Beschluss:

1. Das Verfahren zur Aufstellung des Bebauungsplanes für die Flurstücke Gemarkung Klüppelberg, Flur 40, Flurstücke 1327 und 1524 wird eingeleitet.
2. Die wesentlichen städtebaulichen Ziele sind:
 - Ortsarrondierung gem. Flächennutzungsplan
 - Neuschaffung von Wohnbauflächen
 - Anpassung von Art und Maß der baulichen Nutzung an die umliegende Bebauung (freistehende Einzelhausbebauung)