



18.Mai 2015

Anfrage ASU 09.Juni 2015
Situation Wohnbaugrundstücke in Wipperfürth

Die Verwaltung wird um Beantwortung folgender Fragen gebeten:

1. Wie stellt sich die aktuelle Situation an Wohnbaugrundstücken in Wipperfürth dar? Dörflicher Bereich – Städtischer Bereich
2. Wie viele Baugrundstücke bzw. welche Gesamt Netto Wohnbauflächen sind noch verfügbar und haben Bebauungsqualität?
Dörflicher Bereich – Städtischer Bereich
3. Ist der Verwaltung bekannt, ob und wenn ja in welchem Maß es Leerstände gibt – Einzelhäuser, Mietwohnungen?
4. Wie ist die Entwicklung der Baugenehmigungen für Wohnen, differenziert nach Einzelhaus, Doppelhaus, Mehrgeschossigkeit, Mietwohnungsbau?

Begründung:

Im Wohngebiet Felderhofer Kamp scheint sich der Vorrat an Baugrundstücken dem Ende zuzuneigen. Der FNP bietet gewiss noch einige Potentiale. Jede Entwicklung bis zur Baureife von Grundstücken hat einen zeitlichen Vorlauf. Daher ist rechtzeitig zu überlegen wie die Entwicklung weiter gesteuert wird, auch unter Beachtung des Baulandmodells.

Weiteres Mündlich in der Sitzung

**Bärbel Schröder, Frank Mederlet, Achim Gottlebe, Wolfgang Ballert
und SPD-Fraktion**