

Kostengruppen

Bauvorhaben:

Stand:

Engelbert - von - Berg - Gymnasium, Wipperfürth

12.02.2016

KG	Titel	Titelsumme (brutto)	Minderkosten (brutto)
100	Grundstück		
	Grundstück	- €	- €
		- €	
200	Herrichten		
	Herrichten	89.615,57 €	- €
		89.615,57 €	
300	Baukonstruktion		
	Erdarbeiten	103.952,69 €	- €
	Rohbau	854.883,80 €	- 50.000,00 € Änderung der Dachdecke
	Abdichtung	17.426,12 €	- €
	Drainage	9.022,58 €	- €
	Entwässerung	44.436,39 €	- €
	Dachdecker	135.120,81 €	- 52.000,00 € Kies statt extensive Dachbegrünung
	Fenster / Türen	322.206,78 €	- €
	Aufzug	35.581,00 €	- 10.000,00 € kein Durchlader
	Schlosser	43.387,40 €	- €
	Fassade	436.155,23 €	- 119.000,00 € WDVS statt Alufassade
	Putzarbeiten	31.481,57 €	- €
	Trockenbau	101.528,66 €	- €
	Estrich	31.227,74 €	- €
	Fliesen	73.797,73 €	- €
	Naturstein	37.505,23 €	- €
	Malerarbeiten	24.151,53 €	- €
	Oberboden	46.143,68 €	- €
	Innentüren	37.437,40 €	- €
	Baureinigung	4.908,75 €	- €
Gerüst	24.423,08 €	- €	
Baustelleneinrichtung	41.650,00 €	- €	
		2.456.428,17 €	
400	Technische Anlagen		
	Technische Anlagen	640.554,38 €	- 30.000,00 € EMA, Sonnenschutz, Stufen, Beleuchtung
		640.554,38 €	- 20.000,00 € kein Fettabscheider
500	Außenanlagen		
	Außenanlagen	125.254,64 €	- €
		125.254,64 €	
600	Ausstattung		
	Ausstattung (Küche)	125.757,53 €	- 20.000,00 € Geräte
		125.757,53 €	
			- 301.000,00 € Minderkosten
			- <u>69.000,00 €</u> Nebenkosten auf Minderkosten
			- <u>370.000,00 €</u> Summe der Minderkosten

Summe der Baukosten	3.437.610,29 €
Nebenkosten 23%	<u>790.650,37 €</u>
	<u>4.228.260,65 €</u>
Minderkosten -	<u>370.000,00 €</u>
Gesamtsumme	<u><u>3.858.260,65 €</u></u>

