



## **NIEDERSCHRIFT**

<b>Sitzung:</b>	III/4 BA/2010/016
<b>Sitzungstag:</b>	Donnerstag, den 02.09.2010
<b>Sitzungsort:</b>	Sitzungssaal des Rathauses, Marktplatz 1
<b>Beginn:</b>	17:05 Uhr

### **TAGESORDNUNG**

1. Öffentliche Sitzung
  - 1.1. Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung und der Beschlussfähigkeit
    - 1.1.1. Einwohnerfragestunde
    - 1.1.2. Verpflichtung sachkundiger Bürger und Einwohner
    - 1.1.3. Anerkennung der Tagesordnung
  - 1.2. Bericht über die Durchführung der Beschlüsse  
Vorlage: M/2010/670
  - 1.3. Genehmigung von Dringlichen Entscheidungen gemäß § 60 Abs. 2 GO NW
  - 1.4. Beschlüsse
  - 1.5. Empfehlungen an den Haupt- und Finanzausschuss
  - 1.6. Empfehlungen an den Rat
    - 1.6.1. Herstellung einer Entwässerungsleitung vom Marktplatzbrunnen bis zum Hausmannsplatz  
hier: Aufhebung der Haushaltssperre; Mittelfreigabe  
Vorlage: V/2010/619
  - 1.7. Anfragen
  - 1.8. Anträge
  - 1.9. Mitteilungen
    - 1.9.1. Sachstandsbericht über die vorgezogene Dichtheitsprüfung im Hönnigetal  
Vorlage: M/2010/668
    - 1.9.2. Kanalbaumaßnahmen; hier: aktueller Stand  
Vorlage: M/2010/669
    - 1.9.3. Deckenbauprogramm

- Vorlage: M/2010/673
- 1.9.4. Sachstandsbericht Straßenbeleuchtung, Umstellung auf Halbnachtschaltung  
Vorlage: M/2010/672
  - 1.9.5. Böschungssicherung Siegburger-Tor-Straße  
Vorlage: M/2010/671
  - 1.9.6. Wegebereisung 2010  
Vorlage: M/2010/679
  - 1.9.7. Zustand des Holzkreuzes Westfriedhof  
Vorlage: M/2010/675
  - 1.9.8. Geplante Urnenstelen Friedhof Wipperfeld  
Vorlage: M/2010/676
  - 1.9.9. Neuerstellung Spielplatz Ohler Wiesen  
Vorlage: M/2010/677
  - 1.9.1 Präsentation der Spielplatzbegehung durch das Kinder- und Jugendparlament  
0. Vorlage: M/2010/678
  - 1.9.1 Erweiterung Katholische Grundschule Wipperfeld, hier: Weitere Informationen  
1. zum Bauvorhaben  
Vorlage: M/2010/674
  - 1.9.1 Sanierung WLS-Bad  
2. Vorlage: M/2010/680
  - 1.10. Verschiedenes



## Stadt Wipperfürth

# ANWESENHEITSLISTE

zur Sitzung des III/4,  
am 02.09.2010  
von 17:05 Uhr bis 19:25 Uhr

### Anwesend:

#### **Vorsitzende/r**

Schnepper, Josef W.

#### **Ratsmitglieder**

Berster, Heribert	ab 17.25 Uhr
Börsch, Thomas	
Brachmann, Peter	
Dellweg, Friedel	
Grüterich, Norbert	
Köser, Andre	
Schmitz, Andreas	Vertretung für Herrn Christoph Goller
Schüler, Heinz	
Stefer, Michael	
Surborg, Joachim	
Vacca, Vincenzo Hubert	

#### **sachkundige Bürger**

Ballert, Wolfgang	
Bremerich, Josef	
Goller, Simon	nicht anwesend, kein Vertreter
Klockner, Gerhard	
Nitsch, Robert	

#### **Verwaltungsvertreter/in**

Barthel, Volker  
Hagen, Ralf  
Kusche, Armin  
von Rekowski, Michael  
Willms, Herbert

#### **Schriftführer/in**

Beck, Gisela

**Es fehlten:**

**Ratsmitglieder**

Goller, Christoph

Goller, Simon

Bündnis 90 / DIE  
GRÜNEN

Bündnis 90/ DIE  
GRÜNEN

## **1 Öffentliche Sitzung**

### **1.1 Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung und der Beschlussfähigkeit**

Die ordnungsgemäße Einberufung und die Beschlussfähigkeit des Ausschusses werden festgestellt.

#### **1.1.1 Einwohnerfragestunde**

Herr Joachim Mutz stellt eine Frage zur Zahlung der Niederschlagswassergebühren für die Entwässerungsleitung Marktplatz. Diese Frage wird durch Herrn Kusche beantwortet. Ansonsten gab es keine weiteren Wortmeldungen.

#### **1.1.2 Verpflichtung sachkundiger Bürger und Einwohner**

- entfällt -

#### **1.1.3 Anerkennung der Tagesordnung**

Die mit der Einladung am 25.08.2010 versandte Tagesordnung wird anerkannt.

Der T.O.P. 1.9.10., die Präsentation des Kinder- und Jugendparlamentes, wird vorgezogen.

Ebenfalls wird der T.O.P. 1.9.11 - Erweiterung Katholische Grundschule Wipperfeld – vorgezogen.

Unter Punkt 1.10 – Verschiedenes – wird Herr Willms über den Sachstand verschiedener Hochbaumaßnahmen mündlich berichten.

### **1.2 Bericht über die Durchführung der Beschlüsse Vorlage: M/2010/670**

Herr Grüterich fragt an, wann mit einer Vorlage zu den Gemeindestraßen zu rechnen ist. Herr Willms nimmt hierzu Stellung. Die Vorlage wegen der langen Personalausfälle in der Kämmerei eventuell erst im Jahr 2011 vorgelegt werden können.

### **1.3 Genehmigung von Dringlichen Entscheidungen gemäß § 60 Abs. 2 GO NW**

- entfällt -

#### **1.4 Beschlüsse**

- entfällt -

#### **1.5 Empfehlungen an den Haupt- und Finanzausschuss**

- entfällt -

#### **1.6 Empfehlungen an den Rat**

##### **1.6.1 Herstellung einer Entwässerungsleitung vom Marktplatzbrunnen bis zum Hausmannsplatz hier: Aufhebung der Haushaltssperre; Mittelfreigabe Vorlage: V/2010/619**

##### **Beschluss:**

Die im Rahmen der Haushaltskonsolidierung (Ratssitzung vom 09.03.2010, TOP 1.5.1) verhängte Sperre in Höhe von € 25.000,-- für die Herstellung einer Entwässerungsleitung vom Marktplatzbrunnen bis zum Hausmannsplatz (Investitionsnummer 5100159) wird aufgehoben.

##### **Abstimmungsergebnis:**

einstimmig

Über diese Vorlage wird ohne weitere Aussprache abgestimmt.

#### **1.7 Anfragen**

- entfällt -

#### **1.8 Anträge**

- entfällt -

#### **1.9 Mitteilungen**

##### **1.9.1 Sachstandsbericht über die vorgezogene Dichtheitsprüfung im Hönnigetal Vorlage: M/2010/668**

Herr Kusche teilt dem Ausschuss im Vorfeld mit, dass die Bürgerversammlung zur Förderung von defekten Kanalhausanschlüssen am 07.10.2010, um 19.00 Uhr, in der Alten Drahtzieherei stattfindet.

Anschließend hält Herr Lutz Feldmann vom Ingenieurbüro Feldmann aus Nümbrecht anhand einer Powerpoint-Präsentation einen Vortrag zum Stand des

Fremdwassersanierungskonzeptes und steht anschließend zu Fragen der Ausschussmitglieder zur Verfügung.

Eine Kopie des Vortrages ist dieser Niederschrift beigelegt.

**1.9.2 Kanalbaumaßnahmen;  
hier: aktueller Stand  
Vorlage: M/2010/669**

Die Vorlage zu diesem Tagesordnungspunkt wurde ohne Aussprache zur Kenntnis genommen.

**1.9.3 Deckenbauprogramm  
Vorlage: M/2010/673**

Zu diesem Tagesordnungspunkt erklärt Herr Hagen, dass in 2010 3.300 m Schwarzdecken durch städtische Mitarbeiter sowie 1.100 m Schwarzdecken durch Fremdfirmen erstellt werden.

Die übrige Summe in Höhe von 59.804 € reicht tatsächlich nicht mehr bis zum Jahresende 2010 für den Materialbedarf des Bauhofes. Aus diesem Grunde werden einige geplante Maßnahmen im Innenstadtbereich verschoben und zusätzlich weitere 35.000 € außerplanmäßig hierfür bereit gestellt.

**1.9.4 Sachstandsbericht Straßenbeleuchtung,  
Umstellung auf Halbnachtschaltung  
Vorlage: M/2010/672**

Herr Brachmann erklärt, dass einige Bereiche der Straßenbeleuchtung bereits umgestellt wurden. Er ist jedoch sehr erbost darüber, dass hierfür nicht wie geplant Schüler eingesetzt werden konnten, da die BEW auf dem Leuchtenvertrag bestanden hat.

Herr von Rekowski erklärte, dass einige Zeichen an den Straßenlaternen so dilettantisch angebracht waren, dass diese nunmehr bereits erneuert werden mussten. Außerdem teilt er mit, dass am 03.09.2010 ein Pressetermin stattfinden wird, an dem er selbst sowie Herr Hagen teilnehmen werden.

**1.9.5 Böschungssicherung Siegburger-Tor-Straße  
Vorlage: M/2010/671**

Herr Hagen erläutert, dass die Böschung in regelmäßigen Abständen kontrolliert wird. Herr Barthel fügt an, dass ein Termin mit dem GUV, Herrn Hagen und ihm stattgefunden hat, aufgrund dessen wurde das geologische Gutachten eingeholt. Zu gegebener Zeit wird dann nochmals eine Mittelanforderung gestellt.

**1.9.6 Wegebereisung 2010  
Vorlage: M/2010/679**

Die Vorlage wird von den Ausschussmitgliedern zur Kenntnis genommen.

Herr Hagen erklärt, dass z. Zt. noch keine Kostenersparnisse beziffert werden können. Verkehrssicherungsprobleme sprechen dagegen, Teilstücke von Wegen und Straßen aus dem Winterdienst zu nehmen. Es ist denkbar, dass bei mehrfachen Anfahrmöglichkeiten einer Ortschaft eine Zufahrt eingezogen werden soll. Alles in allem sind noch viele Fragen zu klären, wie z. B. Verkehrssicherungspflicht usw.. Auch sollen Gespräche mit den betroffenen Anliegern geführt werden. Die Arbeiten stehen noch am Anfang. Ein Zeitfenster, wann die erste Einziehung erfolgt, kann noch nicht genannt werden. Die Tiefbauabteilung verfügt nicht über entsprechende personelle Besetzung, um diese Vorarbeiten durchzuführen. Aus diesem Grunde wurde auch das Ingenieurbüro Bockemann und Fritze hinzugezogen. Herr Barthel ergänzt, dass vorerst eine Bestandsaufnahme zu erfolgen hat. Es kann frühestens im Jahr 2011 damit begonnen werden, eventuell entstehende Kostenersparnisse zu ermitteln.

Herr Börsch fragt an, ob eingezogene landwirtschaftliche Wege dann bei Einsätzen von Rettungswagen und Feuerwehr usw. benutzt werden können.

**1.9.7 Zustand des Holzkreuzes Westfriedhof**  
**Vorlage: M/2010/675**

Die Ausschussmitglieder nehmen die Vorlage zu diesem T.O.P. zur Kenntnis. Es wird nachgefragt, wie teuer das Gutachten war. Herr Baldsiefen beziffert die Kosten mit ca. 500 €, es wurde jedoch kein komplettes Gutachten erstellt. Herr Schnepfer erkundigt sich, welche Kreuzgröße favorisiert wird. Es wird ein Angebot über ein 11 m hohes Kreuz eingeholt. Hierzu wird es eventuell in einer der nächsten Sitzungen des Bauausschusses eine Beschlussvorlage mit verschiedenen Varianten geben.

**1.9.8 Geplante Urnenstelen Friedhof Wipperfeld**  
**Vorlage: M/2010/676**

Herr Schnepfer fragt nach, ob es auch besser aussehende Urnenwände gibt.

Herr Baldsiefen erklärt hierzu, dass diese Stelen auf dem Druck nicht so erkennbar sind wie in der Örtlichkeit. Die Ausschussmitglieder sind fast einhellig der Meinung, dass es evtl. wünschenswert ist, den Bürgerverein mit in die Gestaltung einzubeziehen.

**1.9.9 Neuerstellung Spielplatz Ohler Wiesen**  
**Vorlage: M/2010/677**

Herr Barthel erklärt, dass der Bauantrag für den 2. Bauabschnitt Ohler Wiesen gestellt worden ist. Damit der Zuwendungsbetrag fließen kann, sollte der Bescheid erst abgewartet werden. Dann ist es eventuell möglich, die Arbeiten am geplanten Kinderspielplatz vorzuziehen.

### **1.9.10 Präsentation der Spielplatzbegehung durch das Kinder- und Jugendparlament**

**Vorlage: M/2010/678**

Drei Mitglieder des Kinder- und Jugendparlamentes (Nora Rheinberg, Klara Blotta und Jonas Emde) mit Unterstützung durch Frau Eck vom Jugendamt halten einen sehr interessanten Vortrag anhand einer Powerpoint-Präsentation zur durchgeführten Spielplatzbegehung im Stadtgebiet.

Herr Vacca erklärt zu dem Thema, dass die Stadt auf die Bürgervereine usw. zugehen solle, um eine bessere Zusammenarbeit zu erreichen.

Zum Spielplatz Ohler Wiesen erläutert Herr Barthel, dass bislang noch kein Bewilligungsbescheid durch Durchführung der Arbeiten vorliegt.

Herr Brachmann fügt noch an, dass es auch zwei Spielplätze an den Siedlungen des Bauvereines gibt, die ebenfalls öffentlich sind.

### **1.9.11 Erweiterung Katholische Grundschule Wipperfeld, hier: Weitere Informationen zum Bauvorhaben**

**Vorlage: M/2010/674**

Herr Architekt Willenbrink hält einen Vortrag zum Anbau der Schule Wipperfeld und erläutert die Maßnahmen anhand einer Powerpoint-Präsentation. Herr Willenbrink sieht derzeit keinen Grund zur Überschreitung des Kostenplanes.

Auf eine Nachfrage erklärt Herr Willms anschließend, dass die Möbel aus dem Etat der Schule finanziert werden, aus diesem Grunde wurden in der Präsentation die Vorgaben der Verwaltung von 5.000 € auf 0 € gesetzt.

### **1.9.12 Sanierung WLS-Bad**

**Vorlage: M/2010/680**

Frau Pannhausen vom Architekturbüro Pannhausen in Köln erläutert den Bauzustand des WLS-Bades:

Sie erklärt, dass das Dach des Bades am 03.09.2010 geschlossen wird, das Gerüst wird dann in 1,5 bis 2 Wochen abgebaut. Danach kann erst der Zustand des Fliesenbodens beurteilt werden. Wenn ermittelt worden ist, wie viel Zeit die Fliesenrenovierung in Anspruch nimmt, kann erst der Fertigstellungstermin mitgeteilt werden.

Die Außensauna ist ausgeschrieben.

Ob die Außenarbeiten noch in 2010 fertig gestellt werden können, hängt von den Witterungsbedingungen ab.

Es werden noch einmal 10 % für Mehraufwendungen benötigt, die auf aufwändigeren Arbeiten resultieren. Die Finanzierung wird im Haupt- und Finanzaus-

schuss oder im Rat behandelt.

Herr Klockner stellt Fragen zur Dachstatik. Diese werden von Frau Pannhausen ebenfalls beantwortet.

Zur Photovoltaikanlage erklärt Herr Willms, dass am 12.08.2010 Unterlagen vorgelegt wurden, die jedoch nicht ausreichend sind. Das Dach darf bei der Montage nicht beschädigt werden.

Frau Pannhausen erklärt außerdem, dass die kompletten Dacharbeiten noch längere Zeit in Anspruch nehmen.

## **1.10 Verschiedenes**

Herr Willms gibt mündlich einen Überblick über laufende oder noch anstehende Hochbaumaßnahmen.

Eine Kopie des Kurzberichtes liegt der Niederschrift bei.

## **2 Nichtöffentliche Sitzung – entfällt -**

---

Josef W. Schnepfer  
- Vorsitzende/r

---

Gisela Beck  
-Schriftführer/in-