

Stadt Wipperfürth
Der Bürgermeister
Marktplatz 1

51688 Wipperfürth



Wipperfürth, den 21.05.2012

Sehr geehrter Bürgermeister, sehr geehrte Damen und Herren,

hiermit beantrage ich die Aufstellung eines Bebauungsplanes für die Flurstücke 594/32 und 829 in der Gemarkung Wipperfürth, Flur 45.

Ich möchte auf den benannten Grundstücken die baurechtlichen Voraussetzungen dafür schaffen dort Häuser bauen zu dürfen.

Angedacht ist eine Aufteilung in vier Einzelgrundstücke. Der entsprechende Aufteilungsplan ist diesem Schreiben in der Anlage beigelegt.

Zur Zeit denke ich nicht über eine Veräußerung der Grundstücke an die WEG mbH nach, werde mich aber an die Bedingungen und Auflagen des städtischen Bodenmanagements halten.

Die Versorgung der Grundstücke mit Ver- und Entsorgungsleitungen sowie die Erschließung würde an die öffentliche Straße „Jostberg“ erfolgen.

Bei Zuspruch werde ich zur gegebenen Zeit entsprechend eine fachgerechte Erschließung in Auftrag geben.

Die mit der Aufstellung des Bebauungsplanes verbundenen Kosten würden bei positiver Rückmeldung ebenfalls von mir übernommen werden.

Mit freundlichen Grüßen