

1. Das Verfahren zur Aufstellung des Bebauungsplanes für die Grundstücke: Gemarkung Klüppelberg, Flur 49, Flurstück 1857, 1886, 2037, 2039, 2040, 2205, 2206, Gemarkung Wipperfürth, Flur 49, Flurstück 580/262, 581/264, 833, 851, 854, 856, 875, 909, 910, 911, 912, 930, 931, 932, 935, 936, 937, 942, 943, 944, 945, 946, 947, 953, Gemarkung Wipperfürth, Flur 48, Flurstück 1507, 1511, 1512, 1514, 1515, 1642, 1669, 1670, 1672, 1673 und 1674 wird eingeleitet.

2. Die wesentlichen städtebaulichen Ziele des Bebauungsplanes sind:

- Standortsicherung des bestehenden Gewerbebetriebes
- Anpassung der Art und Maß der baulichen Nutzung
- Anpassung an die Überschwemmungsgebietsverordnung "Gaulbach"
- Erweiterung der Gewerbeflächen
- Festsetzung von Baugrenzen
- Festsetzung von Stellplatzflächen
- Städtebauliche Regelung der angrenzenden Mischgebietsfläche