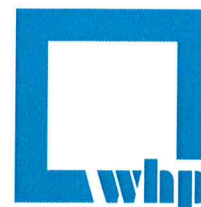


Willenbrinck & Partner Architekten
Im Siebenborn 22, 51688 Wipperfürth



Willenbrinck & Partner Architekten
Postfach 1549 | 51679 Wipperfürth

Regionales Gebäudemanagement
Wipperfürth und Hückeswagen
Dietmar Persian
Hochstr. 4
51688 Wipperfürth

Postanschrift
Postfach 1549
51679 Wipperfürth
Hausadresse
Im Siebenborn 22
51688 Wipperfürth

Fon +49.2267.8858.0
Fax +49.2267.8858.30
info@wHP-architekten.de
www.wHP-architekten.de

Wipperfürth, 19.09.2012

Bernd Willenbrinck
Architekt, AKNW

Christine Willenbrinck
Dipl.-Ing. Architektin, AKNW

Projekt : 764 – Sanierung Mehrzweckhalle Mühlenberg
Hier : Behindertenaufzug

Sehr geehrter Herr Persian,

zu der im Bauausschuss aufgeworfenen Frage des Einbaus eines behindertengerechten Aufzugs haben wir dies planerisch untersucht und auf den beigefügten Plänen dargestellt.

Technisch ist dies durchaus möglich. Die Lage im vorderen Teil der Umkleiden ist auch für die Nutzung als Mehrzweckhalle sehr günstig.

Bisher war an dieser Stelle im Erdgeschoss die BMZ geplant. Diese könnte aber auch nach hinten verlegt werden. Ansonsten wird neben dem Aufzug / BMZ ein Durchgang zum Treppenraum für die Nutzung als Mehrzweckhalle angelegt. Die bisherige Tür kann durch ein Fenster ersetzt werden.

Im Untergeschoss würde ein Nebenraum entfallen, der aber durch den Fortfall der Lüftungsgeräte in den Umkleiden an anderer Stelle problemlos eingerichtet werden kann.

Die Elektrounterverteilung im Untergeschoss ist ebenfalls davon nicht betroffen. Lediglich die Heizleitungen unter der Decke im UG müssten verlegt werden, soweit diese nicht durch die Demontage der Lüftungsgeräte ohnehin entfallen.

Die Kosten für diese Lösung betragen gemäß Anlage:

Rohbauarbeiten		19.000,00 €
Ausbauarbeiten mit Aufzug		42.100,00 €
Kosten netto		61.100,00 €
Nebenkosten	25%	15.275,00 €
Gesamtkosten netto		76.375,00 €
Mehrwertsteuer	19%	14.511,25 €
Gesamtkosten brutto		90.886,25 €
Gesamtkosten geschätzt brutto		91.000,00 €

Mit freundlichen Grüßen

Bernd Willenbrinck
Architekt

AG Essen PR 1787
Sitz der Partnerschaft:
Wipperfürth

Bankverbindungen

Volksbank Wipperfürth-
Lindlar eG
BLZ 370 698 40
Konto-Nr. 5118280018

Kreissparkasse Köln
BLZ 370 502 99
Konto-Nr. 321553197



Abbruch- und Mauerarbeiten		19.000,00 €
Rohbauarbeiten		19.000,00 €
Dachabdichtung		5.450,00 €
Fenster EG		1.200,00 €
Türen		1.250,00 €
Beiarbeit Bodenbelag mit Estrich		600,00 €
Malerarbeiten		2.000,00 €
Aufzug		28.000,00 €
Verlegen Heizleitungen		2.100,00 €
Elektroarbeiten, Notruf		1.500,00 €
Ausbauarbeiten		42.100,00 €
Kosten gesamt netto		61.100,00 €
Mehrwertsteuer	19%	11.609,00 €
Gesamtkosten brutto		72.709,00 €

Zusätzlich der Nebenkosten

