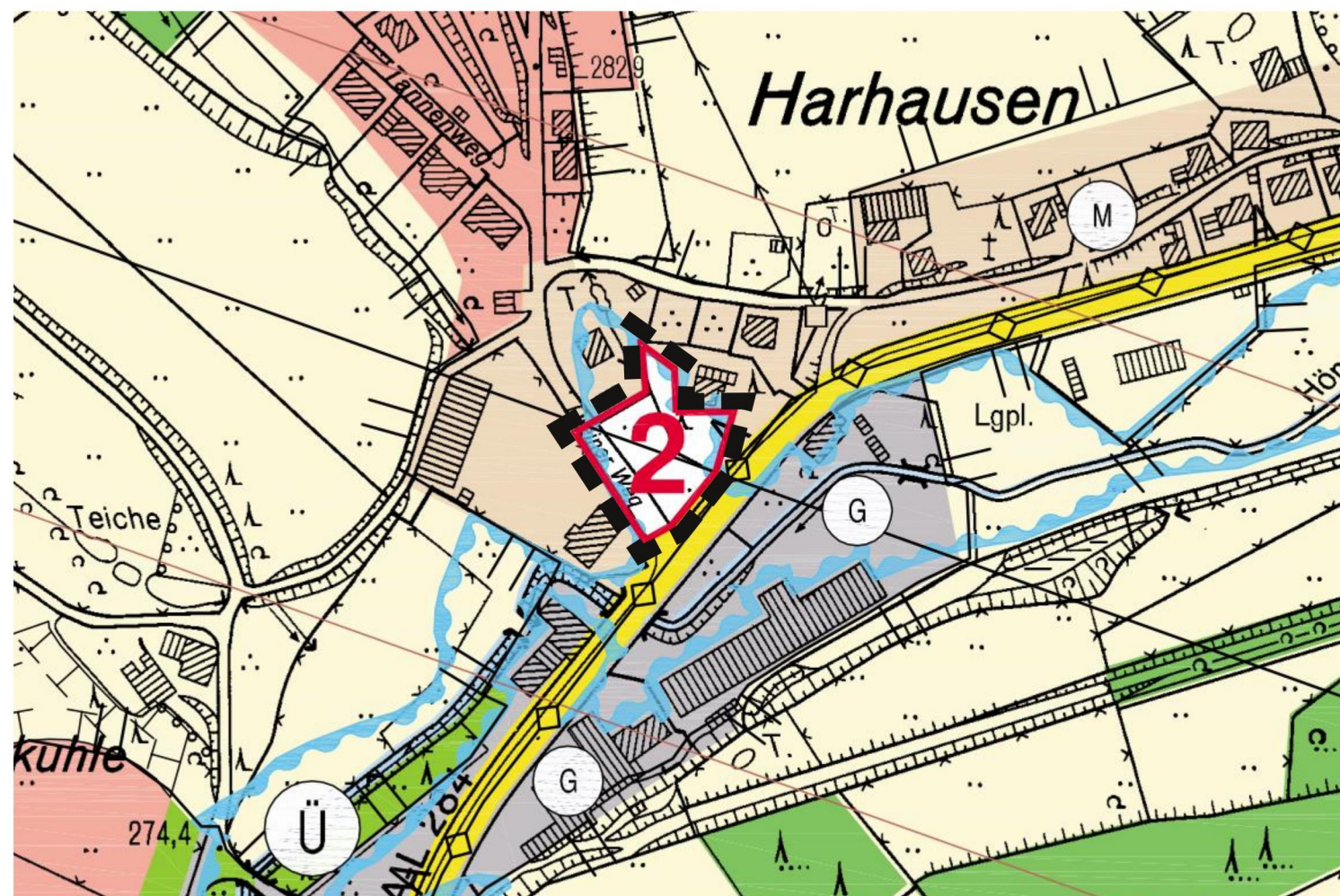
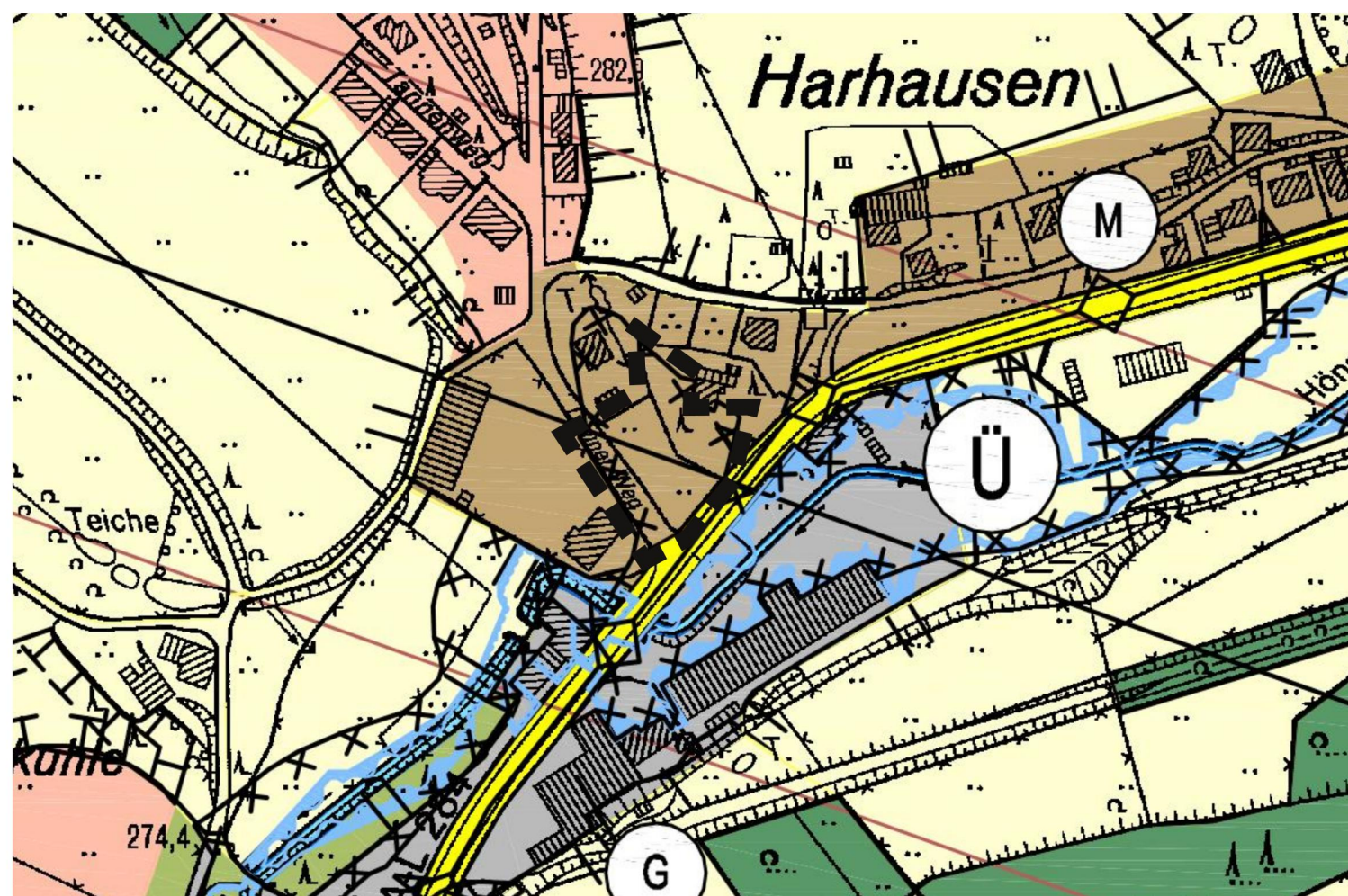




bisher gültig M. 1: 2.500

(rechtsverbindlich seit 28.12.2007)



zukünftig gültig M. 1: 2.500

Stand: 11. November 2014

Dieses Verfahren ist gemäß § 2 (1) des BauGB durch Beschluß des Ausschuss für Stadtentwicklung und Umweltschutz vom **04.12.2013** eingeleitet worden.

Wipperfürth, den

Das Beteiligungsverfahren der Bürger und Träger öffentlicher Belange gemäß §§ 3 (1) und 4 (1) BauGB hat in der Zeit vom **15.07.2014** bis **15.08.2014** stattgefunden.

Wipperfürth, den

Dieser Plan hat gemäß § 3 (2) BauGB in der Zeit vom **07.10.2014** bis **07.11.2014** öffentlich ausgelegen.

Wipperfürth, den

Die **4. Änderung des FNP** ist gemäß § 2 (1) BauGB durch den Rat der Stadt Wipperfürth am beschlossen worden.

Wipperfürth, den

Dieser Plan ist gemäß § 6 (1) BauGB mit Verfügung vom genehmigt worden.

Köln, den
Bezirksregierung Köln
Im Auftrag

Die Bekanntmachung der Genehmigung durch die Bezirksregierung Köln ist gemäß § 6 (5) BauGB am erfolgt.

Wipperfürth, den

Zeichenerklärung

- Wohnbauflächen
- Gewerbliche Bauflächen
- Gemischte Bauflächen
- Straßenverkehrsflächen, sonstige überörtliche und örtliche Hauptverkehrsstraßen
- Grünflächen
- Flächen für die Landwirtschaft
- Flächen für Wald
- Umgrenzung der Flächen, deren Böden erheblich mit umweltgefährdenden Stoffen belastet sind gem. § 5 Abs. 3 Nr. 3 BauGB
- Umgrenzung von Flächen für die Wasserwirtschaft, den Hochwasserschutz und die Regelung des Wasserabflusses
- Landschaftsschutzgebiet gem. Landschaftsschutzgebietsverordnung von 2007
- 333 Richtfunkstrecken (mit Schutzstreifen je 100 m beidseits)
Die Zahlenangaben geben die Höhe der Untergrenze des Schutzbereiches über N.N. an
- 2 Von der Genehmigung ausgenommene Teilflächen gem. Verfügung der Bezirksregierung Köln vom 20.12.2007, AZ 35.2.11-71-133/07
- Geltungsbereich der 4. Änderung
- Hauptversorgungs- und Hauptabwasserleitungen gem. § 5 (2) Nr. 4 BauGB
unterirdisch A Abwasserleitung
- Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft
- Ü Überschwemmungsgebiete
- L

Flächennutzungsplan der Hansestadt Wipperfürth 4. Änderung Bereich „Harhausen“