



II - Straßenbau/Grünflächen/Bürgervereine

Restausbau der Straße „Im Siepen“ in Kreuzberg, im B-Plan Nr. 34 „Kreuzberg – In den Lehmkuhlen“

Gremium	Status	Datum	Beschlussqualität
Bauausschuss	Ö	18.06.2009	Entscheidung

Beschlussentwurf:

Der Sanierung bzw. dem Ausbau eines Teilstücks der Straße „Im Siepen“ im Bebauungsplangebiet Nr. 34 „Kreuzberg – In den Lehmkuhlen“, auf einer Länge von ca. 130 m (Reststück) im Jahr 2012, wird zugestimmt .

Finanzielle Auswirkungen:

Für einen weiterführenden Ausbau „Im Siepen“, im Zusammenhang mit der weiteren Erschließung des Bebauungsgebietes „In den Lehmkuhlen“ in Kreuzberg werden die Investitionskosten auf ca. 175.000,-- € geschätzt.

Die erforderlichen finanziellen Mittel werden für die kommenden Haushaltspläne angemeldet.

Da für diese Maßnahmen KAG-Beiträge erhoben werden, beläuft sich die voraussichtliche effektive finanzielle Belastung für die Stadt auf 20% der geschätzten Baukosten, d. h. 35.000,-- €.

Demografische Auswirkungen:

keine

Begründung:

Im Zuge der bisherigen Erschließung des B-Plangebietes 34 „Kreuzberg – In den Lehmkuhlen“ wurde die Straße „Im Siepen“ von der Einmündung „Alte Bahnhofstraße“ / „Rote Höhe“ auf einer Länge von ca. 150 m mit ausgebaut.

Um eine weitergehende Erschließung des Bebauungsgebietes, durch den privaten Investor zu ermöglichen, bzw. eine verkehrstechnische Anbindung des beplanten

Gebietes zu schaffen, ist es sinnvoll, das fehlende Reststück der Straße „Im Siepen“ auf einer Länge von ca. 130 m, bis zur vorgesehenen neuen Stichstraße in Bebauungsplangebiet, auszubauen.

Eine grundlegende Planung wurde bereits getätigt und liegt der Stadt vor.

Die Ausführung der Maßnahme wird in das Jahr 2012 eingeordnet.

Übersicht zur Einordnung der Investitionsmaßnahme „Im Siepen“ in die bereits bestehende Prioritätenliste der Generalinstandsetzungen:

2010 Teilstück Wilhelmshöhe (von Kreuzung „An der Ziegelei“ bis zum neuen Erschließungsgebiet)

2010 Teilstück Herbstmühle (von Kreuzung „Sonnenweg“ bis Sackgasse)

2011 Hindenburgstraße

2012 Teilstück Kaiserstraße (von Kreuzung „Hammerwerk“ bis Sackgasse)

2012 „Im Siepen“ Kreuzberg

Anlagen:

Übersichtsplan