



III - Zentrale Immobilien Wirtschaft

III - Finanzservice

Gutachten zum WLS-Bad und Entwicklung eines Sanierungskonzeptes

Gremium	Status	Datum	Beschlussqualität
Haupt- und Finanzausschuss	Ö	03.06.2008	Kenntnisnahme

Bekanntlich ist das Energiebüro Schaumburg aus Marienheide Anfang 2007 beauftragt worden, ein Gutachten zum Zustand des Walter-Leo-Schmitz-Bad und ein Sanierungskonzept zu entwickeln. Dies hat längere Zeit in Anspruch genommen, sowohl wegen der besonderen Komplexität von Gebäude und Betriebstechnik, als auch erforderlicher Langzeitmessungen.

Die Ausarbeitung des Büros liegt nunmehr seit dem 31.03.2008 vor; sie wurde zunächst am 29.04.2008 im Verwaltungsvorstand mit Herrn Schaumburg vorab erörtert, mit dem Ziel einer Priorisierung der gutachterlich aufgeführten Maßnahmen nach Notwendigkeit und finanziellen Auswirkungen.

Hieraus wurde die in der Anlage beigefügte „Kurzfassung“ des Gutachtens erstellt, die in der heutigen Sitzung von Herrn Schaumburg mündlich erläutert werden wird. Zu dieser Sitzung sind auch alle Mitglieder des Ausschusses für Sport, Freizeit und Kultur und des entsprechenden Unterausschusses „Walter-Leo-Schmitz-Bad“ eingeladen.

Eine weitere Vorstellung ist im Hinblick auf die zu treffenden Grundsatzentscheidungen im Rat der Stadt Wipperfürth am 17.06.2008 vorgesehen.

Anlage:

Gutachten (Kurzfassung) mit Kostenschätzungen