

Kosten entstehen der Hansestadt Wipperfürth in Form von Personalaufwand für die Begleitung und Betreuung des Verfahrens. Anfallende Sach- und Planungskosten werden von dem Antragsteller getragen.

Demografische Auswirkungen:

Durch die Schaffung von Wohnbauflächen nimmt die Stadt Einfluss auf die demographische Situation, ohne aber in diesem Fall die demographische Entwicklung in eine bestimmte Richtung zu steuern. Die in dem Geltungsbereich vorhandenen Mischgebietsflächen, in denen das Wohnen zulässig ist, sind größtenteils bereits bebaut. Aus diesem Grund ist von demographischen Auswirkungen nicht auszugehen.