



II - Stadt- und Raumplanung

Bericht über die Ausführung von Beschlüssen

| Gremium | Status | Datum | Beschlussqualität |
|---|--------|------------|-------------------|
| Ausschuss für Stadtentwicklung und Umwelt | Ö | 03.04.2008 | Kenntnisnahme |

Sitzung II / 4 vom 22.06.05

TOP 1.4.1

Bebauungsplan Nr. 37 Kupferberg-Bahngelände, 2. Änderung, Einleitung des Verfahrens

- kein neuer Sachstand –

Sitzung II / 7 vom 18.01.06

TOP 1.4.1

Stadtmarketing Wipperfürth, Arbeitskreis Gestaltung und Verkehr

zu Punkt 2: Der Gestaltungsvorschlag Vorbereich Hansecafé wird dem Arbeitskreis zur Verfügung gestellt. Im Ratsbeschluss vom 18.12.2007 zu den Haushaltsbeschlüssen ist die Umsetzung einfacher Sanierungsmaßnahmen vorgesehen, *TOP entfällt aus der Beschlusskontrolle.*

zu Punkt 3: Zustand Surgéres Platz:
Weitere Termine mit den Busunternehmen sind erforderlich
- vgl. Tagesordnung der heutigen Sitzung -

zu Punkt 4: Querungshilfe Hochstraße
Die Prüfung der Varianten erfolgt. FB I hat die erforderlichen Termine mit Kreispolizeibehörde und Straßenverkehrsamt geführt. Zur Zeit erfolgt die Bewertung der möglichen Varianten und deren Kostenschätzung. Vorstellung der Varianten und Kostenschätzung in der einer der kommenden Sitzungen.
- vgl. Tagesordnung der heutigen Sitzung -

TOP 1.8.1

Außenbereichssatzung für den Ort Dreine

Antrag auf Erlass einer Außenbereichssatzung für den Ort Dreine - Bürgerantrag v. 19.10.05

Wiedervorlage gemäß Bearbeitungsstand.

TOP 1.8.2

Außenbereichssatzung für den Ort Hof

Antrag auf Erlass einer Außenbereichssatzung für den Ort Hof, Bürgerantrag vom 18.10.05

Wiedervorlage gemäß Bearbeitungsstand.

TOP 1.8.3

Außenbereichssatzung für den Wüstenhof am Drecker Bach

Antrag auf Erlass einer Außenbereichssatzung für den Ort Wüstenhof am Drecker Bach
Bürgerantrag vom 04.10.2005

Wiedervorlage gemäß Bearbeitungsstand.

Sitzung II / 8 vom 08.03.2006

TOP 1.8.1

Bürgerantrag – Änderung der Außenbereichssatzung für den Ort Sassenbach

Der Antrag wurde durch den ASU am 24.01.2008 abgelehnt. Die Antragsteller sind unterrichtet. *Der TOP entfällt aus der Beschlusskontrolle.*

TOP 1.8.2

Bürgerantrag – Änderung der Außenbereichssatzung für den Ort Sassenbach

Der Antrag wurde durch den ASU am 24.01.2008 abgelehnt. Die Antragsteller sind unterrichtet. *Der TOP entfällt aus der Beschlusskontrolle.*

TOP 1.8.3

Bürgerantrag – Änderung der Außenbereichssatzung für den Ort Sassenbach

Der Antrag wurde durch den ASU am 24.01.2008 abgelehnt. Die Antragsteller sind unterrichtet. *Der TOP entfällt aus der Beschlusskontrolle.*

TOP 1.8.4

Bürgerantrag auf Erlass einer Außenbereichssatzung für den Ort Ballsiefen

Wiedervorlage gemäß Bearbeitungsstand.

TOP 3.8.1

Bürgerantrag auf Erlass einer Außenbereichssatzung für den Ort Wüstenhof am Drecker Bach

Wiedervorlage gemäß Bearbeitungsstand.

Sitzung II / 10 vom 31.05.2006

TOP 1.8.1

Antrag auf Erlass einer Außenbereichssatzung für den Ort Dellweg,

Bürgerantrag der Dorfgemeinschaft Dellweg vom 19.03.2006

Wiedervorlage gemäß Bearbeitungsstand.

Sitzung II / 14 vom 06.12.2006

TOP 1.4.2

Bebauungsplan Nr. 57 Schnipperinger Mühle, Zustimmung zum Vorentwurf

Die 1. Stufe der Beteiligung (Bürgerbeteiligung) ist erfolgt, weitere Beratung in einer der kommenden Sitzungen.

TOP 1.4.4

Bebauungsplan Nr. 87 Louise-Schröder-Straße

Einleitung des Verfahrens und Zustimmung zum Vorentwurf

Rücklauf des Investors liegt nicht vor. Das Verfahren wird zurückgestellt.

TOP 1.8.1

Einrichtung eines Parkleitsystems

Antrag des Arbeitskreises Einzelhandelskonzept vom 22.11.2006

Im Vorlauf der heutigen Sitzung findet um 16.00 Uhr ein Ortstermin auf dem Bauhof statt zur Abstimmung des weiteren Vorgehens – vgl. Tagesordnung der heutigen Sitzung.

Sitzung ASU II / 1 vom 07.02.2007

TOP 1.4.2

Neufassung der Landschaftsschutzgebietsverordnung

Stellungnahme der Stadt Wipperfürth

Bekanntmachung erfolgt. *TOP entfällt aus der Beschlusskontrolle.*

TOP 1.4.5

Bürgerantrag auf Erlass einer Außenbereichssatzung für den Ort Friedrichsthal vom 14.12.2006

Wiedervorlage gemäß Bearbeitungsstand.

Sitzung ASU II / 2 vom 14.03.2007

TOP 1.4.2

Aufstellung eines Bebauungsplanes für die freigestellten Bahnflächen

Antrag der CDU-Fraktion, SPD-Fraktion, UWG-Fraktion, Fraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 23.01.2007

Der Geltungsbereich des Bebauungsplanes Nr. 48 Gewerbe West wurde in 3 Teilbereiche

48.1 Gewerbe West – ehemals Bahnhof

48.2 Gewerbe West – Kaiserstraße

48.3 Gewerbe West – Egener Straße

geteilt. Für den B-Plan Nr. 48.1 Gewerbe West – ehemals Bahnhof wurden die Inhalte und Regelungserfordernisse beschlossen. *TOP entfällt somit aus der Beschlusskontrolle. Wiedervorlage gemäß Verfahrensstand.*

Sitzung ASU II / 4 vom 29.08.2007

TOP 1.4.2

Bürgerantrag auf Erlass einer Außenbereichssatzung für den Ort Dreine v. 05.08.2007

Wiedervorlage gemäß Bearbeitungsstand.

TOP 1.6.1

Bebauungsplan Nr. 74 Innenstadt-West, 1. Änderung

1. Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen
2. Beschluss als Satzung

Beschluss der Satzung erfolgte in der Sitzung des Rates am 18.09.2007, Bekanntmachung erfolgt in Kürze.

Sitzung ASU II / 5 vom 24.10.2007

TOP 1.4.4

Bebauungsplan Nr. 88 Obere Weststraße

Aufstellungsbeschluss

Die Rahmenplanung wird derzeit erarbeitet. Weitere Beratung erfolgt in einer der kommenden Sitzungen.

Sitzung ASU II / 7 vom 08.11.2007 - Sondersitzung

TOP 1.4.1

Regionale 2010, Projekt „Wasserquintett“

Präsentation der Ergebnisse und Beschlussfassung

Vgl. Tagesordnung der heutigen Sitzung.

Sitzung ASU II / 6 vom 12.12.2007

TOP 1.4.1

Bebauungsplan Nr. 86 Siedlung Düsterohl

Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen (Vorentwurf)

Vgl. Tagesordnung der heutigen Sitzung.

TOP 1.4.2

Bebauungsplan Nr. 86 Innenentwicklung Siedlung Düsterohl

1. Umstellung des B-Planverfahrens auf §13a BauGB und Einleitungsbeschluss des neuen Verfahren
2. Zustimmung zum Planentwurf und Beschluss der öffentlichen Entwurfsauslegung nach §3 (2) BauGB

Vgl. Tagesordnung der heutigen Sitzung.

Sitzung ASU II / 8 vom 24.01.2008

TOP 1.4.1

B-Plan Nr. 76 – Hilgersbrücke, 3. Änderung

1. Einleitung und Zustimmung zum Vorentwurf
2. Beschluss der Änderung als Satzung

Der Rat hat in seiner Sitzung am 11.03.2008 die Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen aus der frühzeitigen Beteiligung und die Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen aus der Öffentlichen Auslegung vorgenommen und den Satzungsbeschluss gefasst. Bekanntmachung ist **in Vorbereitung**. Für den Ausschuss somit erledigt, *entfällt aus der Beschlusskontrolle*.

TOP 1.4.2

Rahmenplanung für den Geltungsbereich des Bebauungsplanes Nr. 48.1 bis 48.3 (Bahnhofsareal) Beschluss zur Verkehrsführung im Geltungsbereich des Bebauungsplanes Nr. 48.1 Gewerbe West – ehem. Bahnhof

Die verkehrliche Erschließung gemäß Variante I der Rahmenplanung wurde beschlossen. Weitere Bearbeitung erfolgt in Zusammenhang mit aktuell vorliegenden Bauvoranfragen im Bahnhofsareal. Wiedervorlage gemäß Verfahrensstand.

TOP 1.4.3

Bebauungsplan 48.3.b Gewerbe West - Neyemündung

Der Abgrenzung des B-Planes Nr. 48.3 Gewerbe West – Egener Straße in die Teilbereiche B-Plan Nr. 48.3a Gewerbe West – Egener Straße und B-Plan Nr. 48.3b Gewerbe West – Neyemündung wurde zugestimmt. Der Bebauungsplanvorentwurf Nr. 48.3b wird derzeit erarbeitet. Die Offenlage ist ab Mitte April vorgesehen. Wiedervorlage gemäß Verfahrensstand.

TOP 1.4.4

Außenbereichssatzung für den Ort Unterstenhof, Dohrgaul

Antrag auf Erlass einer Außenbereichssatzung für den Ort Unterstenhof, Dohrgaul vom 10.12.2006

Der Antrag wurde durch den ASU am 24.01.2008 abgelehnt. Die Antragsteller sind unterrichtet. *TOP entfällt aus Beschlusskontrolle*.

TOP 1.4.5

Außenbereichssatzung für den Ort Großfastenrath (Erweiterung des bestehenden Satzungsbereiches)

Antrag auf Erlass einer Außenbereichssatzung für den Ort Großfastenrath (*Erweiterung des bestehenden Satzungsbereiches*) vom 03.05.2006

Der Antrag wurde durch den ASU am 24.01.2008 abgelehnt. Die Antragsteller sind unterrichtet. *TOP entfällt aus Beschlusskontrolle*.

TOP 1.4.6

Außenbereichssatzung für den Ort Sassenbach

Anträge auf Erlass einer Außenbereichssatzung für den Ort Sassenbach vom 12.01.2006

Der Antrag wurde durch den ASU am 24.01.2008 abgelehnt. Die Antragsteller sind unterrichtet. *TOP entfällt aus Beschlusskontrolle*.

TOP 1.4.7

Außenbereichssatzung für den Ort Ente

Anträge auf Erlass einer Außenbereichssatzung für den Ort Ente vom 04.03.2007, 28.10.2007 und 26.11.2007

Vgl. Tagesordnung der heutigen Sitzung.

TOP 1.6.1

Bebauungsplan Nr. 84 Gewerbe Niederwipper

1. Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen aus der frühzeitigen Beteiligung
2. Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen aus der öffentlichen Entwurfsauslegung
3. Beschluss als Satzung

Der Rat hat in seiner Sitzung am 11.03.2008 die Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen aus der frühzeitigen Beteiligung und die Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen aus der Öffentlichen Auslegung vorgenommen und den Satzungsbeschluss gefasst. Bekanntmachung ist in Vorbereitung. Für den Ausschuss somit erledigt, *entfällt aus der Beschlusskontrolle.*

Sitzung ASU II / 13 vom 11.03.2008 - Sondersitzung

TOP 1.4.1

Vorentwurf Rahmenplanung Ohler Wiesen

Die Verwaltung wurde beauftragt, auf Basis des Vorentwurfes die Rahmenplanung zu konkretisieren und weiter zu entwickeln. Vgl. Tagesordnung der heutigen Sitzung.

TOP 1.6.1

Regionale 2010, Projekt Wasserquintett

Zustimmung zur „Gesamtperspektive Wasserquintett“

Der Rat hat am 11.03.2008 der Gesamtperspektive Wasserquintett zugestimmt. *TOP entfällt somit aus Beschlusskontrolle.*

TOP 1.6.2

Bebauungsplan Nr. 85 Nachverdichtung Silberberg

1. Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen aus der frühzeitigen Beteiligung
2. Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen aus der öffentlichen Entwurfsauslegung
3. Beschluss als Satzung

Der Rat hat in seiner Sitzung am 11.03.2008 die Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen aus der frühzeitigen Beteiligung und die Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen aus der Öffentlichen Auslegung vorgenommen und den Satzungsbeschluss gefasst. Bekanntmachung ist in Vorbereitung. Für den Ausschuss somit erledigt, *entfällt aus der Beschlusskontrolle.*