten durch
Herrn Lothar Palubitzki

Metzger, Andreas

vertreten durch
Herrn Wolfgang Ballert

sachkundige Bürger

Zimmermann, Lutz

unentschuldigt

Bürgermeister

von Rekowski, Michael

entschuldigt

- 1 Öffentliche Sitzung**
- 1.1 Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung und der Beschlussfähigkeit**

Ausschussvorsitzender Ebert begrüßt die Anwesenden. Die ordnungsgemäße Einladung und die Beschlussfähigkeit des Ausschusses werden festgestellt.
- 1.1.1 Verpflichtung sachkundiger Bürger und Einwohner**

- entfällt -
- 1.1.2 Einwohnerfragestunde**

- entfällt -
- 1.1.3 Anerkennung der Tagesordnung**

Ausschussmitglied Brachmann hat eine Ergänzung zu T.O.P 1.10 Verschiedenes, ansonsten wird die mit der Einladung vom 08.06.2016 versandte Tagesordnung anerkannt.
- 1.2 Bericht über die Durchführung der Beschlüsse
Vorlage: M/2016/782**

Herr Klingebiel vom Wupperverband hält einen ausführlichen Vortrag über Regenüberlaufbecken (RÜB), als Beispiel dient das RÜB Bahnhof und der geplanten Sanierung des RÜB Neye. Fragen werden im Anschluss von Herrn Klingebiel beantwortet.
- 1.3 Genehmigung von Dringlichen Entscheidungen gemäß § 60 Abs. 2 GO NW**

- entfällt -

1.4 Beschlüsse

- 1.4.1 Beschluss des Stadtrates am 26.01.2016 im Rahmen der Haushaltsberatung auf Antrag 4 der CDU-Fraktion zum Projekt "Erneuerung Technik RÜB"; hier: Freigabe der gesperrten Haushaltsmittel in Höhe von 60.000,00 €
Vorlage: V/2016/476**

Beschluss:

Der Freigabe der gesperrten Investitionsmittel (unter 5.000042 im Haushaltsplan) für die Erneuerung der Mess- und Maschinentechnik in verschiedenen Regenüberlaufbecken (RÜB) in Höhe von 60.000,00 € wird zugestimmt.

Abstimmungsergebnis: - einstimmig -

Es kommt direkt zur Abstimmung, da der vorangegangene Vortrag von T.O.P 1.2 des Herrn Klingebiel vom Wupperverband für den Bauausschuss absolut ausreichend gewesen ist.

- 1.4.2 Dimmung der Straßenbeleuchtung,
hier: Festlegung der Dimmzeiten
Vorlage: V/2016/468**

Beschluss:

Die Dimmung der Straßenbeleuchtung in Wipperfürth wird auf die Zeit von 21:00 Uhr bis 06:00 Uhr festgelegt. Verkehrswichtige Knotenpunkte sind hiervon ausgeschlossen

Abstimmungsergebnis: - einstimmig -

Die Verwaltungsvorlage wird kurz diskutiert. Fragen werden seitens der Verwaltung beantwortet.

- 1.4.3 Anlagenabgrenzung nach KAG Fritz-Volbach-Straße
Vorlage: V/2016/470**

Beschluss:

Die Anlagenabgrenzung der Fritz-Volbach-Straße wird, wie in Anlage 1 dargestellt, beschlossen.

Abstimmungsergebnis: - einstimmig -

Die Verwaltungsvorlage wird kurz diskutiert. Fragen werden seitens der Verwaltung beantwortet.

1.4.4 Anlagenabgrenzung nach KAG Herbstmühle
Vorlage: V/2016/471

Beschluss:

Die Anlagenabgrenzung der Straße Herbstmühle wird, wie in Anlage 1 dargestellt, beschlossen.

Abstimmungsergebnis: - einstimmig -

Die Verwaltungsvorlage wird ohne Aussprache zur Kenntnis genommen.

1.4.5 Anlagenabgrenzung nach KAG Hindenburgstraße
Vorlage: V/2016/472

Beschluss:

Die Anlagenabgrenzung der Straße Hindenburgstraße wird, wie in Anlage 1 dargestellt, beschlossen.

Abstimmungsergebnis: - einstimmig -

Die Verwaltungsvorlage wird ohne Aussprache zur Kenntnis genommen.

1.4.6 Anlagenabgrenzung nach KAG Stich Lüdenscheider Straße
Vorlage: V/2016/473

Beschluss:

Die Anlagenabgrenzung der Stichstraße Lüdenscheider Straße wird, wie in Anlage 1 dargestellt, beschlossen.

Abstimmungsergebnis: - einstimmig -

Die Verwaltungsvorlage wird ohne Aussprache zur Kenntnis genommen.

**1.4.7 Betriebskostenkonzept Friedhöfe,
hier: Bildung eines Arbeitskreises
Vorlage: V/2016/474**

Beschluss:

Der Arbeitskreis für die Entwicklung eines Betriebskonzepts wird wie folgt besetzt:

Für die Fraktionen

- CDU-Fraktion: Herr Kai Ebert, Herr Thomas Flosbach, Herr Norbert Grüterich,
- SPD-Fraktion: Herr Peter Brachmann, Herr Gerhard Klockner,
- UWG-Fraktion: Herr Klaus-Dieter Felderhoff
- Fraktion Bündnis 90/Die Grünen: Herr Christoph Goller.

Für die Verwaltung

- Herr Alois Schlütter,
- Herr Jürgen Baldsiefen,
- Frau Dagmar Kemmerich/Frau Sabrina Kirch

Abstimmungsergebnis: - einstimmig -

Die Verwaltungsvorlage wird ohne Aussprache zur Kenntnis genommen.

**1.4.8 Straßenbegleitgrün-Grünflächenpflege,
hier: Bildung eines Arbeitskreises
Vorlage: V/2016/475**

Beschluss:

Der Arbeitskreis für die „Grünflächenpflege“ wird wie folgt besetzt:

Für die Fraktionen

- CDU-Fraktion: Herr Kai Ebert, Herr Thomas Flosbach, Herr Norbert Grüterich,
- SPD-Fraktion: Herr Peter Brachmann, Herr Gerhard Klockner,
- UWG-Fraktion: Herr Klaus-Dieter Felderhoff
- Fraktion Bündnis 90/Die Grünen: Herr Christoph Goller.

Für die Verwaltung

- Herr Alois Schlütter,
- Herr Jürgen Baldsiefen,
- Frau Dagmar Kemmerich/Frau Sabrina Kirch.

Abstimmungsergebnis: - einstimmig -

Die Verwaltungsvorlage wird ohne Aussprache zur Kenntnis genommen.

1.4.9 Um- und Ausbau GS Antonius Lehrerzimmer
Vorlage: V/2016/477

Beschluss:

Der Bauausschuss beschließt, dass das RGM für die Erstellung eines neuen Klassenraumes als Ersatz für das umgebaute Lehrerzimmer die Variante in Modulbauweise weiter verfolgen soll.

Abstimmungsergebnis: - einstimmig -

Die Verwaltungsvorlage wird vom RGM erläutert. Fragen werden beantwortet.

1.5 Empfehlungen an den Haupt- und Finanzausschuss

- entfällt -

1.6 Empfehlungen an den Rat

- entfällt -

1.7 Anfragen

- entfällt -

1.8 Anträge

- entfällt –

1.9 Mitteilungen

1.9.1 Baumaßnahmen und Projekte; hier: aktueller Sachstand Vorlage: M/2016/781

Kanalsanierung Hochstraße im Rahmen des InHK (4. BA West)

Die Verwaltungsvorlage wird ohne Aussprache zur Kenntnis genommen.

Oberflächenneugestaltung Untere Straße – InHK

Die Verwaltungsvorlage wird ohne Aussprache zur Kenntnis genommen.

Fremdwassersanierung im Einzugsgebiet des Hönnigetals

Die Verwaltungsvorlage wird ohne Aussprache zur Kenntnis genommen.

Punktueller Kanalsanierung der Schadensklasse 0, 1 und 2

Die Verwaltungsvorlage wird nach einer kurzen Aussprache zur Kenntnis genommen. Fragen werden seitens der Verwaltung beantwortet.

Fremdvergabe Sinkkastenreinigung

Die Verwaltungsvorlage wird nach einer kurzen Aussprache zur Kenntnis genommen. Fragen werden seitens der Verwaltung beantwortet.

Hochwasserrisikomanagement-Richtlinie (HWRM)

Die Verwaltungsvorlage wird ohne Aussprache zur Kenntnis genommen.

Niederschlagswasserbeseitigung in Thier und Wipperfeld

Die Verwaltungsvorlage wird nach einer kurzen Aussprache zur Kenntnis genommen. Die Verwaltung erläutert den Sachverhalt gegenüber der Bezirksregierung. Es wird angeregt dies auf politischer Ebene ggf. dies auf nächsthöherer Ebene zu klären. Fragen werden seitens der Verwaltung beantwortet.

EU – Wasserrahmenrichtlinie (WRRL)

Die Verwaltungsvorlage wird ohne Aussprache zur Kenntnis genommen.

Brückenerneuerungen

Die Verwaltungsvorlage wird ohne Aussprache zur Kenntnis genommen.

Brückenprüfungen nach DIN 1076

Die Verwaltungsvorlage wird ohne Aussprache zur Kenntnis genommen.

Ausbau Sanderhöhe – KAG-Maßnahme

Die Verwaltungsvorlage wird ohne Aussprache zur Kenntnis genommen.

1.9.2 Wegebereisung 2016 Vorlage: M/2016/776

Die Verwaltungsvorlage wird positiv bewertet und ohne Aussprache zur Kenntnis genommen.

1.9.3 Straßenbeleuchtung Gaulstraße "Zufahrt zum Amtsgericht", hier: Anregung der Anlieger Vorlage: M/2016/774

Die Verwaltungsvorlage wird nach einer kurzen Erläuterung der Verwaltung zur Kenntnis genommen.

1.9.4 Straßenbeleuchtung Wipperfeld, Felderweg, hier: Anregung eines Anwohners vom 11.05.2016 Vorlage: M/2016/775

Die Verwaltungsvorlage wird nach einer kurzen Aussprache zur Kenntnis genommen. Fragen werden seitens der Verwaltung beantwortet.

1.9.5 Baumaßnahmen und Projekte RGM; hier: aktueller Sachstand Vorlage: M/2016/783

Ganztag EVB

Die Verwaltungsvorlage wird ohne Aussprache zur Kenntnis genommen.

Kindergarten Neye-Spatzen in der ehem. Alice-Salomon-Schule

Die Verwaltungsvorlage wird ohne Aussprache zur Kenntnis genommen.

Archiv in der ehem. Alice-Salomon-Schule

Die Verwaltungsvorlage wird ohne Aussprache zur Kenntnis genommen.

Voss-Arena – Sanierung

Ein Bauausschussmitglied fordert vom RGM eine Aufgliederung der Kosten in 4 Gliederungsebenen nach DIN 276. Das RGM prüft dies nach. Ansonsten wird die Verwaltungsvorlage zur Kenntnis genommen.

Grundschule St. Antonius

Die Verwaltungsvorlage wird ohne Aussprache zur Kenntnis genommen.

TH Hindenburg – Hallenboden

Die Verwaltungsvorlage wird ohne Aussprache zur Kenntnis genommen.

Altes Seminar, Dachsanierung und Aufzug

Die Verwaltungsvorlage wird ohne Aussprache zur Kenntnis genommen.

Feuerwache Wipperfeld

Die Verwaltungsvorlage wird nach kurzer Rücksprache zur Kenntnis genommen. Das RGM fügt zur Niederschrift einen Bauzeitplan bei (siehe Anlage 1 zu T.O.P 1.9.5).

1.9.6 Vorstellung eines Konzeptes zur Sanierung der städtischen Gebäude; hier: Fortschreibung der Prioritätenliste Vorlage: M/2016/785

Das RGM erläutert die Verwaltungsvorlage und nach einer kurzen Aussprache wird sie zur Kenntnis genommen. Fragen werden seitens der Verwaltung beantwortet.

1.10 Verschiedenes

Bauausschussmitglied Brachmann fragt nach, wie es mit der Unterbringung der Flüchtlinge gestellt ist bzw. mit dem Ankauf der Gebäude und deren Sanierung aussieht. Das RGM erklärt, dass es keine gravierenden Änderungen seit der Vorlage des Bauausschusses vom 17.03.2016 gegeben hat. Die derzeitigen Flüchtlingszahlen sind rückläufig. Die Mietangebote sind diesbezüglich auf Eis gelegt worden.

Bauausschussmitglied Ballert fragt nach, warum die Anwohner bezüglich der Einquartierung von Flüchtlingen in der Grundschule Ohl nicht darüber informiert worden sind. Das RGM erklärt, dass die Mieter (das Hausmeisterehepaar) informiert worden sind, die Umbauplanung ist noch am Anfang der Planung. Die Hausmeisterwohnung ist von dem Umbau nicht betroffen.

Kai Ebert
- Vorsitzende/r

Katja Retzlaff
-Schriftführer/in-