

Tagesordnungspunkt

**Betrifft: Bebauungsplan Nr. 34 Kreuzberg-Lehmkuhlen, 5. Änderung
Beschluss als Satzung**

V O R L A G E Öffentlich			
zur Sitzung des Gremiums:		Stadtrat	am 14.12.2004
<input checked="" type="checkbox"/>	mit Beschlussentwurf		
<input type="checkbox"/>	mit Entwurf einer Beschlussempfehlung an den		
	zur Sitzung am		
<input checked="" type="checkbox"/>	auf Grund einer Beschlussempfehlung des A.f. Stadtentwicklung, Umweltschutz und Bauwesen	<input checked="" type="checkbox"/>	einstimmig
	vom 24.11.2004		mehrheitlich
Zuständige bzw. federführende Dienststelle:		61	Stadt- und Raumplanung
Beteiligte Dienststellen:			

Beschlussentwurf:

Die 5. Änderung des Bebauungsplans Nr. 34 Kreuzberg-Lehmkuhlen bestehend aus Planzeichnung und textlichen Festsetzungen wird gemäß § 10 (1) Baugesetzbuch als Satzung mit der dazugehörigen Begründung beschlossen.

Finanzielle Auswirkungen:

Die Kosten für die amtliche Bekanntmachung trägt der Antragsteller. Der Stadt entstehen Personalkosten für die Verfahrensdurchführung.

Begründung:

Die Beteiligung der Öffentlichkeit und der betroffenen Behörden erfolgte in der Zeit vom 12.10. bis 10.11.2004. Abwägungsrelevante Stellungnahmen wurden nicht vorgebracht.

Der mit Schreiben vom 10.11.2004 (Anlage) vorgebrachte Hinweis der Kreispolizeibehörde, die Sichtweiten der Grundstücksausfahrt der WFB von Bewuchs freizuhalten, wird zur Kenntnis genommen.