



216-11 111-111111
- 111-111

Oberbergischer Kreis - Der Landrat - 51641 Gummersbach

An den
Bürgermeister der
Stadt Wipperfürth
Postfach 14 60
51678 Wipperfürth

- Sie erreichen das Dienstgebäude mit den Buslinien des Verkehrsverbundes Rhein-Sieg, Haltestelle Rathaus.
- Zum Parken nutzen Sie bitte die Parkmöglichkeiten am Kreishaushaus und die Parkhäuser in unmittelbarer Umgebung des Dienstgebäudes

Auskunft erteilt: Herr Eberz
Zimmer-Nr.: 1.08
Geschäftszeichen: 61/1
Durchwahl:
Tel. (0 22 61) 88- 6113
Fax (0 22 61) 88- 6104

Datum: 28.11.2008

Bauleitplanung der Stadt Wipperfürth

hier: **BP. Nr. 86 "Innenentwicklung Siedlung Düsterohl"**

-Beteiligung gemäß § 4a, Absatz 3 BauGB-

Ihr Schreiben vom 07.11.2008; Az.: II 61 Fu-Lei

Meine Stellungnahme vom 31.07.2008 (§ 4, Absatz 2 BauGB)

Aus der Sicht des vorbeugenden Immissionsschutzes habe ich nach wie vor Bedenken gegen die planerische Maßnahme, die Bauflächen östlich entlang der Kolpingstraße als allgemeines Wohngebiet (WA-Gebiet) festzusetzen. Auch die Ausführungen hierzu in der Begründung in Kapitel 6.8 helfen da nicht weiter. Aus diesem Grunde halte ich an meiner oben genannten Stellungnahme, einschließlich der dort von mir beschriebenen Anregungen, fest.

Darüber hinaus bestehen gegen das Vorhaben keine Bedenken bzw. es werden keine weiteren Anregungen zur Planung vorgetragen.

Mit freundlichen Grüßen
Im Auftrag

(Niewöhner)

bp nr 86_innenentw. siedlung düsterohl obk 28.11.08.doc

Kreissparkasse Köln

Kto. 0 341 000 109

BLZ 370 502 99

IBAN DE 52 3705 0299 0341 0301 09

SWIFT CODESDE 33

Bitte beachten Sie:

Besuchszeiten:

Sparkasse Gummersbach-Bergneustadt

Kto. 190 413

BLZ 384 500 00

IBAN DE 15 3845 0000 0200 190 413

SWIFT WRLADE33 GMB

Wir haben gleitende Arbeitszeit. Sie erreichen uns am besten telefonisch montags - freitags von 8.30 - 12.00 Uhr und montags - donnerstags von 14.00 - 15.30 Uhr

Mo. - Fr. 8.00 - 12.00 Uhr, Mo. - Do. 13.00 - 16.00 Uhr und nach Vereinbarung

Postbank Köln

Kto. 456-504

BLZ 370 100 50

IBAN DE 97 370 100 50 0000 456 504

SWIFT BIC PKB NED 33

Telefon (0 22 61) 88-0*

Telefax (0 22 61) 88-1033

Telex 8 84 418