

Herrn Bürgermeister
Michael von Rekowski
Marktplatz 1
51688 Wipperfürth

**FDP-Fraktion
im Rat der Stadt Wipperfürth**

Josef W. Schnepfer
Vorsitzender

Marktplatz 1
51688 Wipperfürth
Tel.: +49 2267 9137
Fax: +49 2267 829009

E-Mail: fraktion@fdp-wipperfueth.de

23. April 2013

Antrag der FDP-Fraktion zur Ratssitzung am 07. Mai 2013:

**Kostenentwicklung Sanierung Mühlenberghalle
Erneute Gegenüberstellung der Kosten Neubau / Sanierung**

Der Rat hat am 26.09.2012 auf Grundlage der durch das Architektenbüro Willenbrinck unter Hinzuziehung weiterer Fachingenieure ermittelten Kosten beschlossen, die Mühlenberghalle als Sportstätte zu sanieren, da die Kosten für eine Sanierung sich deutlich geringer darstellten als ein möglicher Neubau.

Im Licht der jetzt bekannt gewordenen Kostenentwicklung und der Vermutung, dass weitere Steigerungen zu erwarten sind, sowie auf Grund der nach wie vor engen Haushaltsituation ist dringend eine neue Gegenüberstellung alternativer Konzepte geboten.

Beschluss:

Die Verwaltung wird beauftragt, eine aktualisierte Kostenanalyse des Sanierungsaufwands für die Mühlenberghalle mit dem heutigen Kenntnisstand erstellen zu lassen, und diese dem Neubau einer Halle gegenüber zu stellen. Für einen möglichen Neubau ist zusätzlich die Machbarkeit an dem Standort auf der Sportanlage Mühlenberg, zwischen Sportplatz und Kolpingstraße zu untersuchen. Für den Fall, dass ein Neubau hier realisierbar ist, sind die Kosten zu ermitteln, sowohl für Varianten in konventioneller wie auch in Fertigbauweise. Die an diese Stelle möglichen zusätzlichen Parkplätze sind in die Kostenbetrachtung einzubeziehen.

Begründung:

Die bisher betrachtenden Standorte für einen Neubau waren von vornherein auf Grund der topographischen Bedingungen mit hohen Gründungskosten belastet. Die FDP Fraktion hat sich deshalb weiter mit der Standortproblematik beschäftigt und bereits am 23.03.2013 den Ratskollegen einen weiteren möglichen Standort benannt.

Der zu prüfenden Standort liegt zwischen dem jetzigen Sportplatz Mühlenberg und der Kolpingstraße. Hier könnte aus Sicht der FDP ein Neubau erstellt werden, der keine größeren topographischen Schwierigkeiten aufweist. Eine Sporthalle in der Größe der bisherigen Mühlenberghalle, mit Umkleideräumen und Fitnessraum ist hier möglich. Alle Räume wären ebenerdig und somit rollstuhlgerecht.

Zusätzlich könnten an der Stelle der bisherigen Umkleideräume des Sportplatzes ca. 40 Parkplätze entstehen.

Vorteile wären die gemeinsame Nutzung der Umkleiden und des Fitnessraums sowie der Parkplätze durch die Sportplatzbesucher und die Hallenbesucher. Das Parkplatzproblem wäre somit ebenfalls entschärft.

Über die einzelnen Ausbaustufen (einfache Sporthalle, evtl. Bundesliga taugliche Halle, Mehrzweckhalle) müsste dann nach Prüfung der Machbarkeit an dieser Stelle entschieden werden.

Mit freundlichen Grüßen



Josef W. Schnepfer

gez.
Kai Emde

