WEG Wipperfurther Wohnungs- und Entwicklungsgesellschaft mbH, Wipperfurtherh

**Gewinn- und Verlustrechnung für die Zeit vom
1. Januar 2004 bis 31. Dezember 2004**

	2004	2003
	€	€
1. Umsatzerlöse		
a) aus der Hausbewirtschaftung	58.830,13	47.784,84
b) aus Verkauf von Grundstücken	894.825,01	832.273,18
c) aus Betreuungstätigkeit	63.663,53	61.100,00
d) aus anderen Lieferungen und Leistungen	16.559,82	3.203,94
	1.033.878,49	944.361,96
2. Verminderung des Bestands an zum Verkauf bestimmten Grundstücken	-1.047.644,09	155.191,23
3. Andere aktivierte Eigenleistungen	279.145,84	0,00
4. Gesamtleistung	265.380,24	1.099.553,19
5. Sonstige betriebliche Erträge	94.639,65	10.938,19
6. Aufwendungen für bezogene Lieferungen und Leistungen		
a) Aufwendungen für Verkaufsgrundstücke	124.715,21	887.220,83
b) Aufwendungen für andere Lieferungen und Leistungen	1.693,02	1.592,00
	126.408,23	888.812,83
7. Personalaufwand		
a) Löhne und Gehälter	25.395,41	22.896,80
b) Soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung und für Unterstützung (davon für Altersversorgung € 1.442,03; Vorjahr € 1.533,79)	13.648,81	13.189,20
	39.044,22	36.086,00
8. Abschreibungen auf immaterielle Vermögensgegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen	35.003,54	33.533,50
9. Sonstige betriebliche Aufwendungen	103.789,70	49.853,05
10. Sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	31.533,85	34.751,28
11. Zinsen und ähnliche Aufwendungen	56.789,89	85.467,37
12. Ergebnis aus der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit	30.518,16	51.489,91
13. Sonstige Steuern	5.223,66	3.709,60
14. Jahresüberschuss	25.294,50	47.780,31