



Regionales Gebäudemanagement

**Baumaßnahmen und Projekte RGM;
hier: aktueller Sachstand**

Gremium	Status	Datum	Beschlussqualität
Bauausschuss	Ö	14.11.2013	Kenntnisnahme

Grundschule St. Antonius – Heizungserneuerung

Wie bereits in der letzten Ausschusssitzung mitgeteilt, wird an der GS St. Antonius die über 20 Jahre alte Heizungsanlage durch eine moderne Holzpellets-Heizung ersetzt. Die Submission ist erfolgt. Die eingegangenen Angebote sind zurzeit zur Prüfung beim Fachplaner.

Feuerwehrgerätehaus Thier

Für den neuen Mannschaftswagen der Löschgruppe soll eine Garage gebaut werden. Dies wird überwiegend in Eigenleistung der Löschgruppe und unterstützender Handwerker aus Thier erfolgen. Die Arbeiten sind vorangekommen und die Mauern sind bis zum Ringanker fertig gestellt.

Rathaus – Brandmeldeanlage/Feuerlöschanlage

Die Brandmeldeanlage und die Sprühlöscheinrichtung wurden von einem Sachverständigen begutachtet. Einige Lautsprecher müssen noch nachgerüstet werden. Die Anlage ist in jedoch schon in Betrieb. Eine Einweisung der im Rathaus Beschäftigten wird durch den Stadtbrandmeister und der Dienststelle erfolgen.

Ratskeller – Fenstererneuerung

Der Pächter des Ratskellers bemängelt bereits seit seiner Übernahme der Gaststätte, dass es in der kälteren Jahreszeit durch die vorhandenen einfachverglasten Fenster zieht. Die Ausschreibung ist erfolgt und der Auftrag wurde erteilt. Die Fenster sind in der Produktion und können in Kürze montiert werden.

TH Hindenburg – Hallenboden

Da die Schäden kurz nach der Beseitigung wieder aufgetreten sind, wurde durch den Rechtsanwalt ein Beweissicherungsverfahren eingeleitet.

Stadion Mühlenberg

Die Installationsarbeiten zur Beseitigung des Wasserschadens wurden aufgenommen und werden voraussichtlich in der 45. KW abgeschlossen. Sobald das geschehen ist, werden die Arbeiten in der Umkleide fortgesetzt.

Kindergarten Dohrgaul

Der Wasserschaden ist behoben. Ein Notüberlauf wurde erstellt. Bezüglich der Ursache wurde ein Gutachter beauftragt. Ein Bericht liegt noch nicht vor.

Ostlandstraße 30 – DLRG-Raum

Der Raum wurde nach dem Wasserschaden getrocknet und das beschädigte Holz entsorgt. Der Bodenbelag wird in Kürze erneuert, sodass der Raum in November wieder genutzt werden kann.