



I - Sport, Kultur, Fremdenverkehr

III - Zentrale Immobilien Wirtschaft

Gutachten zum WLS-Bad und Entwicklung eines Sanierungskonzeptes

Gremium	Status	Datum	Beschlussqualität
Ausschuss für Sport, Freizeit und Kultur	Ö	29.04.2008	Kenntnisnahme

Das Energiebüro Schaumburg hat im Auftrag der Stadt Wipperfürth ein Gutachten zum Zustand des WLS-Bades und ein Sanierungskonzept entwickelt. Beides liegt seit dem 31.03.2008 vor. Im Detail wird Herr Schaumburg das Gutachten und das Sanierungskonzept im Verwaltungsvorstand am 29.04.2008 vorstellen.

Insbesondere muss noch weiter aufbereitet werden, welche Maßnahmen zu welchem Zeitpunkt mit welchen finanziellen Mitteln umzusetzen sind bzw. umgesetzt werden sollen. Vor Erstellung eines solchen Stufenplanes macht eine Vorstellung des Gutachtens im politischen Raum wenig Sinn. Der Gutachter ist deshalb gebeten worden, sein Gutachten um eine tabellarische Zusammenstellung aller aufgeführten Sanierungsmaßnahmen, geordnet nach Prioritäten bzw. Dringlichkeiten, zu erweitern. Dazu sollen die erforderlichen einmaligen Investitions- bzw. Sanierungskosten, die Folgekosten und die jeweiligen Einsparungen abgebildet werden.

Es ist vorgesehen, dass Herr Schaumburg das Gutachten und das Sanierungskonzept unter Berücksichtigung des bis dahin zu entwickelnden Stufenplanes in der Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses am 03.06.2008 ausführlich vorstellt. Zu dieser Sitzung werden dann auch alle Mitglieder des Ausschusses für Sport, Freizeit und Kultur und des entsprechenden Unterausschusses „Walter-Leo-Schmitz-Bad“ eingeladen.

Eine weitere Vorstellung ist im Hinblick auf die zu treffenden Grundsatzentscheidungen im Rat der Stadt Wipperfürth am 17.06.2008 vorgesehen.