



NIEDERSCHRIFT

Sitzung:	Bauausschuss IV/8
Sitzungstag:	Donnerstag, den 17.03.2016
Sitzungsort:	Sitzungssaal des Rathauses, Marktplatz 1
Beginn:	17:00 Uhr

TAGESORDNUNG

1. Öffentliche Sitzung
 - 1.1. Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung und der Beschlussfähigkeit
 - 1.1.1. Verpflichtung sachkundiger Bürger und Einwohner
 - 1.1.2. Einwohnerfragestunde
 - 1.1.3. Anerkennung der Tagesordnung
 - 1.2. Bericht über die Durchführung der Beschlüsse
Vorlage: M/2016/747
 - 1.3. Genehmigung von Dringlichen Entscheidungen gemäß § 60 Abs. 2 GO NW
 - 1.4. Beschlüsse
 - 1.4.1. Niederschlagswasserbeseitigung in Thier und Wipperfeld;
hier: Abschließende Stellungnahme der Verwaltung der Hansestadt Wipperfürth zum Änderungsantrag der Wasserschutzgebietsverordnung Sülzüberleitung vom 15.07.2013 sowie zum Abschluss des Verfahren
Vorlage: V/2016/424
 - 1.4.2. Beschluss des Stadtrates am 26.01.2016 im Rahmen der Haushaltsberatung auf Antrag 4 der CDU-Fraktion zum Projekt "Erneuerung Technik RÜB",
hier: Freigabe der gesperrten Haushaltsmittel in Höhe von 60.000,00 €
Vorlage: V/2016/430
 - 1.4.3. Sanierung von Ingenieurbauwerken: Sperrung der finanziellen Mittel
Vorlage: V/2016/426
 - 1.4.4. Sanierungsarbeiten Altes Seminar
Vorlage: V/2016/428
 - 1.5. Empfehlungen an den Haupt- und Finanzausschuss
 - 1.6. Empfehlungen an den Rat

- 1.7. Anfragen
- 1.8. Anträge
- 1.9. Mitteilungen
 - 1.9.1. Baumaßnahmen und Projekte;
hier: aktueller Sachstand
Vorlage: M/2016/738
 - 1.9.2. Beschlüsse des Stadtrates am 26.01.2016
im Rahmen der Haushaltsberatung 2016;
hier: Antrag 2 der CDU-Fraktion zum Projekt "Sanierung Stollen Kreuzberg"
Vorlage: M/2016/740
 - 1.9.3. Beschlüsse des Stadtrates am 26.01.2016
im Rahmen der Haushaltsberatung 2016;
hier: Antrag 3 der CDU-Fraktion zum Projekt "Kanalbau Bahnstraße"
Vorlage: M/2016/739
 - 1.9.4. Erschließungssituation Don-Bosco-Weg
Vorlage: M/2016/736
 - 1.9.5. Umrüstung der Straßenbeleuchtung auf LED-Technik - Beitrag zur Haushaltskonsolidierung
Vorlage: M/2016/737
 - 1.9.6. Beschlüsse des Stadtrates am 26.01.2016
im Rahmen der Haushaltsberatung 2016;
hier: Antrag Nr. 4 der UWG-Fraktion zum Projekt
"Betriebskostenkonzept Friedhöfe"
Vorlage: M/2016/745
 - 1.9.7. Beschlüsse des Stadtrates am 27.01.2015
im Rahmen der Haushaltsberatung 2015;
hier: Antrag Nr. 6 der CDU-Fraktion zum Projekt
"Wirtschaftlichkeitsberechnung Straßenbegleitgrün"
Vorlage: M/2016/748
 - 1.9.8. Um- und Ausbau GS Antonius Lehrerzimmer
Vorlage: M/2016/744
 - 1.9.9. Baumaßnahmen und Projekte RGM;
hier: aktueller Sachstand
Vorlage: M/2016/735
 - 1.9.10. Korrektur der Niederschrift des Bauausschusses vom 03.12.2015
Vorlage: M/2016/746
- 1.10. Verschiedenes



Hansestadt Wipperfürth

ANWESENHEITSLISTE

zur Sitzung des IV/8,
am 17.03.2016
von 17:00 Uhr bis 19:06 Uhr

Anwesend:

Vorsitzende/r

Ebert, Kai

Ratsmitglieder

Berster, Heribert	um 19:05 gegangen
Brachmann, Peter	
Bremerich, Josef	um 18:40 Uhr gegangen
Felderhoff, Klaus-Dieter	
Finthammer, Horst	
Flosbach, Thomas	
Goller, Christoph	
Grüterich, Norbert	um 18:24 Uhr gegangen
Kremer, Stephan	Vertretung für Herrn Joachim Surborg
Schnippering, Bernd	

sachkundige Bürger

Baldsiefen, Günter	
Ballert, Wolfgang	Vertretung für Herrn Andreas Metzger
Klockner, Gerhard	
Virchow, Wolfgang	
Zimmermann, Lutz	

Verwaltungsvertreter/in

Baldsiefen, Jürgen
Barthel, Volker
Hagen, Ralf
Kamphuis, Leslie
Karthaus, Jörg
Klewinghaus, Dieter
Kusche, Armin
Schlütter, Aloys
Willms, Herbert

Schriftführer/in

Retzlaff, Katja

Entschuldigt fehlen:

Ratsmitglieder

Metzger, Andreas
Surborg, Joachim

entschuldigt, Vertreter
Herr Wolfgang Ballert
entschuldigt, Verteter
Herr Stephan Kremer

sachkundige Bürger

Schmitz, Denis

entschuldigt, kein Vertreter

Bürgermeister

von Rekowski, Michael

entschuldigt

- 1 Öffentliche Sitzung**
- 1.1 Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung und der Beschlussfähigkeit**

Ausschussvorsitzender Ebert begrüßt die Anwesenden. Die ordnungsgemäße Einladung und die Beschlussfähigkeit des Ausschusses werden festgestellt.
- 1.1.1 Verpflichtung sachkundiger Bürger und Einwohner**

- entfällt -
- 1.1.2 Einwohnerfragestunde**

- entfällt -
- 1.1.3 Anerkennung der Tagesordnung**

Ausschussmitglied Goller hat eine Ergänzung zu T.O.P 1.10 Verschiedenes, ansonsten wird die mit der Einladung vom 10.03.2016 versandte Tagesordnung anerkannt.
- 1.2 Bericht über die Durchführung der Beschlüsse
Vorlage: M/2016/747**

Die Verwaltungsvorlage wird ohne Aussprache zur Kenntnis genommen.
- 1.3 Genehmigung von Dringlichen Entscheidungen gemäß § 60 Abs. 2 GO NW**

- entfällt -
- 1.4 Beschlüsse**
- 1.4.1 Niederschlagswasserbeseitigung in Thier und Wipperfeld; hier: Abschließende Stellungnahme der Verwaltung der Hansestadt Wipperfürth zum Änderungsantrag der Wasserschutzgebietsverordnung Sülzüberleitung vom 15.07.2013 sowie zum Abschluss des Verfahrens
Vorlage: V/2016/424**

Die Vorlage wurde seitens der Verwaltung zurückgezogen.

**1.4.2 Beschluss des Stadtrates am 26.01.2016 im Rahmen der Haushaltsberatung auf Antrag 4 der CDU-Fraktion zum Projekt "Erneuerung Technik RÜB", hier: Freigabe der gesperrten Haushaltsmittel in Höhe von 60.000,00 €
Vorlage: V/2016/430**

Seitens des Bauausschusses besteht noch Informationsbedarf vom Wupperverband. Die Entscheidung wurde auf den nächsten Bauausschuss im Juni verschoben. Es wird in diesem Zusammenhang angeregt, den Ausschuss demnächst einmal im Klärwerk des Wupperverbandes in Hückeswagen tagen zu lassen und sich dabei die Verbandsaufgaben und die technischen Anlagen zur Abwasserreinigung vorstellen zu lassen.

(Nach Abstimmung mit dem Ratsbüro hat sich inzwischen herausgestellt, dass aus kommunalverfassungsrechtlichen Gründen eine Ausschusssitzung außerhalb Wipperfürths nicht möglich ist und lediglich eine Besichtigung der Anlage vor Eintritt in die offizielle Sitzung in Wipperfürth erfolgen kann.)

**1.4.3 Sanierung von Ingenieurbauwerken: Sperrung der finanziellen Mittel
Vorlage: V/2016/426**

Über die Verwaltungsvorlage wird angeregt diskutiert. Die Verwaltung erläutert sie ausführlich und nimmt Stellung zu Fragen. Der Bauausschuss wünscht eine genaue Erläuterung der Brückenkonstruktionen sowie deren Einsatzmöglichkeiten. Sie wird zur Niederschrift unter Anlage 1 zu T.O.P 1.4.3 beigelegt.

Beschluss:

Die in der Sitzung des Stadtrates am 26.01.2016 zu Gunsten des Bauausschusses beschlossene Sperrung der Mittel für die Erneuerung der Brücken wird hiermit aufgehoben.

Der Beschluss aufgrund des Antrages der CDU-Fraktion hatte folgenden Wortlaut:

„Die Position 5000087 „Sanierung Ingenieurbauwerke (Brücken, etc.) auf Seite II – 253 wird zugunsten des Bauausschusses gesperrt. Bis zur Sitzung am 17.03.2016 werden dem Ausschuss preiswertere Varianten (z.B. Fertigbetonbrücken) vorgestellt.“

Abstimmungsergebnis: - einstimmig -

1.4.4 Sanierungsarbeiten Altes Seminar
Vorlage: V/2016/428

Die Verwaltungsvorlage wird in einer Präsentation vom RGM ausführlich vorgestellt und erläutert, gestellte Fragen werden beantwortet. Der Bauausschuss diskutiert ausführlich. Fragen und Bedenken werden geäußert.

Beschluss:

Der Bauausschuss beschließt die Freigabe der Mittel wie im Haushalt eingeplant für die Dachsanierung, den Aufzug und die Brandschutzmaßnahmen am Alten Seminar.

Abstimmungsergebnis: - einstimmig -

1.5 Empfehlungen an den Haupt- und Finanzausschuss

- entfällt -

1.6 Empfehlungen an den Rat

- entfällt -

1.7 Anfragen

- entfällt -

1.8 Anträge

- entfällt -

1.9 Mitteilungen

1.9.1 Baumaßnahmen und Projekte; hier: aktueller Sachstand
Vorlage: M/2016/738

Die Verwaltungsvorlage wird nach einer kurzen Aussprache zur Kenntnis genommen. Bauausschussmitglied Felderhoff wünscht, dass die Überquerung Ohler Wiesen über dem Hönnigebach in der Niederschrift zur Regionale 2010 festgehalten wird, dass dieser Punkt zurückgestellt aber nicht vergessen wird.

1.9.2 Beschlüsse des Stadtrates am 26.01.2016 im Rahmen der Haushaltsberatung 2016; hier: Antrag 2 der CDU-Fraktion zum Projekt "Sanierung Stollen Kreuzberg"
Vorlage: M/2016/740

Die Verwaltungsvorlage wird nach einer kurzen Aussprache zur Kenntnis genommen.

1.9.3 **Beschlüsse des Stadtrates am 26.01.2016 im Rahmen der Haushaltsberatung 2016; hier: Antrag 3 der CDU-Fraktion zum Projekt "Kanalbau Bahnstraße"**
Vorlage: M/2016/739

Die Verwaltungsvorlage wird ohne Aussprache zur Kenntnis genommen.

1.9.4 **Erschließungssituation Don-Bosco-Weg**
Vorlage: M/2016/736

Die Verwaltung erläutert die Vorlage ausführlich. Fragen werden beantwortet.

1.9.5 **Umrüstung der Straßenbeleuchtung auf LED-Technik - Beitrag zur Haushaltskonsolidierung**
Vorlage: M/2016/737

Die Verwaltungsvorlage wird positiv bewertet und nach einer kurzen Aussprache zur Kenntnis genommen. Eine entsprechende Beschlussvorlage für eine Anpassung der Dimmzeiten wird zum nächsten Bauausschuss vorgelegt.

1.9.6 **Beschlüsse des Stadtrates am 26.01.2016 im Rahmen der Haushaltsberatung 2016; hier: Antrag Nr. 4 der UWG-Fraktion zum Projekt "Betriebskostenkonzept Friedhöfe"**
Vorlage: M/2016/745

Die Verwaltungsvorlage wird positiv bewertet. Ausführlich wird die Vorlage von der Verwaltung erläutert und Fragen werden beantwortet.
Die Politik ist der Auffassung, das Konzept nicht extern zu beauftragen, sondern mit eigenen Kräften über einen Arbeitskreis aus Verwaltung / Politik zu entwickeln. Der Bauausschussvorsitzende Ebert schlägt Herrn Baldsiefen und Herrn Schlütter vor. Die Fraktionen möchten sich bitte beraten und Ihre Mitglieder mit Namen benennen.

1.9.7 **Beschlüsse des Stadtrates am 27.01.2015 im Rahmen der Haushaltsberatung 2015; hier: Antrag Nr. 6 der CDU-Fraktion zum Projekt "Wirtschaftlichkeitsberechnung Straßenbegleitgrün"**
Vorlage: M/2016/748

Die Verwaltungsvorlage wird positiv bewertet und wird nach kurzer Aussprache zur Kenntnis genommen. Ein Arbeitskreis soll gebildet werden. Der Bauausschussvorsitzende Ebert schlägt Herrn Baldsiefen und Herrn Schlütter vor. Die Fraktionen möchten sich bitte beraten und Ihre Mitglieder mit Namen benennen.

**1.9.8 Um- und Ausbau GS Antonius Lehrerzimmer
Vorlage: M/2016/744**

Die Verwaltungsvorlage wird vom RGM erläutert und das Schulamt führt dazu aus. Fragen werden beantwortet. Das RGM wird vom Bauausschuss gebeten, bezüglich der Synergieeffekte, eine Matrix der herkömmlichen Bauweise beziehungsweise der Pavillons bis zum nächsten Bauausschuss zu erstellen, um die Planungskosten so gering wie möglich zu halten. Nach kurzer Aussprache wird die Vorlage zur Kenntnis genommen.

**1.9.9 Baumaßnahmen und Projekte RGM; hier: aktueller Sachstand
Vorlage: M/2016/735**

Die Verwaltungsvorlage wird nach kurzer Rücksprache zur Kenntnis genommen.

**1.9.10 Korrektur der Niederschrift des Bauausschusses vom 03.12.2015
Vorlage: M/2016/746**

Der Ausschussvorsitzende erläutert, dass die Niederschrift als Ergebnisprotokoll geschrieben wird. Sollte zu einem Punkt ein Verlaufs- bzw. ein Wortprotokoll gewünscht werden, so muss dies bei ihm vorab angekündigt werden. Der Schriftführer wird dann von ihm dazu angewiesen, dies so ins Protokoll zu schreiben. Die Vorlage wurde nach kurzer Aussprache zur Kenntnis genommen.

1.10 Verschiedenes

Bauausschussmitglied Goller weist darauf hin, dass Anhänger bzw. auch Wohnmobile Langzeit Parken und die Stellplätze auf dem Parkplatz Ohler Wiesen blockieren und dass die Ampelschaltung am Hochhaus noch nicht repariert ist. Ferner möchte er wissen, ob man die Ampelanlage am Kölner-Tor-Platz während der Bauzeit nicht abschalten kann. Die Verwaltung erklärt, dass der Kostenaufwand dafür zu hoch ist.

Herr Jörg Karthaus wird als Nachfolger von unserer verstorbenen Kollegin Astrid von der Heyden vorgestellt.

Kai Ebert
- Vorsitzende/r

Katja Retzlaff
-Schriftführer/in-