



II - Stadt- und Raumplanung

**Bericht über die Ausführung der Beschlüsse**

Gremium	Status	Datum	Beschlussqualität
Ausschuss für Stadtentwicklung und Umwelt	Ö	24.01.2008	Kenntnisnahme

**Sitzung II / 4 vom 22.06.05**

TOP 1.4.1

Bebauungsplan Nr. 37 Kupferberg-Bahngelände, 2. Änderung  
Einleitung des Verfahrens

- kein neuer Sachstand –

**Sitzung II / 7 vom 18.01.06**

TOP 1.4.1

Stadtmarketing Wipperfürth, Arbeitskreis Gestaltung und Verkehr

zu Punkt 2: Der Gestaltungsvorschlag Vorbereich Hansecafé wird dem Arbeitskreis zur Verfügung gestellt.

zu Punkt 3: Zustand Surgéres Platz:  
Weitere Termine mit den Busunternehmen sind erforderlich

zu Punkt 4: Querungshilfe Hochstraße  
Die Prüfung der Varianten erfolgt. FB I hat die erforderlichen Termine mit Kreispolizeibehörde und Straßenverkehrsamt geführt. Zur Zeit erfolgt die Bewertung der möglichen Varianten und deren Kostenschätzung. Vorstellung der Varianten und Kostenschätzung in der einer der kommenden Sitzungen.

TOP 1.8.1

Außenbereichssatzung für den Ort Dreine

Antrag auf Erlass einer Außenbereichssatzung für den Ort Dreine - Bürgerantrag v. 19.10.05

Wiedervorlage gemäß Bearbeitungsstand.

TOP 1.8.2

Außenbereichssatzung für den Ort Hof

Antrag auf Erlass einer Außenbereichssatzung für den Ort Hof

Bürgerantrag vom 18.10.05

Wiedervorlage gemäß Bearbeitungsstand.

TOP 1.8.3

Außenbereichssatzung für den Wüstenhof am Drecker Bach  
Antrag auf Erlass einer Außenbereichssatzung für den Ort Wüstenhof am Drecker Bach  
Bürgerantrag vom 04.10.2005

Wiedervorlage gemäß Bearbeitungsstand.

**Sitzung II / 8 vom 08.03.2006**

TOP 1.8.1

Bürgerantrag – Änderung der Außenbereichssatzung für den Ort Sassenbach

Vgl. Tagesordnung der heutigen Sitzung.

TOP 1.8.2

Bürgerantrag – Änderung der Außenbereichssatzung für den Ort Sassenbach

Vgl. Tagesordnung der heutigen Sitzung.

TOP 1.8.3

Bürgerantrag – Änderung der Außenbereichssatzung für den Ort Sassenbach

Vgl. Tagesordnung der heutigen Sitzung.

TOP 1.8.4

Bürgerantrag auf Erlass einer Außenbereichssatzung für den Ort Ballsiefen

Wiedervorlage gemäß Bearbeitungsstand.

TOP 3.8.1

Bürgerantrag– Antrag auf Erlass einer Außenbereichssatzung für den Ort Wüstenhof am Drecker Bach

Wiedervorlage gemäß Bearbeitungsstand.

**Sitzung II / 10 vom 31.05.2006**

TOP 1.8.1

Antrag auf Erlass einer Außenbereichssatzung für den Ort Dellweg,  
Bürgerantrag der Dorfgemeinschaft Dellweg vom 19.03.2006

Wiedervorlage gemäß Bearbeitungsstand.

## **Sitzung II / 14 vom 06.12.2006**

### TOP 1.4.2

Bebauungsplan Nr. 57 Schnipperinger Mühle  
Zustimmung zum Vorentwurf

Die 1. Stufe der Beteiligung (Bürgerbeteiligung) ist erfolgt, weitere Beratung in einer der kommenden Sitzungen.

### TOP 1.4.4

Bebauungsplan Nr. 87 Louise-Schröder-Straße  
Einleitung des Verfahrens und Zustimmung zum Vorentwurf

Der Planentwurf wird in einer der kommenden Sitzungen vorgestellt; Rücklauf des Investors wird abgewartet.

### TOP 1.4.5

Integriertes ländliches Entwicklungskonzept (ILEK)  
Bewerbung als Leader-Region

Vgl. Tagesordnung der heutigen Sitzung.

### TOP 1.8.1

Einrichtung eines Parkleitsystems  
Antrag des Arbeitskreises Einzelhandelskonzept vom 22.11.2006

Die Beschilderung wird gemäß Beschlussvorschlag ausgearbeitet. Der Ausschuss erhält Zustandsbericht nach erfolgter Bearbeitung.

## **Sitzung ASU II / 1 vom 07.02.2007**

### TOP 1.4.2

Neufassung der Landschaftsschutzgebietsverordnung  
Stellungnahme der Stadt Wipperfürth

Bekanntmachung erfolgt. TOP entfällt aus der Beschlusskontrolle.

### TOP 1.4.4

Bürgerantrag auf Erlass einer Außenbereichssatzung für den Ort Unterstenhof / Dohrgaul  
(Flurstück 906) vom 10.12.2006

Vgl. Tagesordnung der heutigen Sitzung.

### TOP 1.4.5

Bürgerantrag auf Erlass einer Außenbereichssatzung für den Ort Friedrichsthal vom  
14.12.2006

Wiedervorlage gemäß Bearbeitungsstand.

### **Sitzung ASU II / 2 vom 14.03.2007**

#### TOP 1.4.2

Aufstellung eines Bebauungsplanes für die freigestellten Bahnflächen

Antrag der CDU-Fraktion, SPD-Fraktion, UWG-Fraktion, Fraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 23.01.2007

Vgl. Tagesordnung der heutigen Sitzung.

#### TOP 1.6.1

Neuaufstellung des Flächennutzungsplanes

1. Abwägung der Stellungnahmen
2. Beschluss des Flächennutzungsplans

Die Bezirksregierung hat den FNP mit Ausnahme von 2 Teilflächen am 20.12.2007 genehmigt. Der FNP ist mit Bekanntmachung vom 28.12.2008 rechtswirksam.

### **Sitzung ASU II / 3 vom 16.05.2007**

#### TOP 1.4.3

Bürgerantrag auf Erlass einer Außenbereichssatzung für den Ort Ente vom 04.03.2007

Vgl. Tagesordnung der heutigen Sitzung.

### **Sitzung ASU II / 4 vom 29.08.2007**

#### TOP 1.4.2

Bürgerantrag auf Erlass einer Außenbereichssatzung für den Ort Dreine vom 05.08.2007

Wiedervorlage gemäß Bearbeitungsstand.

#### TOP 1.6.1

Bebauungsplan Nr. 74 Innenstadt-West, 1. Änderung

1. Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen
2. Beschluss als Satzung

Beschluss der Satzung erfolgte in der Sitzung des Rates am 18.09.2007, Bekanntmachung erfolgt in Kürze.

### **Sitzung ASU II / 5 vom 24.10.2007**

#### TOP 1.4.1

Bebauungsplan Nr. 84 Gewerbe Niederwipper

1. Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen
2. Zustimmung zum Entwurf

Vgl. Tagesordnung der heutigen Sitzung.

TOP 1.4.3

Rahmenplanung für den Geltungsbereich des Bebauungsplanes Nr. 48.1 bis 48.3  
(Bahnhofsareal)

Vgl. Tagesordnung der heutigen Sitzung.

TOP 1.4.4

Bebauungsplan Nr. 88 Obere Weststraße  
Aufstellungsbeschluss

Die Rahmenplanung wird derzeit erarbeitet. Weitere Beratung erfolgt in einer der kommenden Sitzungen.

**Sitzung ASU II / 7 vom 08.11.2007 - Sondersitzung**

TOP 1.4.1

Regionale 2010, Projekt „Wasserquintett“  
Präsentation der Ergebnisse und Beschlussfassung

Vgl. Tagesordnung der heutigen Sitzung.

**Sitzung ASU II / 6 vom 12.12.2007**

TOP 1.4.1

Bebauungsplan Nr. 86 Siedlung Düsterohl  
Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen (Vorentwurf)

Am 14.01.2008 hat ein Ortstermin mit Ausschuss-/Ratsmitgliedern stattgefunden.  
Wiedervorlage gemäß Bearbeitungsstand.

TOP 1.4.2

Bebauungsplan Nr. 86 Innenentwicklung Siedlung Düsterohl  
1. Umstellung des B-Planverfahrens auf §13a BauGB und Einleitungsbeschluss des neuen  
Verfahren  
2. Zustimmung zum Planentwurf und Beschluss der öffentlichen Entwurfsauslegung nach §3  
(2) BauGB

Am 14.01.2008 hat ein Ortstermin mit Ausschuss-/Ratsmitgliedern stattgefunden.  
Wiedervorlage gemäß Bearbeitungsstand.

#### TOP 1.4.3

Bebauungsplan Nr. 85 Nachverdichtung Silberberg

1. Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen
2. Zustimmung zum Planentwurf und Beschluss der öffentlichen Entwurfsauslegung nach §3 (2) BauGB

Derzeit im Verfahren. Die Offenlage erfolgt in der Zeit vom 21.01.-22.02.2008.

#### 1.6.1

Bebauungsplan Nr. 44 Wipperhof

1. Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen
2. Beschluss als Satzung

Der Rat hat seiner Sitzung am 18.12.2007 die Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen aus der frühzeitigen Beteiligung und die Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen aus der Öffentlichen Auslegung vorgenommen und den Satzungsbeschluss gefasst. Bekanntmachung ist in Vorbereitung. Für den Ausschuss somit erledigt, entfällt aus der Beschlusskontrolle.