

## Stadt Wipperfürth

Integriertes Handlungskonzept

Sanierungsgebiet Wupper-Innenstadt

Kosten- und Finanzierungskonzept

Stand 21. August 2008

Kostenträger	Kosten	Beiträge nach KAG	Zuwend. STB	Eigenanteil
<b>Stadt Wipperfürth KAG-Maßnahme</b>				
Stich Lüdenscheider Straße: Erneuerung (KAG- Maßnahme)	52.000	15.600		36.400
<b>Gesamtkostenanteil Stadt mit KAG (brutto)</b>	<b>52.000</b>	<b>15.600</b>		<b>36.400</b>
<b>Stadt Wipperfürth</b>				
Rückbau von Gebäuden 2)	118.000		82.600	35.400
öffentliche Erschließung, Straßen, Plätze	884.000		618.800	265.200
Grünanlagen einschließlich Spielplatz, Wege und Furt	1.259.000		881.300	377.700
Landschaftsbalkon und Infobox zur Regionale 2010, öffentl. Toilettenanlage 1)	725.000		507.500	217.500
Radwegbrücken Wupper / Bahndamm	110.000		77.000	33.000
Planungskosten 10%	309.600		216.720	92.880
<b>Projektkosten Stadt (brutto)</b>	<b>3.405.600</b>		<b>2.383.920</b>	<b>1.021.680</b>

1) Der Landschaftsbalkon mit Infobox wird über dem Vereinsheim ausgebildet und öffentlich zugänglicher Aufenthaltsbereich. Die Gesamtkosten des Gebäudekomplexes werden entsprechend ihren Funktionen zu 60% öffentlich und zu 40% privat geteilt.

2) Der Rückbau erfolgt durch die öffentliche Hand. Entschädigungen und Grunderwerb sind nicht enthalten.