

Anlage 3
zur Vorlage zur Sitzung des
Rates am 29.05.2013

		Ratsvorlage	Übersicht Architekt Stand 25.04.2013	angesetzte Kosten inkl. zusätzlich noch aufgenommenen Positionen
--	--	-------------	---	---

KG	300	1.536.381 €	1.771.744 €	1.800.514 €
00.10	Baustelleneinrichtung	23.385 €	12.700 €	12.700 €
00.20	Baustraße Lagerplatz	19.045 €	20.224 €	17.800 €
	Schotterung des Waldlehrpfades während der Baumaßnahme 150*3,25			5.000 €
01.00	Gerüstbauarbeiten	24.293 €	28.021 €	28.021 €
02.00	Erd- Abbruch und Treppenarbeiten	0 €	25.258 €	25.258 €
12.00	Vorbereitende Arbeiten	5.000 €	5.790 €	6.212 €
13.00	Rohbauarbeiten	43.222 €	83.246 €	83.246 €
17.00	Stahlbauarbeiten Dach	78.173 €	134.948 €	134.948 €
17.20	Dachtragflächen aus Trapezblech	55.364 €	37.610 €	37.610 €
18.00	Abdichtungsarbeiten Außenwände	0 €	11.418 €	11.418 €
21.00	Dachabdichtungsarbeiten	258.087 €	229.607 €	229.606 €
21.10	Abbruch Dachabdichtung	64.073 €	26.250 €	25.462 €
21.20	Abbruch Attikabekleidung	0 €	8.532 €	7.790 €
23.10	Innenputz	0 €	1.300 €	1.300 €
23.20	Außenputz Nebengebäude	45.000 €	59.399 €	59.398 €
	Massen für Wärmedämmung Ostfassade an Treppen fehlen			5.000 €
24.00	Fliesenarbeiten	0 €	5.888 €	5.887 €
26.10	Fenster aus Aluminiumprofilen	86.200 €	92.881 €	92.880 €
27.10	Innentüren	0 €	5.275 €	6.007 €
27.50	Prallschutz Sporthalle	25.081 €	55.083 €	55.083 €
30.60	Trennvorhänge	34.000 €	43.940 €	43.940 €
31.20	Schlosserarbeiten	5.000 €	41.006 €	41.005 €
31.30	Stahlblechtüren und Tore	65.971 €	29.988 €	29.987 €
31.40	Türen und Tore Geräteraume	0 €	94.962 €	94.962 €
34.00	Maler- und Lackierarbeiten	9.500 €	16.192 €	17.000 €
	geschätzte Mehrkosten Türen Aufzug und GK Flächen			5.000 €
	Kosmetischer Anstrich wird für nötig gehalten			16.000 €
35.00	Brandschutzbeschichtung Stahlkonstruktion	72.234 €	59.469 €	59.468 €
36.00	Bodenbelag	600 €	17.913 €	17.913 €
36.10	Sportboden	125.000 €	94.134 €	94.133 €
	(Differenz aus Bodenänderung)	4.534 €	0 €	0 €
36.20	Abbruch Schwingboden	15.000 €	20.588 €	20.588 €
38.00	Vorhangfassade	121.772 €	105.239 €	105.239 €
39.00	Trockenbau	165.522 €	184.953 €	184.952 €
39.50	Brandschutzbekleidung	2.875 €	0 €	0 €
39.90	Abbruch Unterdecken/Wänden	47.980 €	60.177 €	60.179 €
69.20	Tribüne	97.470 €	97.700 €	97.470 €
81.00	Betonerhaltung	27.000 €	27.000 €	27.000 €
84.00	Rückbau Fassade	15.000 €	35.053 €	35.052 €

KG	400	556.021 €	675.761 €	631.611 €
XX	Heizung Sanitär	100.600 €	131.100 €	131.100 €
XX	Demontage Lüftung	15.000 €	9.500 €	9.500 €
XX	RLT Anlage	164.500 €	195.500 €	195.500 €
XX	Elektroanlagen und Beleuchtung	184.465 €		239.815 €
XX	Brandmeldeanlage	50.810 €	298.215 €	14.556 €
XX	Blitzschutz- und Erdungsanlage	12.646 €	13.446 €	13.140 €
69.10	Aufzug	28.000 €	28.000 €	28.000 €
KG	500	50.100 €	50.930 €	50.100 €
09.00	Entwässerung	25.100 €	25.100 €	25.100 €
80.00	Außenanlagen	25.000 €	25.830 €	25.000 €
	Zwischensumme KG 300-500	2.142.502 €	2.498.435 €	2.482.225 €

		Ratsvorlage	Übersicht Architekt Stand 25.04.2013	angesetzte Kosten inkl. zusätzlich noch aufgenommenen Positionen
	Nebenkosten	535.626 €	625.000 €	625.000 €
	Unvorhergesehenes	221.872 €	125.000 €	198.578 €
	Zuschlag für Unvorhergesehenes und Rundung	221.872 €	125.000 €	125.000 €
	Anhebung Zuschlag für Unvorhergesehenes von 5 auf 8 %			73.578 €
	Endsumme netto	2.900.000 €	3.248.435 €	3.305.803 €
	Mehrwertsteuer	551.000 €	617.203 €	628.103 €
	Kosten brutto	3.451.000 €	3.865.638 €	3.933.906 €
	abzgl. Anteil der Kosten BHKW die auf Hauptschule entfallen (Mittelwert)			64.000 €
	Kosten brutto			3.869.906 €

	Mehrkosten für geänderte Ausführung (brutto)			24.475 €
	Kosten dritter Trennvorhang			23.800 €
	Elektroanschluss für 3ten Trennvorhang			675 €

a.	Kurzfristig realisierbare Einsparungen (brutto)			141.469 €
	Verzicht auf Sanierung der Lehrer WC's			49.154 €
	Verzicht auf Bauer Optimierung (Software für Regelungstechnik)			47.971 €
	Verzicht auf Bodenbelag in Geräteräumen			12.213 €
	LED Beleuchtung			13.090 €
	Schönheitsanstrich			19.040 €

	Kosten brutto unter Berücksichtigung des Trennvorhangs und der Einsparungen			3.752.912 €
--	--	--	--	--------------------

b.	Verwaltungsvorschlag Einsparungen			0 €
	Verzicht auf Sanierung der Lehrer WC's			0 €
	Verzicht auf Bauer Optimierung (Software für Regelungstechnik)			0 €
	Verzicht auf Bodenbelag in Geräteräumen			0 €
	LED Beleuchtung			0 €
	Schönheitsanstrich			0 €

	Kosten brutto unter Berücksichtigung des Trennvorhangs und der vorgeschlagenen Einsparungen			3.894.380 €
--	--	--	--	--------------------